

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 16:50

Евгений Мелещенко, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
43**

10 190 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 43

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

26/29

Детали объекта

Тип сделки

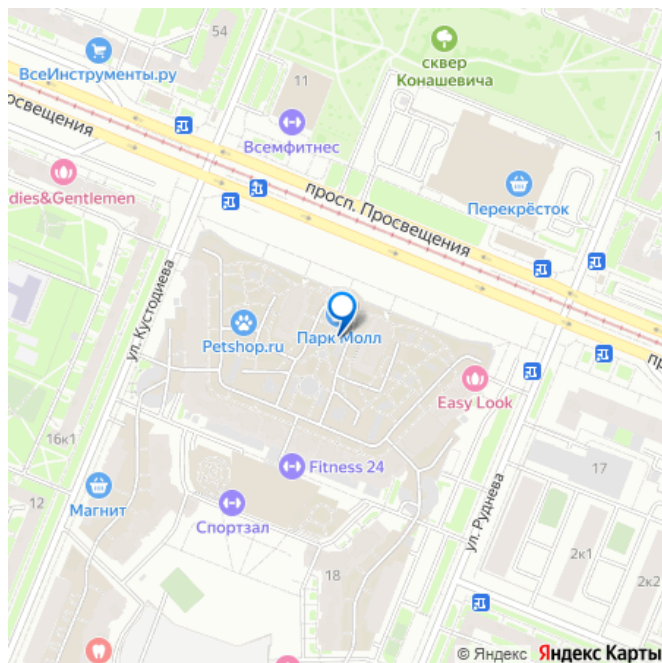
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2100352. Продается эксклюзивный лот в одной из башен знаменитого ЖК «Лондон Парк». Квартира для тех, кто хочет жить в центре событий, ценит тишину высокого этажа и комфорт, когда всё необходимое находится буквально под рукой. Главная фишка — «Вертикальный город»: Это одна из немногих башен, где лифт спускается напрямую в Торгово-развлекательный комплекс. В домашних тапочках вы можете попасть в кинотеатр, фитнес-клуб с бассейном, рестораны или за продуктами. Максимальная экономия времени и комфорт в любую погоду

Преимущества локации и дома: 26 этаж: Панорамные виды на город, много света и отсутствие городского шума. Квартира расположена в торце коридора — у входа всегда тихо и просторно

Закрытая территория: Один из самых больших и безопасных дворов в районе. Реализована концепция «двор без машин» с ландшафтным озеленением, которое не затеняется соседними домами — здесь всегда солнечно

Инфраструктура: Прямо на территории

комплекса — современная школа и отдельное здание фитнес-центра О квартире: Функциональная планировка: Продуманное пространство с лоджией и отдельной гардеробной комнатой (забудьте о громоздких шкафах). Экономия на КУ: Установлен индивидуальный счетчик на тепло — вы сами регулируете климат и значительно меньше платите за коммунальные услуги Состояние: Квартира с историей «в одних руках» (8 лет). Идеальный лот под аренду или для жизни: цена квартиры в этой башне позволяет заложить бюджет на качественное обновление и получить объект бизнес-класса в топовой локации Условия сделки: Прямая продажа 8 лет в собственности, один владелец Полная готовность к сделке Звоните! Расскажу подробнее о преимуществах жизни в башне и организую просмотр.

