

Создано: 13.01.2026 в 21:17

Обновлено: 10.02.2026 в 11:14

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**10 050 162 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)


Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287955855>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810801550**

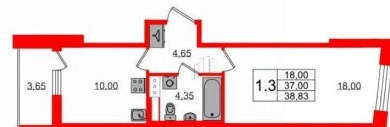
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

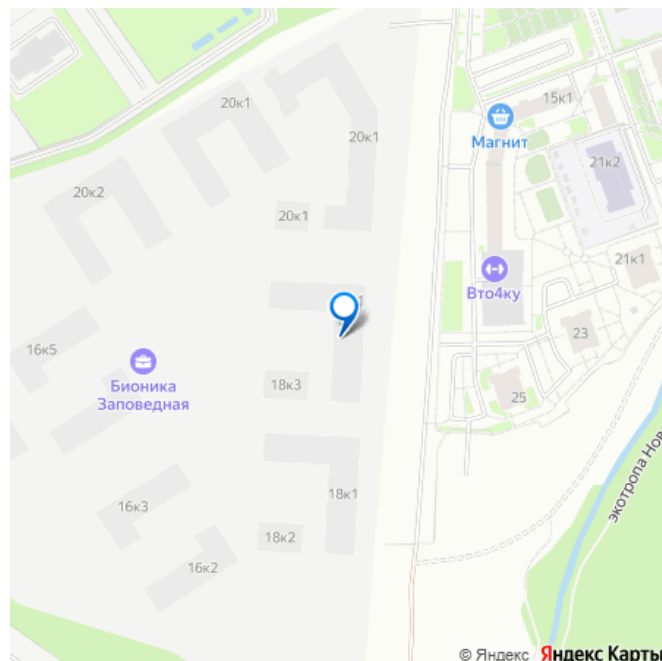


**1-комнатная, 37м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 12
- Общая площадь: 37м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18м<sup>2</sup>



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

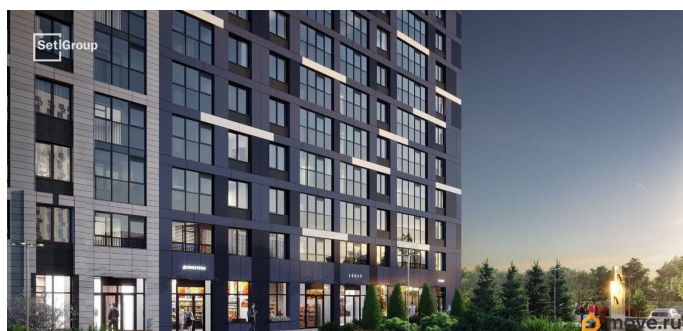
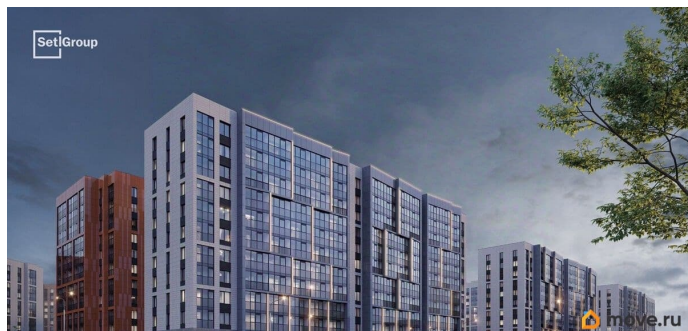
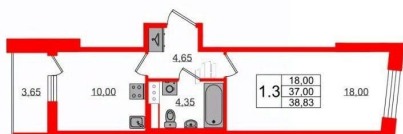
## Описание

