

Санкт-Петербург, улица Марата, 66/22

17 490 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 66/22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

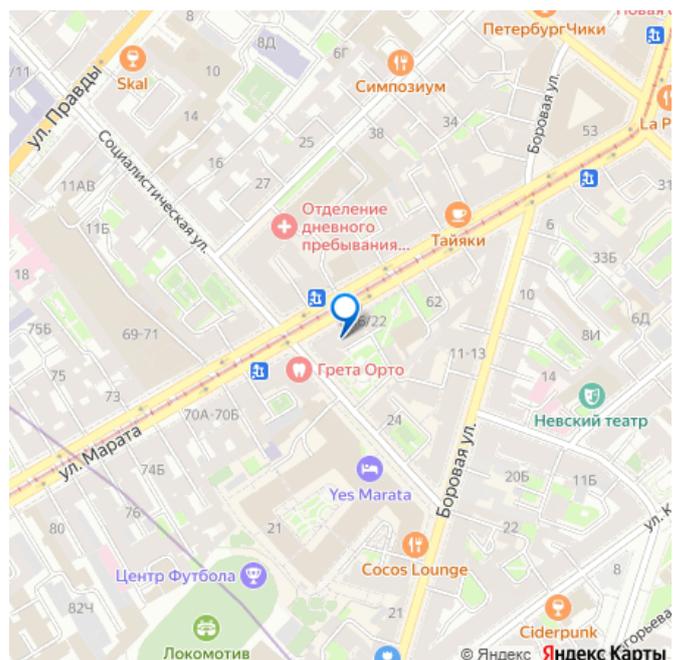
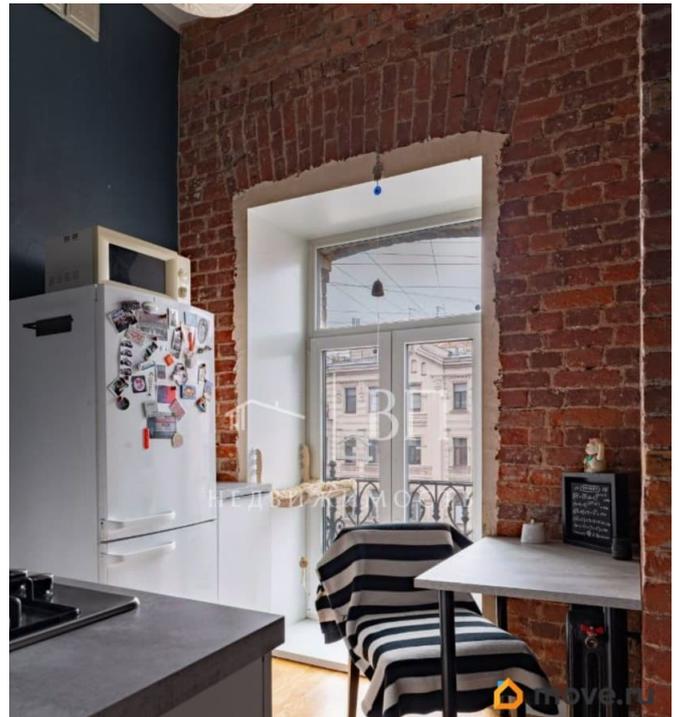
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

