

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 14:34

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 39**

**8 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 39

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

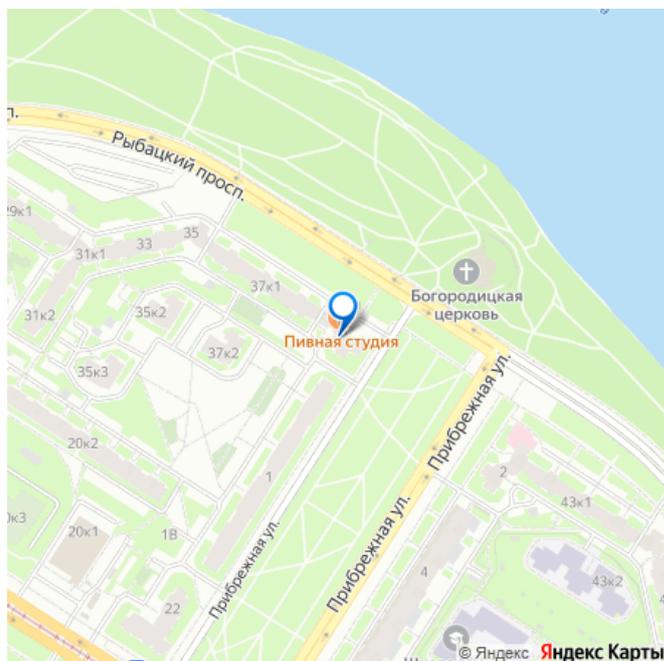
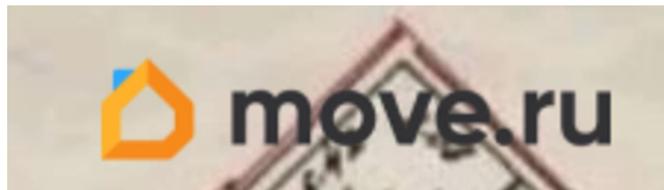
да

<https://spb.move.ru/objects/9288812236>

**Собственник**

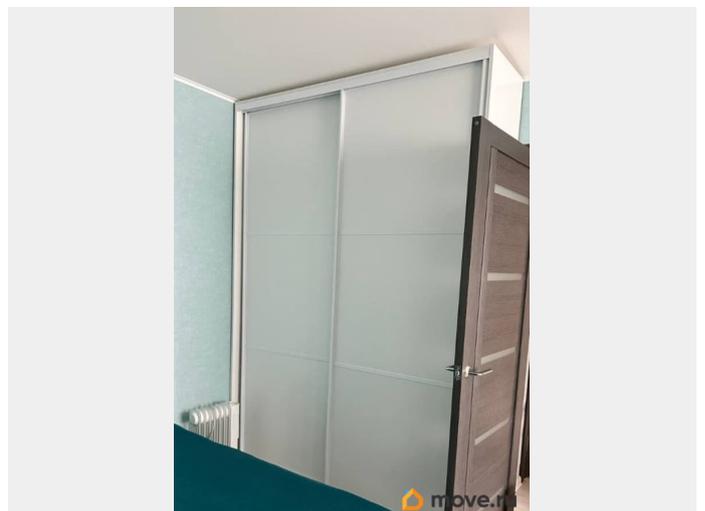
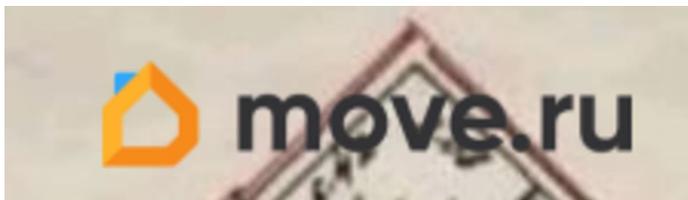
**79812800801**

