

🕒 Создано: 15.03.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:12

**Дмитрий Федоров, Частный маклер**

**79812707429**

**Санкт-Петербург, Карavaевская улица,  
10К1**

**6 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, Карavaевская улица, 10К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Карavaевская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

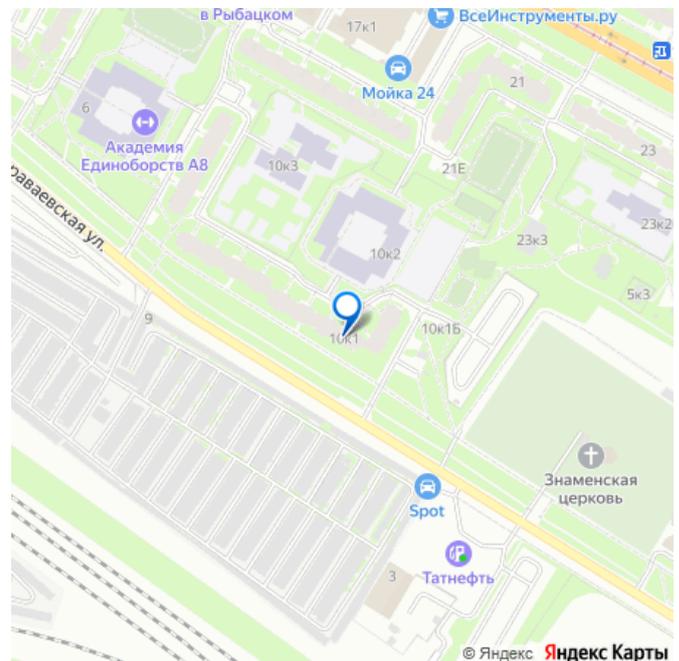
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

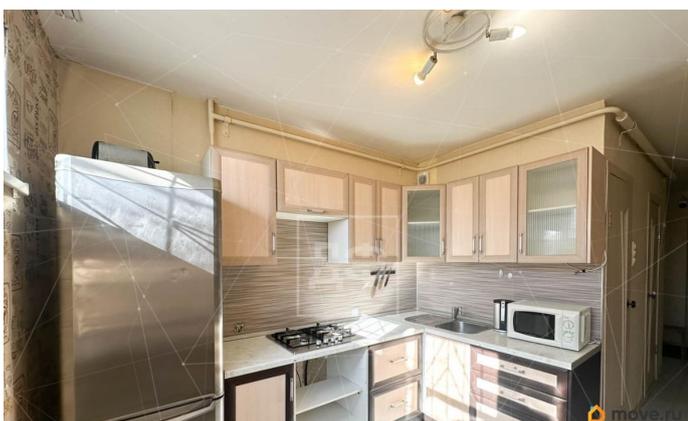
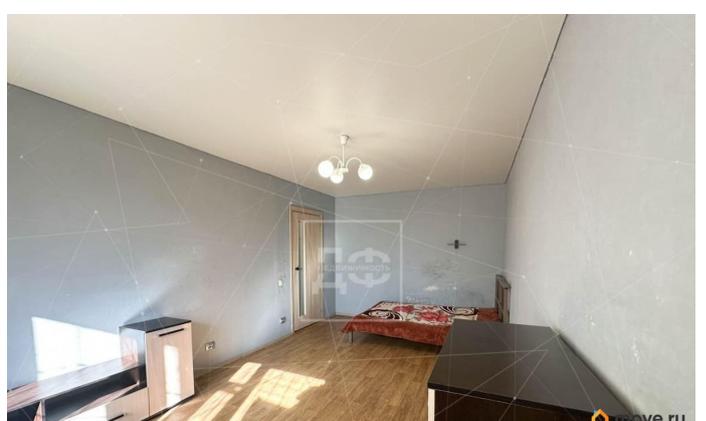


