

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:06

Обновлено: 25.11.2025 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9286843683>

**Собственник**

**79819811631**

**Санкт-Петербург, Малая Балканская  
улица, 20**

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 20

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

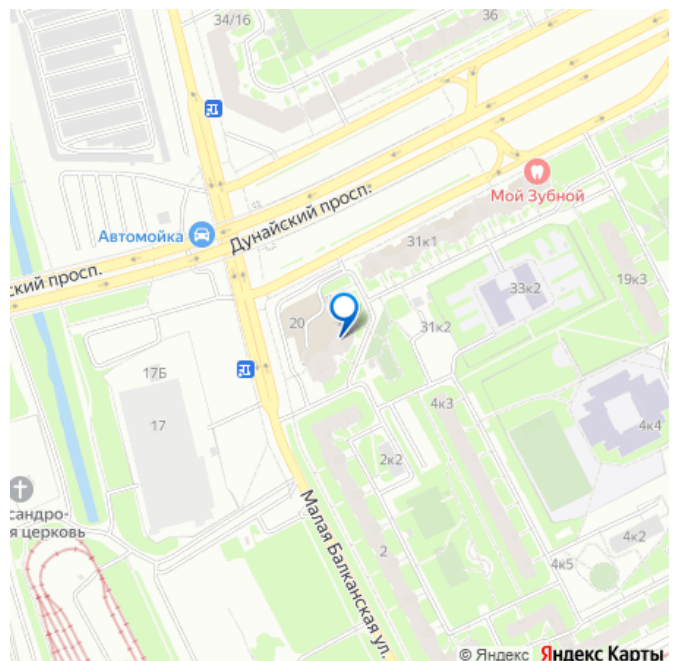
2 лоджии

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

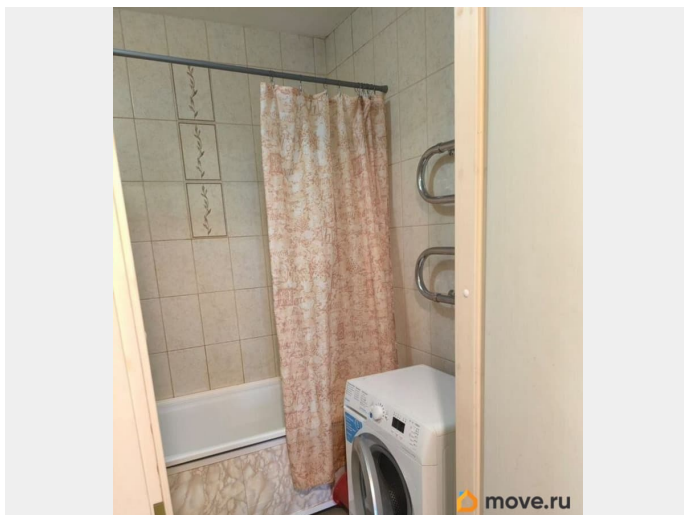
для заметок

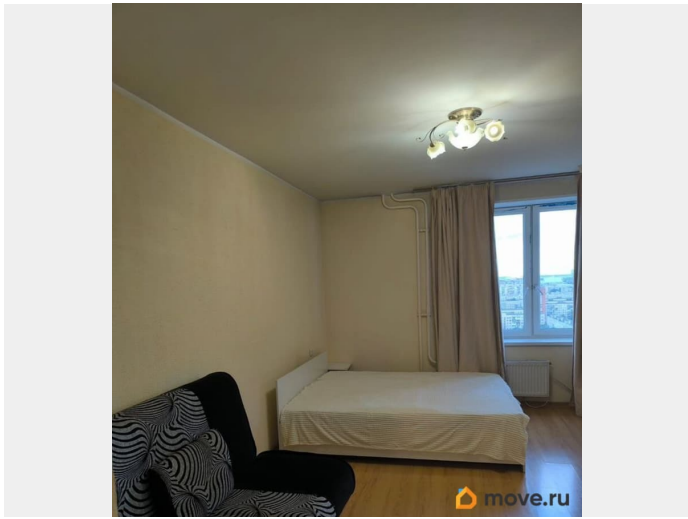


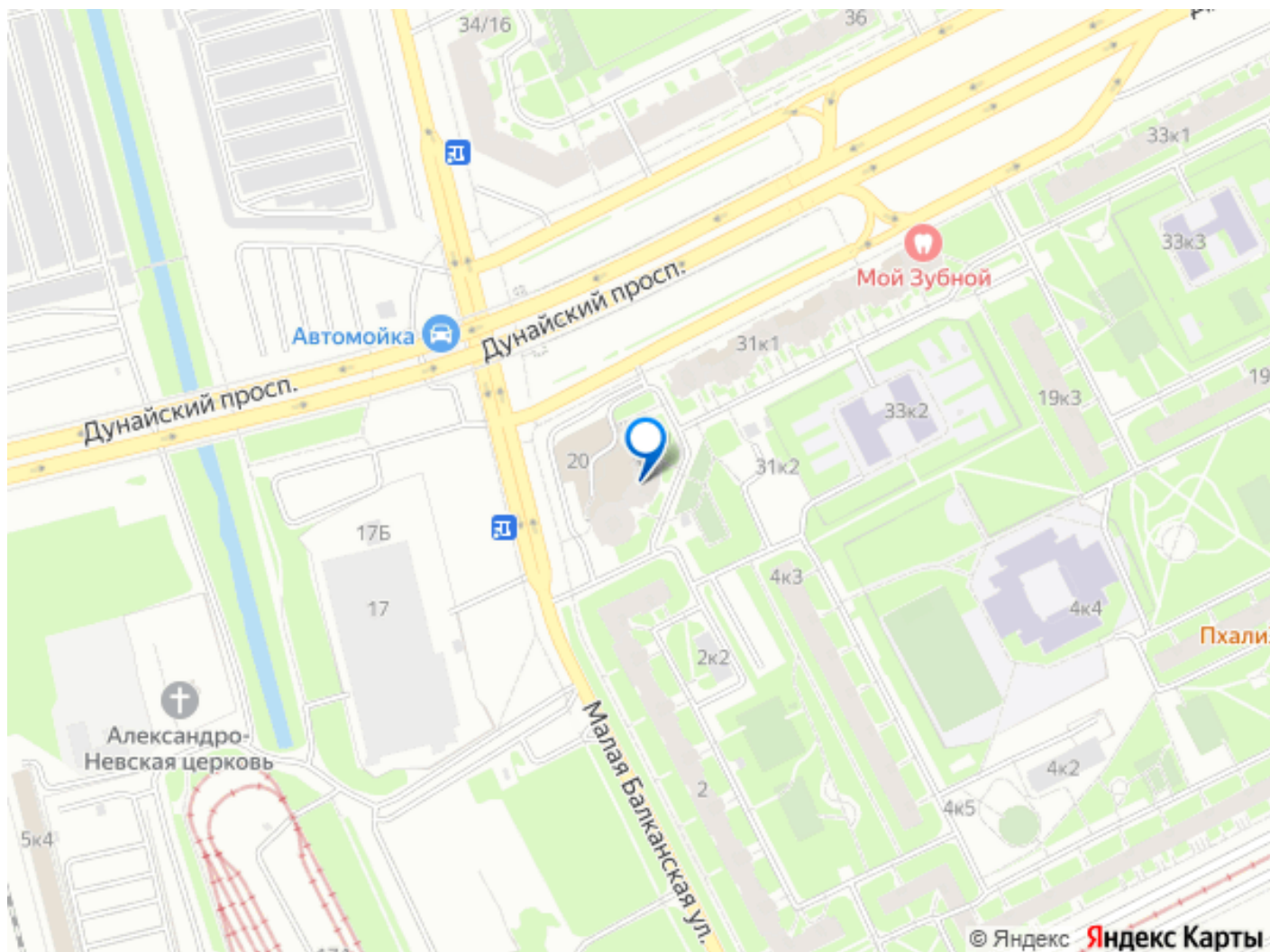
возможна ипотека

## Описание

Прямая продажа от собственника без посредников и комиссий просторной однокомнатной квартиры 37 кв. м. с комнатой 17 кв. м. и кухней 10 кв. м. в кирпично-монолитном доме 2008 года постройки. Две уютных застекленных лоджии, выходящие во двор с потрясающим видом на панораму города. С 24 этажа видны крупные торговые центры, рынок, станция метро и ж/д платформа «Купчино», до которых можно прогуляться за 7 минут. В стоимость квартиры входит мебель и вся техника. Во дворе дома школа и детский сад, спортивные и детские площадки. На первом этаже дома магазин «Семишагов» и «К и Б». Квартира может успешно сдаваться. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России