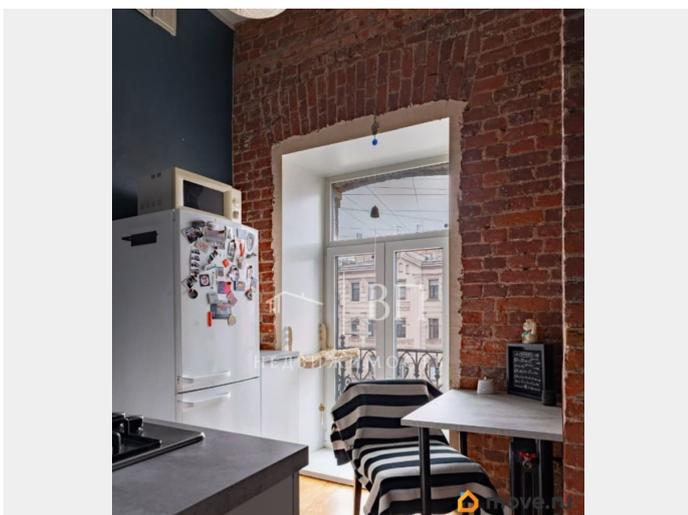
да

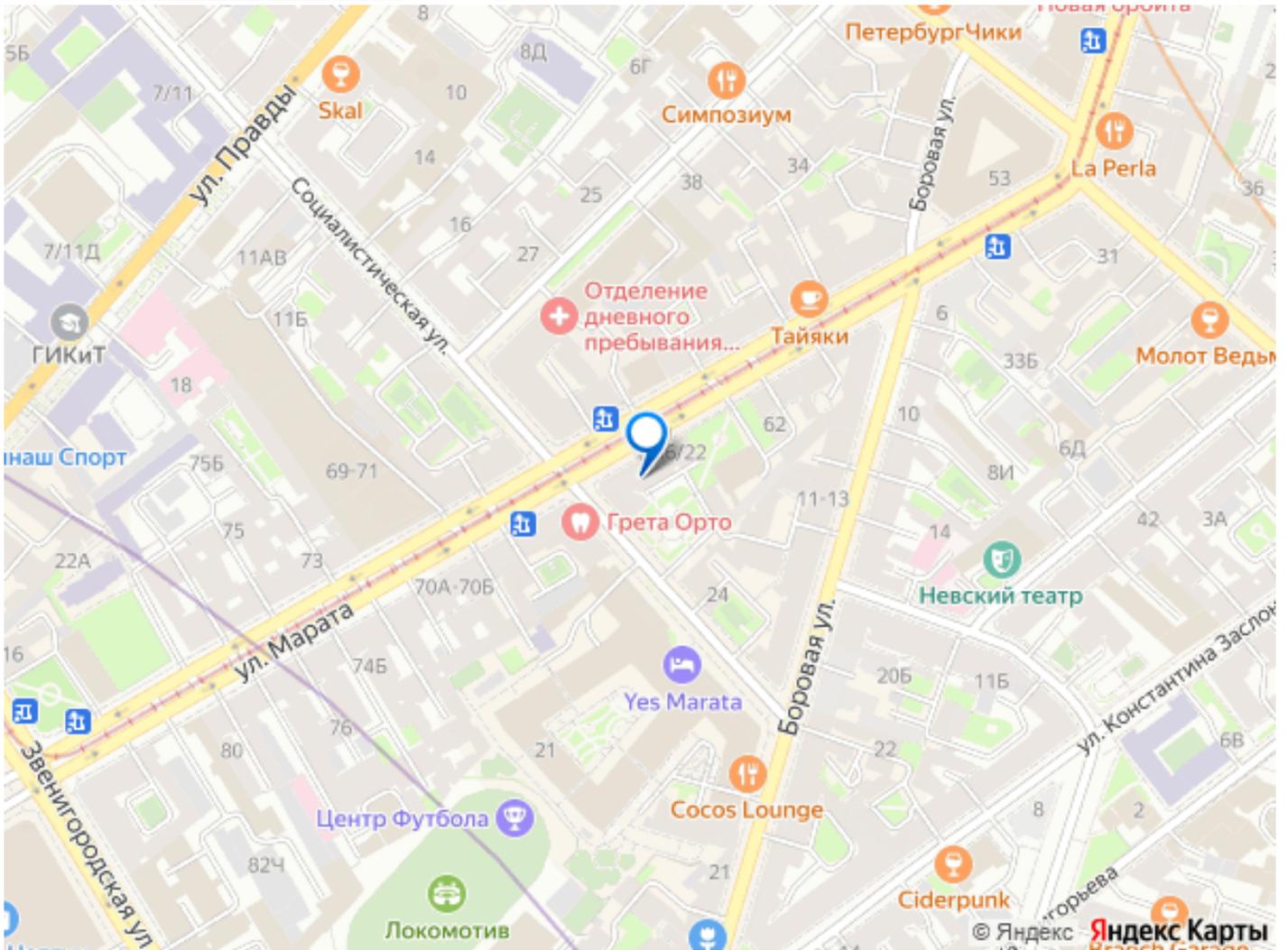
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже удивительная квартира с балконом на пересечении ул. Марата и Социалистической. Автор доходного дома - архитектор Шрётер Виктор Александрович - основоположника кирпичного стиля в Санкт-Петербурге. Вход с фасада по парадной лестнице. В 1986 году в доме был сделан капитальный ремонт с заменой перекрытий. Потолки 3,8 метра, планировка узаконена. Сделан качественный деревянный пол (не ламинат). В квартире есть живописный балкон с кованной решеткой и изразцами, откуда открывается вид на улицу Марата и Социалистическую. Вся бытовая техника (холодильник, стиральная машина) останутся новым владельцам. Установлены новые пластиковые окна, газовая колонка (отключения горячей воды не страшны). В пешей доступности три станции метро - Звенигородская/Пушкинская, Лиговский проспект, Владимирская/Достоевская. До Невского проспекта 15-20 минут пешком. Квартира подойдет для постоянного проживания и гостевых визитов в Санкт-Петербург. В 2 минутах от дома апартаменты YES на Марата,

с коворкингами, кафе, салонами красоты и уютными кафе. Там удобно назначать рабочие встречи. По сделке: Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, детских долей и прочих нюансов. В собственности более 5 лет. Для организации просмотра и уточнения деталей по квартире звоните и пишите в любое время! Номер объекта: #1/537477/24690





Move.ru - вся недвижимость России