

Создано: 06.10.2025 в 16:32

Обновлено: 15.01.2026 в 16:47

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к1**

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

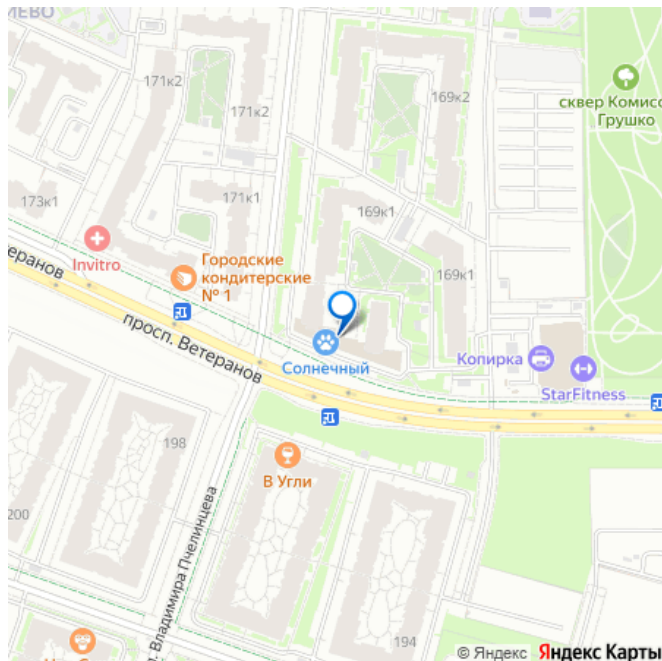
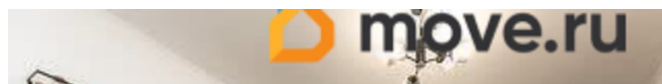
балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286689009>

**Надин Николаевна Дреницына, Этажи
Санкт-Петербург
79111410285**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается полностью меблированная и оборудованная двухкомнатная квартира евроформата в жилом комплексе «Солнечный город». Объект готов к заселению — все предметы интерьера, бытовая техника и посуда остаются новому владельцу, что позволяет избежать дополнительных затрат и сразу начать комфортную жизнь.

Планировка включает изолированную спальню 10 кв. м со встроенным шкафом и организованной системой хранения, а также просторную гостиную площадью 17 кв. м, совмещенную с кухонной зоной. Кухня оснащена встроенной техникой:

электрической плитой, духовым шкафом, посудомоечной и микроволновой печью.

Дополнительное пространство для отдыха организовано на балконе с мягкой зоной.

Санузел совмещенный, установлена стиральная машина. ЖК расположен в зеленом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет «Лента», булочная, аптека, салон красоты и другие необходимые объекты. Рядом находятся несколько парков, включая Южно-

Приморский и Константиновский, а также доступны маршруты до Финского залива. Транспортная доступность обеспечивается автобусными остановками у дома, троллейбусными маршрутами в сторону метро «Проспект Ветеранов» и железнодорожной станцией «Сергиево» с сообщением до Балтийского вокзала и Петергофа. Дом характеризуется спокойной атмосферой благодаря отсутствию студий и преобладанию одно- и двухкомнатных квартир. Квартира свободна от обременений, один собственник более пяти лет, без использования материнского капитала. Код пользователя: 184775 Номер в базе: 10026382