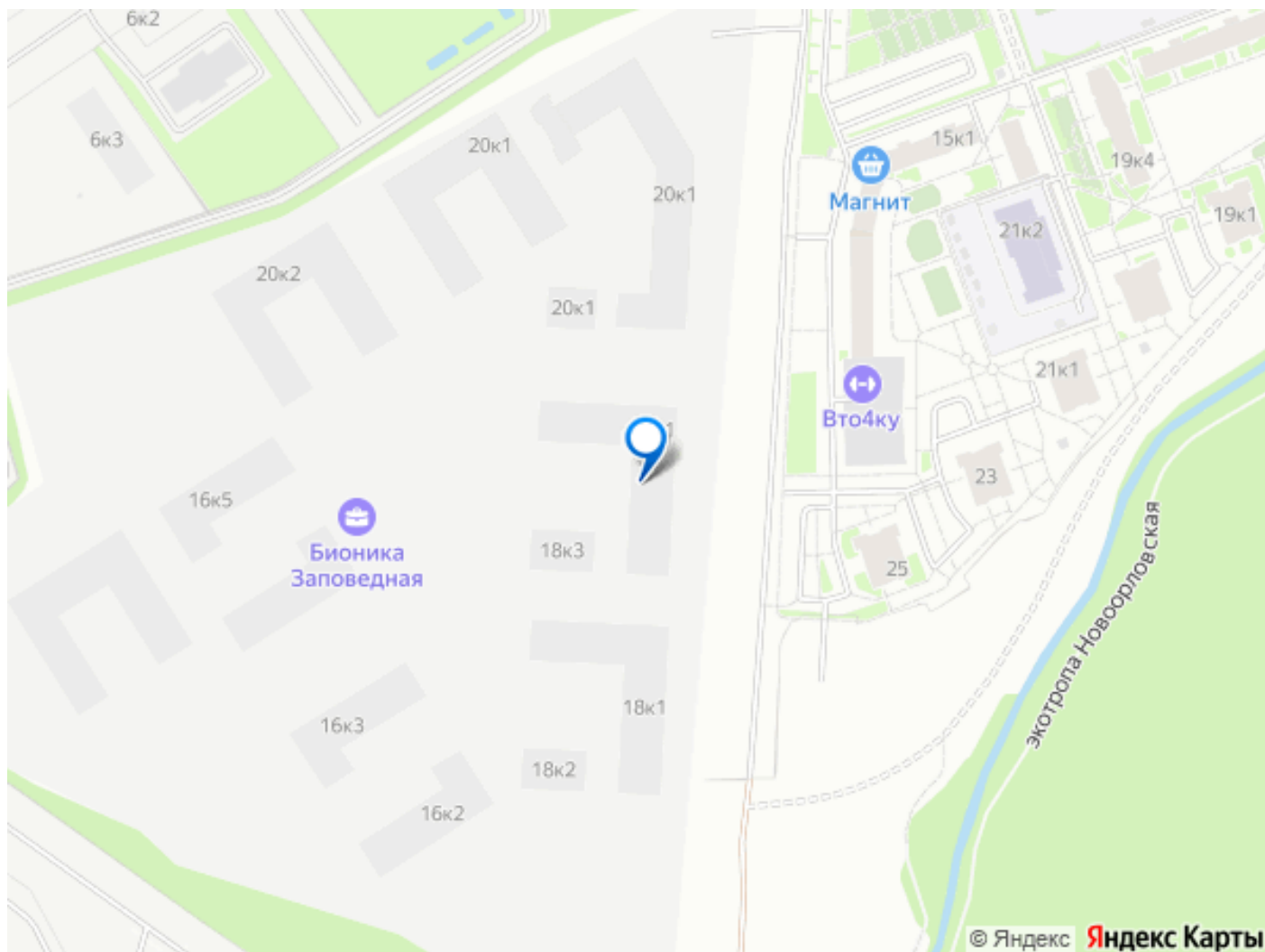
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10 м?, просторная прихожая 4.65 м?. Общая площадь квартиры - 37 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**1-комнатная, 37м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 12
- Общая площадь 37м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России