

Создано: 23.12.2025 в 15:36

Обновлено: 22.01.2026 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9287592294>

Собственник

79811854126

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к1**

8 270 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

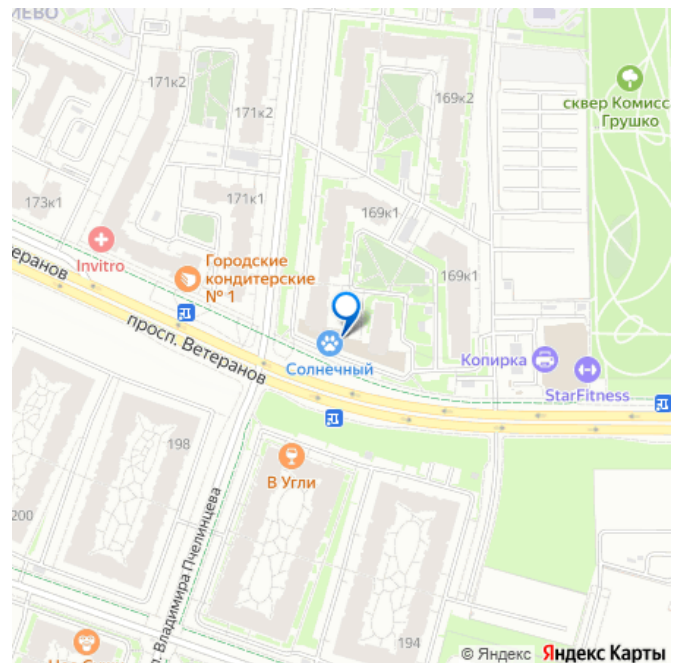
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

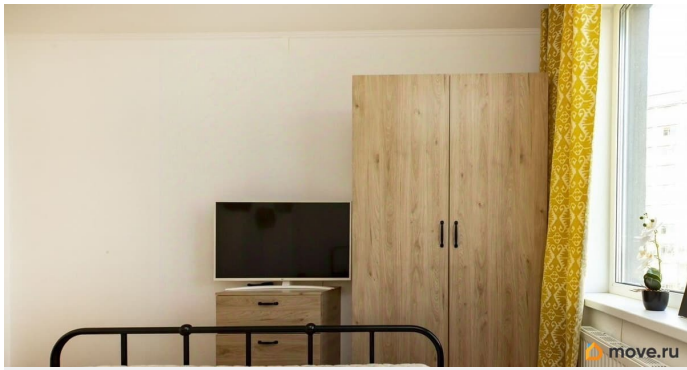
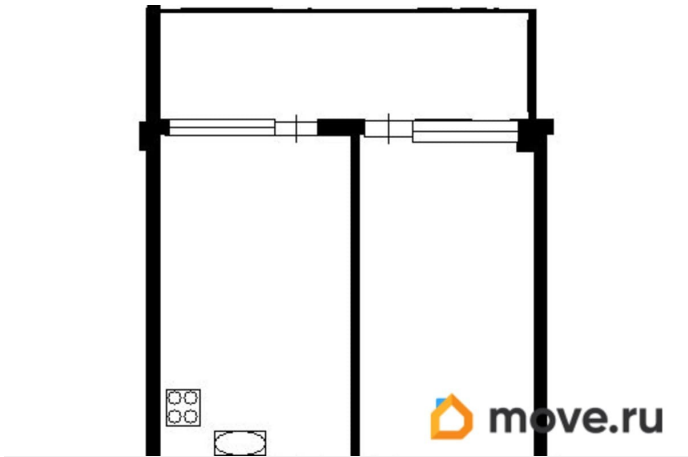
возможна ипотека

