

Создано: 24.10.2025 в 16:43

Обновлено: 17.01.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9287308895>**Агент****79111682229****Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
16К2****7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 16К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)**Квартира**

Количество комнат

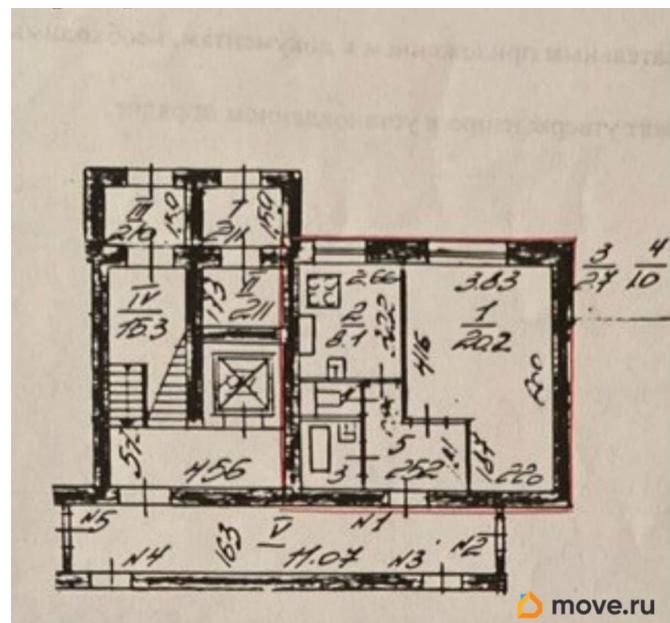
1

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

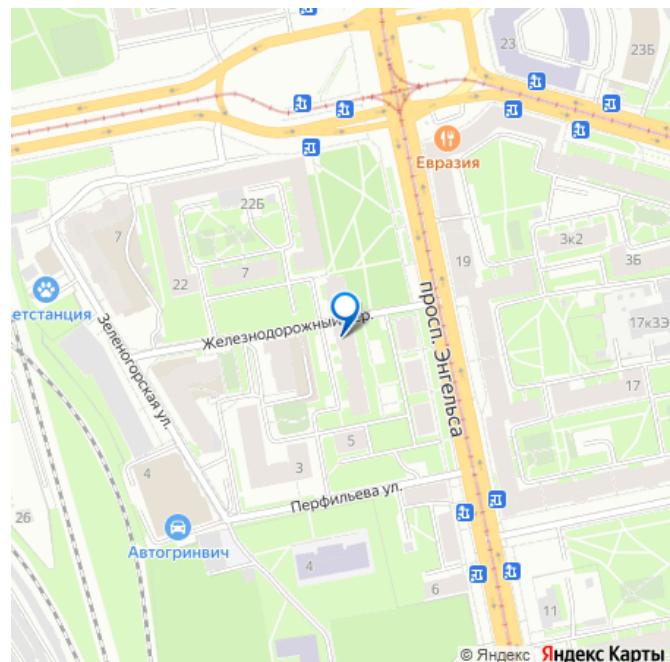
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

