

Создано: 03.02.2026 в 23:17

Обновлено: 03.02.2026 в 23:28

<https://spb.move.ru/objects/9288812489>

Собственник

79118330941

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

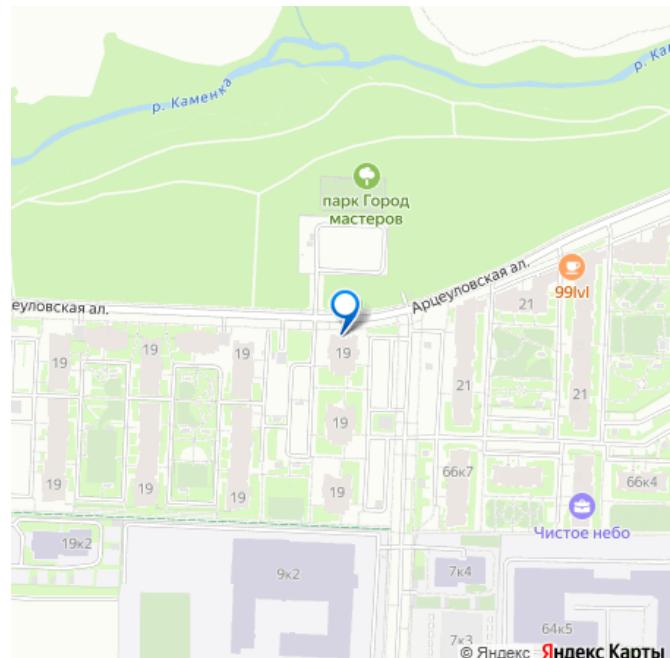
17.1 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

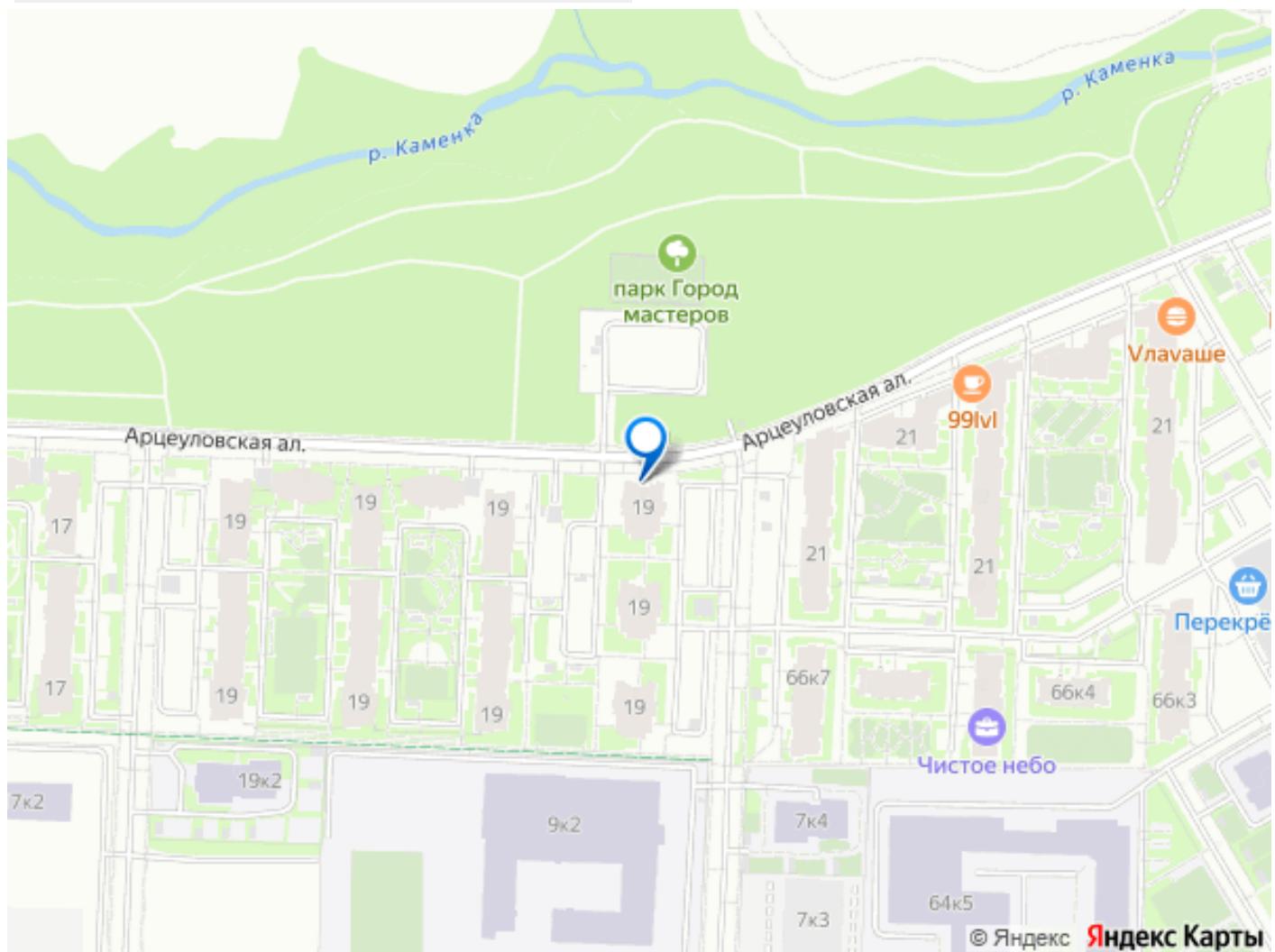
Предлагаем к покупке евро-2шку в Приморском районе Санкт-Петербурга О КВАРТИРЕ: - Светлая, теплая квартира, с отличной современной планировкой, включающая в себя просторную кухню-гостиную и отдельную спальню. В кухне-гостиной спокойно разместятся столовая-обеденная зона и зона отдыха, где можно установить диван и тв зону. - Площадь квартиры 36 кв.м.; - Большая застекленная лоджия 3,74 кв.м. с выходом из кухни, которая добавляет дополнительное пространство для отдыха; - Мебель и техника останется покупателю, входит в стоимость; - Совмещенный санузел, выполнен в светлых тонах; - 2 взрослых собственника по ДДУ; - Материнский капитал не использовался; - Полная стоимость в договоре; - Прямая продажа; О ДОМЕ: - ЖК Чистое небо; - 25-этажный кирпично-монолитный дом 2022 года постройки; - Чистая парадная; - 3 лифта; - Благоустроенная придомовая территория: детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, в том числе в пешей доступности парк Город мастеров; О ЛОКАЦИИ: - Современный район с развитой

инфраструктурой; - Много зелени; - Много транспорта: ближайшая ст. метро - м. Коменданский проспект 20-25 минут транспортом, остановки рядом с домом; - Буквально в соседнем доме детский сад и школа; - Много продуктовых магазинов, пекарни, кафе, стоматологии, аптека; - Удобный выезд на КАД; Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы. Показы в удобное для Вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России