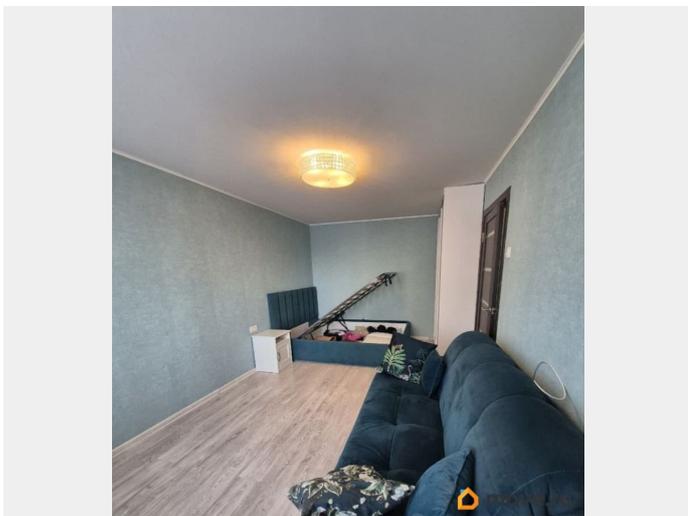
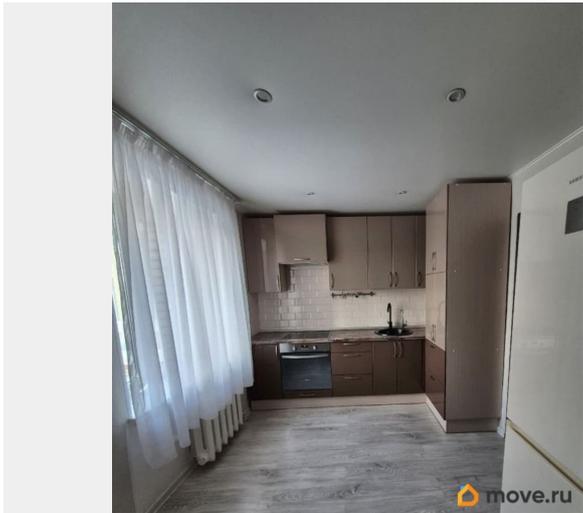
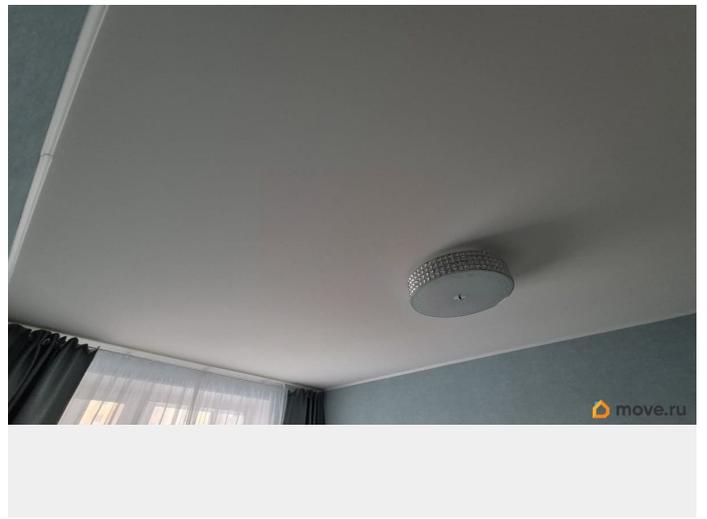
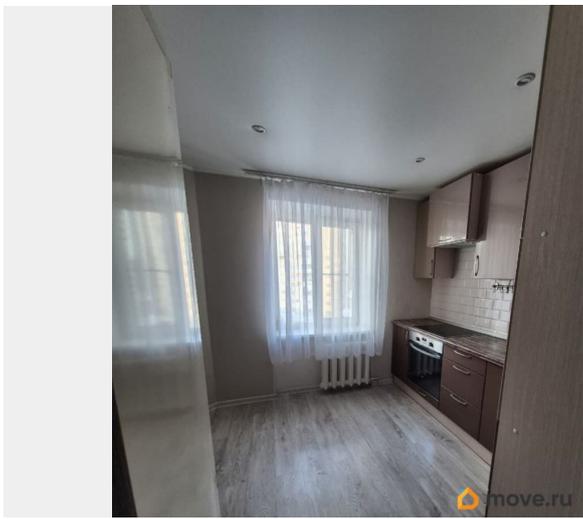
для заметок