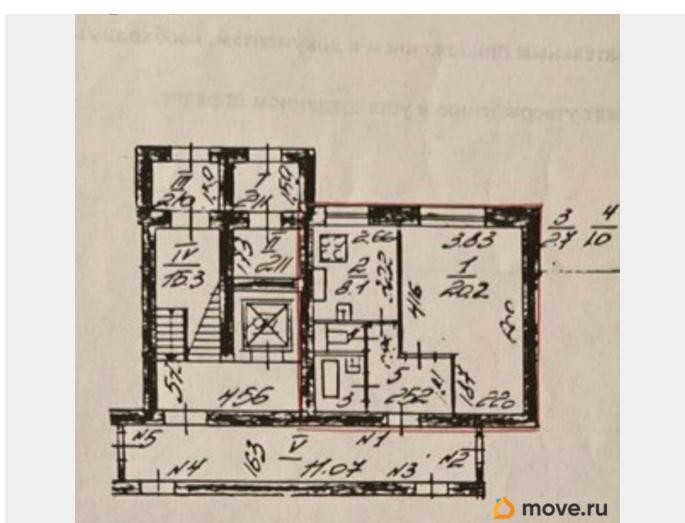
да

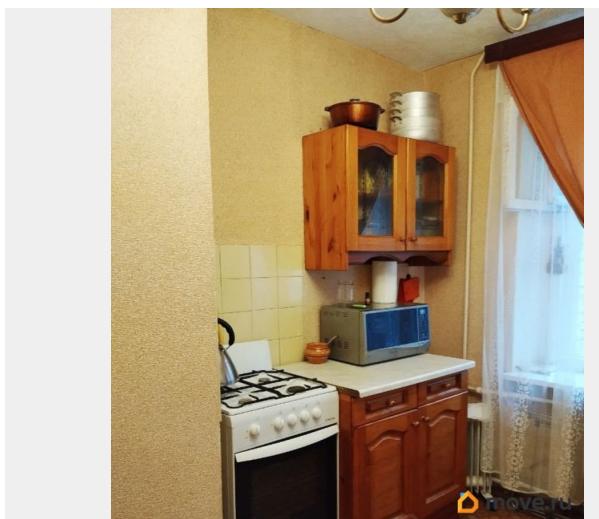


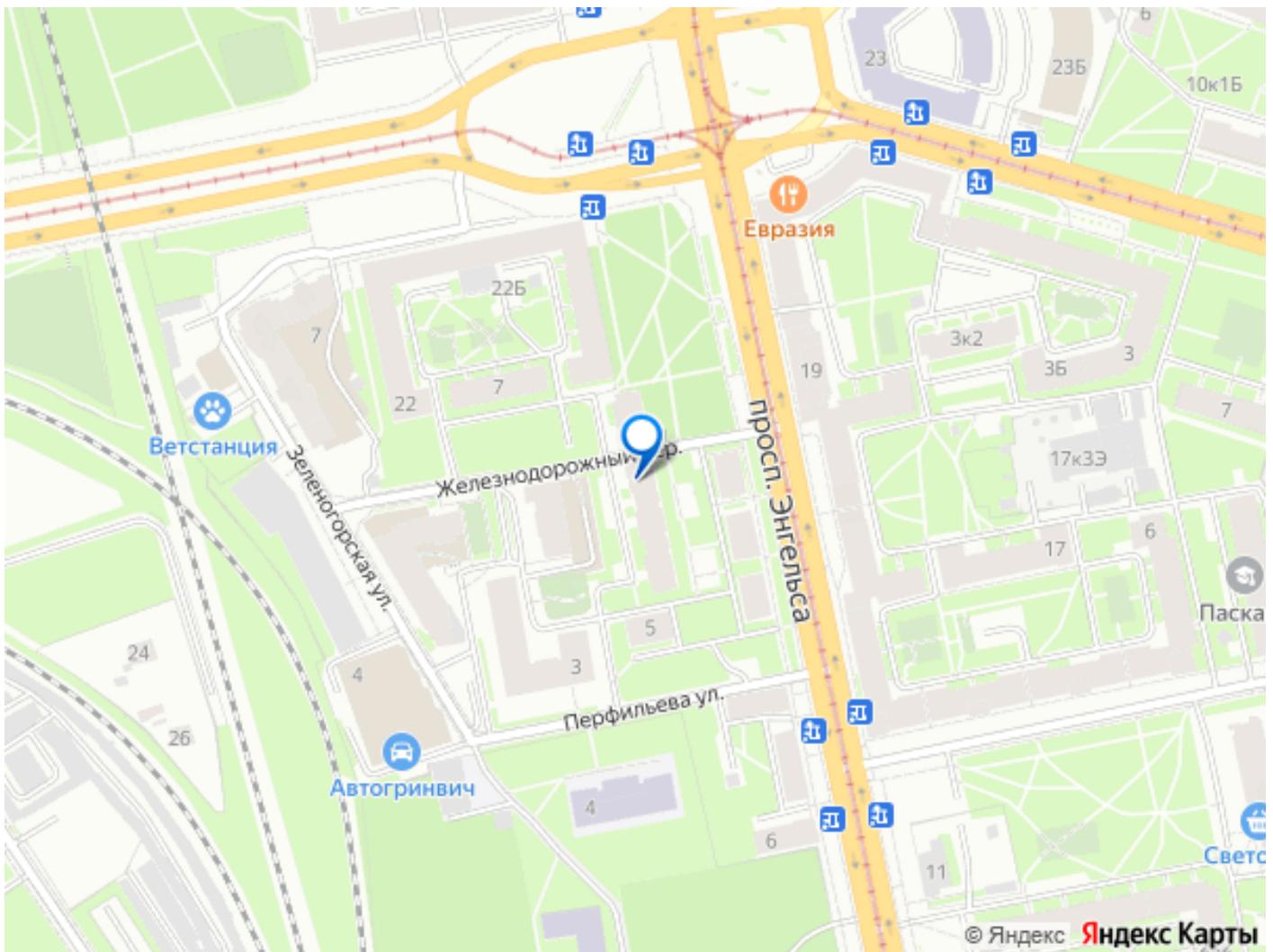
возможна ипотека

Описание

ПРОДАЕТСЯ просторная 38 кв.м.
однокомнатная квартира с большой кухней!
Квартира находится в удачном месте города:
рядом с домом множество транспортных
остановок во все концы города, до станций
метро ровно 10 минут - Петроградская,
Пионерская, Удельная, Лесная, Черная речка.
Экологически благоприятный район в
окружении трех парков : Парк
Лесотехнической академии, Парк Сосновка и
Удельный парк, а прямо у дома небольшая
парковая зона с дорожками для прогулок.
Добротный кирпичный дом, чистый подъезд.
Бельэтаж (высокий первый). В квартире
тепло, сухо и уютно. Прекрасный вариант для
тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в
обжитом районе. В квартире никто не
прописан, один взрослый собственник,
прозрачная история, более 20-ти лет в
собственности, мат. капитал не
использовался, обременений нет, быстрый
выход на сделку. Приглашаем вас на
просмотр в удобное для вас время. Звоните,
чтобы договориться о времени визита и
задать интересующие вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России