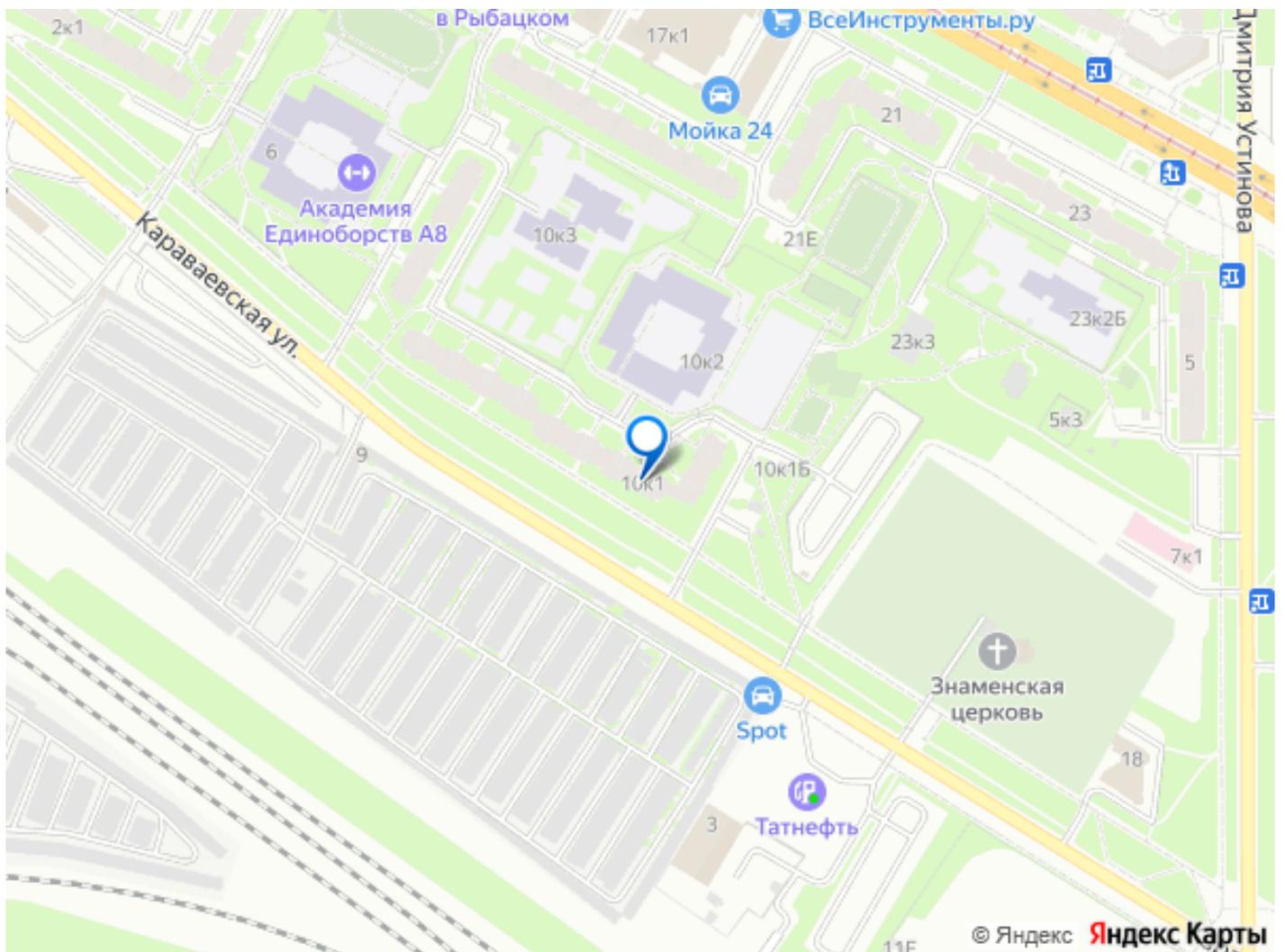
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ОДНО ИЗ ЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ДАННОГО МИКРОРАЙОНА Прямая продажа. Продается однокомнатная квартира у м. Рыбацкое в пешей доступности. Площадь квартиры 37 кв.м. Комната 18 кв. м. Кухня 8.4 кв. м. Раздельный санузел. На кухне теплые полы. Стеклопакеты, решетки на окнах. Большую часть мебели оставляем: кухонный гарнитур, холодильник, кровать и т.д. Чистая парадная. Рядом есть школа, детский садик, торговый комплекс, спортивный клуб, магазины, поликлиника. До метро 7 минут пешком. Около метро есть множество заведений в которых можно вкусно поесть и провести время, кинотеатр и большой торговый комплекс. Так же недалеко от дома есть парк с Невой. Документы: договор купли-продажи, один взрослый собственник, более пяти лет, мат.капитал не использовался, без обременений. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа, без комиссии для покупателя. Без занижения! Мы указываем полную стоимость в договоре! Звоните, покажем по договоренности. Данная квартира ждёт именно Вас! Прием звонков с 9.00 до 21.00 Звоните! Если не получилось дозвониться, напишите пожалуйста личное сообщение, обязательно отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России