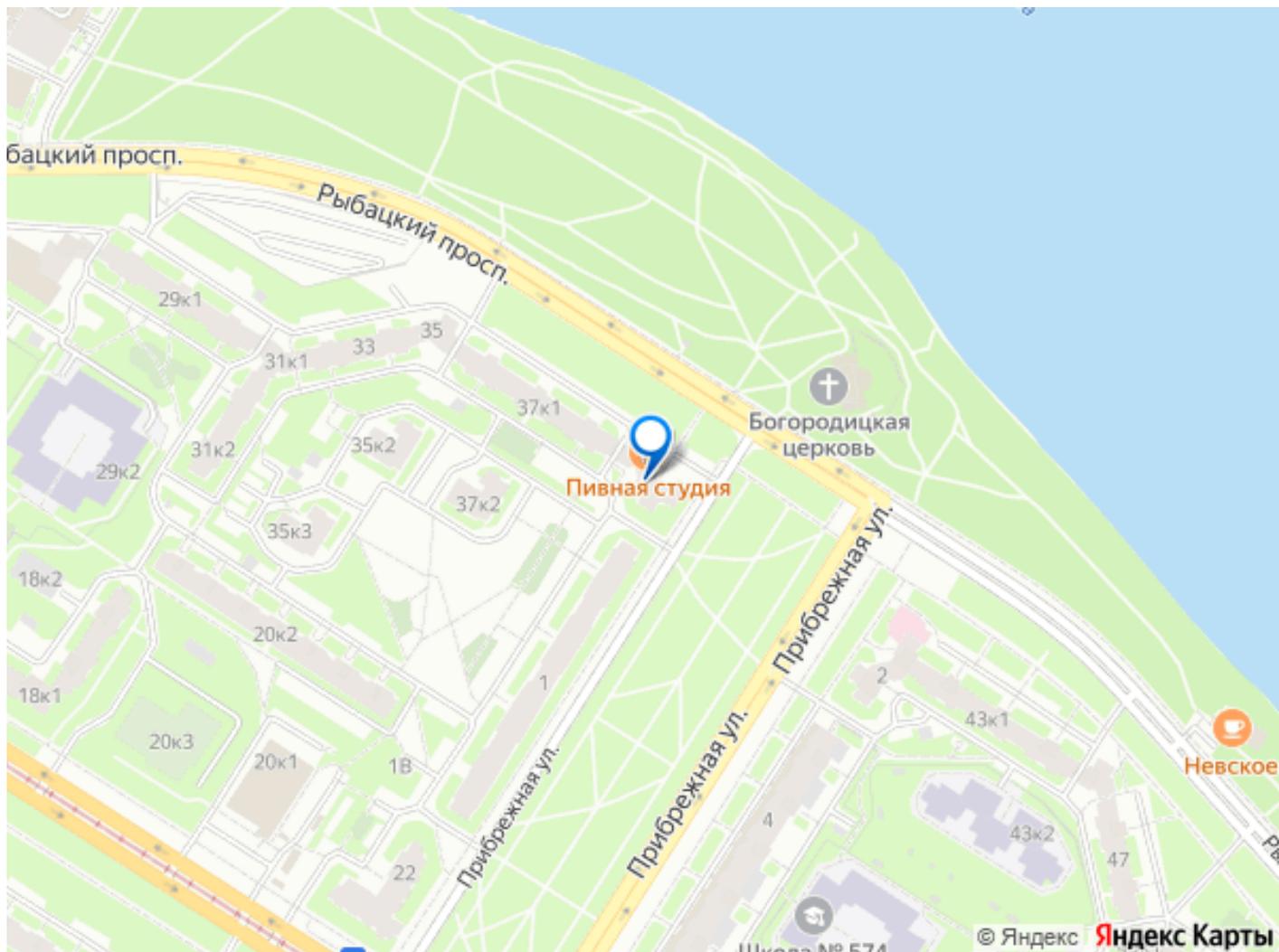


## Описание

Предлагаем к продаже светлую, теплую, уютную квартиру с современным ремонтом. В квартире установлена железная дверь, качественные стеклопакеты, ламинат, натяжные потолки. Оборудованы две гардеробные. Новым собственникам остается встроенная кухня, шкаф в комнате и мебель в прихожей. Лестничная клетка закрыта от посторонних, очень хорошие и тихие соседи, чистота поддерживается! на фото все видно. Современный кирпичный дом расположен на набережной р. Нева. Летом шикарная зеленая зона для прогулок с детьми а зимой для катанья на лыжах, ватрушках и санках. шаговой доступности метро и жд станция Рыбацкое. В 5 мин от дома въезд на КАД, спортивные, детские площадки, детские сады и школы, магазины, аптеки, почта, Торговые Комплексы, рестораны и кафе, бассейн. Церковь Рождества Пресвятой Богородицы. 1 взрослый собственник, встречная покупка 2 комнатной квартиры. Показы по договоренности. В квартире никто не живет, не прописан, квартиру не сдаем. Агент свой!







Move.ru - вся недвижимость России