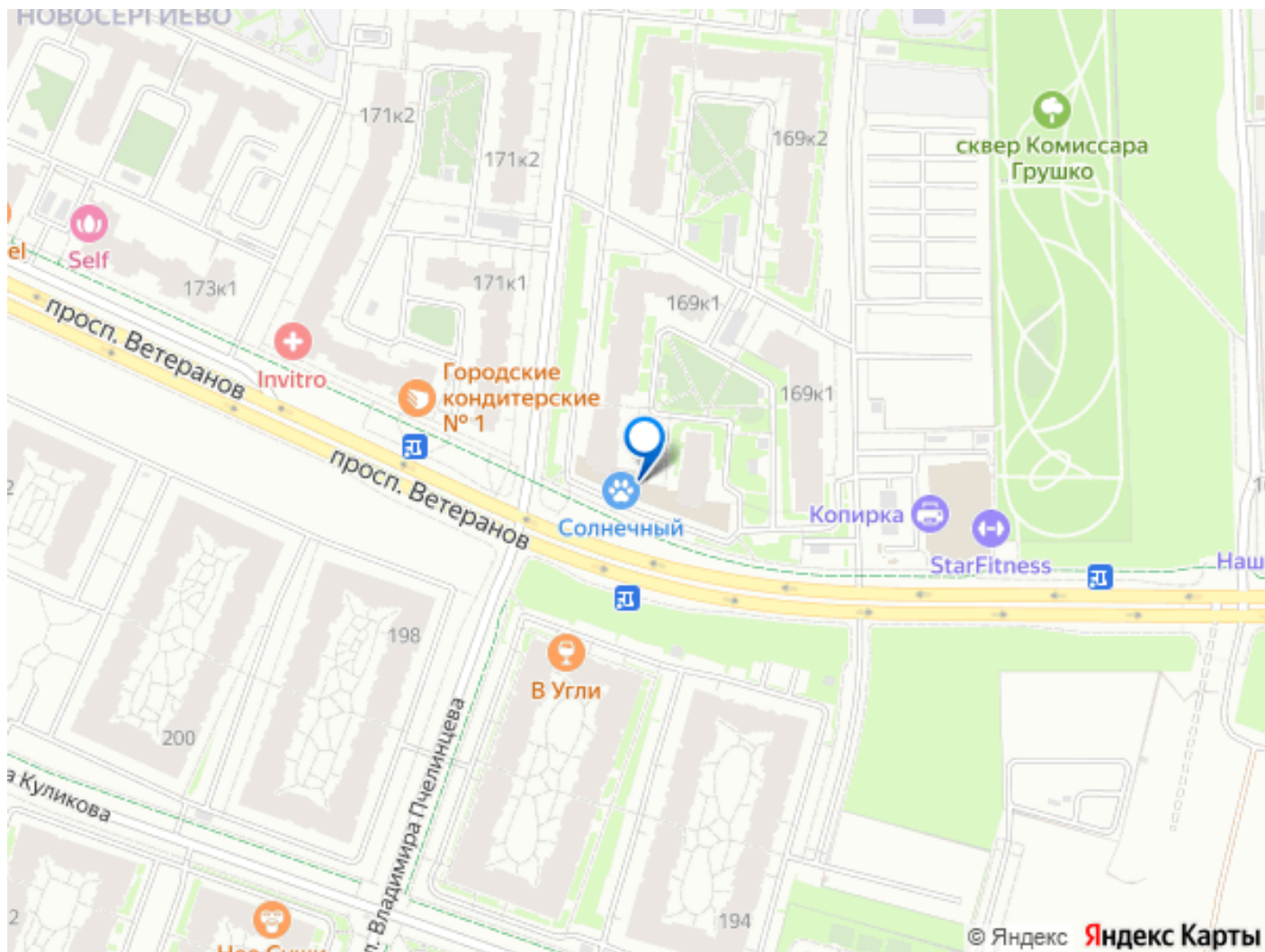
Описание

Продается уникальная очень уютная евро двушка. Со всей мебелью, техникой! Все это останется новым хозяевам! Вы экономите время и деньги, просто заезжай и живи. Спальня 10 кв метров, светлая, утром теплый солнечный свет создает приятную атмосферу, плотные шторы приглушают солнце, уютная кровать с высоким комфортным матрасом, прикроватные тумбочки, комод и большой шкаф, полки и декор, телевизор. Гостиная с встроенной кухней 17 кв метров, большой и удобный раскладной диван, обеденный стол также раскладывается и становится больше, много декора и цветов, На кухне есть все необходимое для комфортной жизни: микроволновая печь, мини печь, посудомойка встроенная, электро плита, набор посуды, кухня вместительная! На балконе оборудована зона для отдыха chill out, очень комфортное кресло, мягкий диванчик, столик, солнце по утрам попадает на балкон и получается очень теплая и позитивная атмосфера, по вечерам также приятно расслабится в кресле, закат подсвечивает атмосферу на балконе, Ванна и туалет совмещенный, стиральная машина на 6 кг, удобный шкафчик с зеркалом. В прихожей есть шкаф и большое зеркало, пуфик и этажерка для обуви. Двор закрытый, парковка снаружи, рядом есть большое количество магазинов. В этом доме рядом с парадной находится булочная, каждый день

свежий хлеб, пивной магазин, кальяны, вет магазин, аптека и Дикси, салон красоты, очень удобно. Магазин лента в 3 минутах ходьбы. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, в сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и несколько маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно доехать до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для прогулок и отдыха много парков: парки Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-приморский и Константиновский, Финский залив и дворцово-парковые ансамбли Петродворца и Стрельны. Вообще район очень зеленый, направление к Петергофу всегда под особым контролем, поэтому дороги хорошие, улицы ухоженные. Жк Солнечный город очень удобен для семей с детьми, много школ, садов и разнообразных площадок для детей. В доме нет студий, в основном 1-2 комнатные квартиры, поэтому достаточно тихо и спокойно, нет перенаселенности и шумных шальных соседей, а это очень важно для комфортной жизни! Квартира без обременений, 1 собственник более 5 лет, без мат капитала. Агентам Не Беспокоить! Сотрудничать не буду, не тратьте свое время.







Move.ru - вся недвижимость России