

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 10:47

**Павел Калгатов, Магазин Квартир**

**79117840931**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**17 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

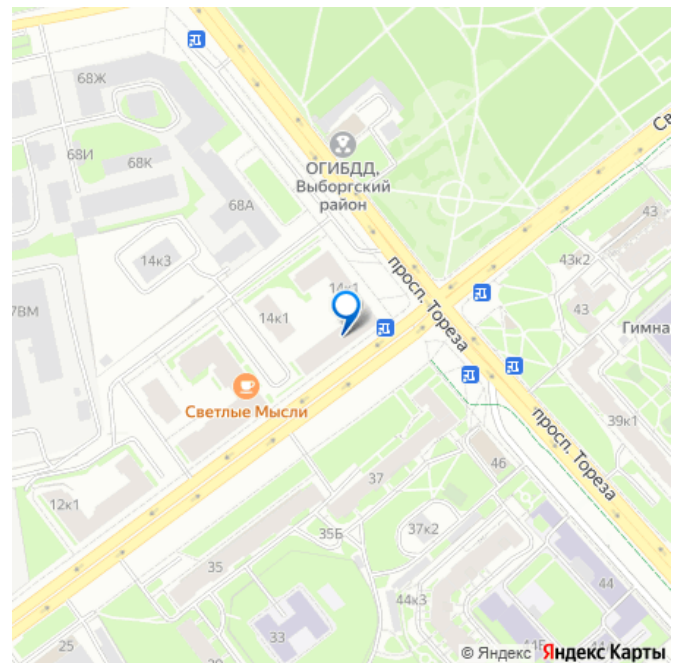
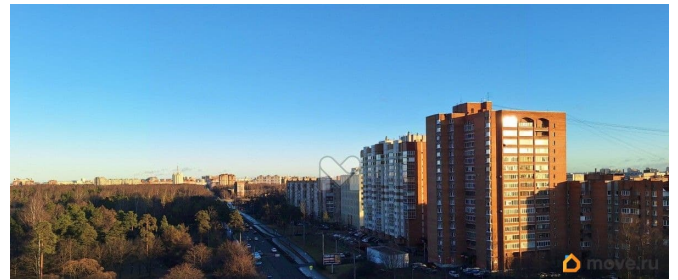
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

ЕСТЬ РАССРОЧКА Хотите жить в окружении парков в историческом районе города? Предлагаю к рассмотрению классную квартиру - евро-планировка Большая кухня В современном жилом комплексе 2024 г. постройки! - Современная отделка, все готово к переезду - Общая площадь - 37 м2 - Просторная кухня-гостиная 17 м2 с лоджией 3.4 м2 - Спальня - 10 м2 - Тёплый пол в ванной - Напольные радиаторы, - Панорамное остекление на лоджиях - Закрытая территория, - Утопающий в зелени кустов и деревьев двор без машин, - Подземный паркинг с лифтом и открытые парковочные площадки, - Собственная котельная, - Дом в окружении двух парков - Сосновка и Удельный. Ольгинский пруд, и множество других водоемов и скверов. - Максимально развитая инфраструктура района, так как это историческая часть Выборгского района г. Санкт-Петербург - Первый этаж занимают коммерческие помещения, - Для детей и

подростков - рядом с домом множество образовательных и дошкольных учреждений, спортивных секций - Множество кафе, ресторанов, магазинов и гипермаркетов, - Удобная и развитая транспортная доступность НЕ ТЕРЯЙТЕ ВРЕМЯ, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ДОГОВОРИМСЯ О ПРОСМОТРЕ, СОГЛАСУЮ ДЛЯ ВАС ОПТИМАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ. ИПОТЕКА ИЛИ ВЫГОДНАЯ РАССРОЧКА Идентификатор объекта: V13780.

