

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:32

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
78к1**

8 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

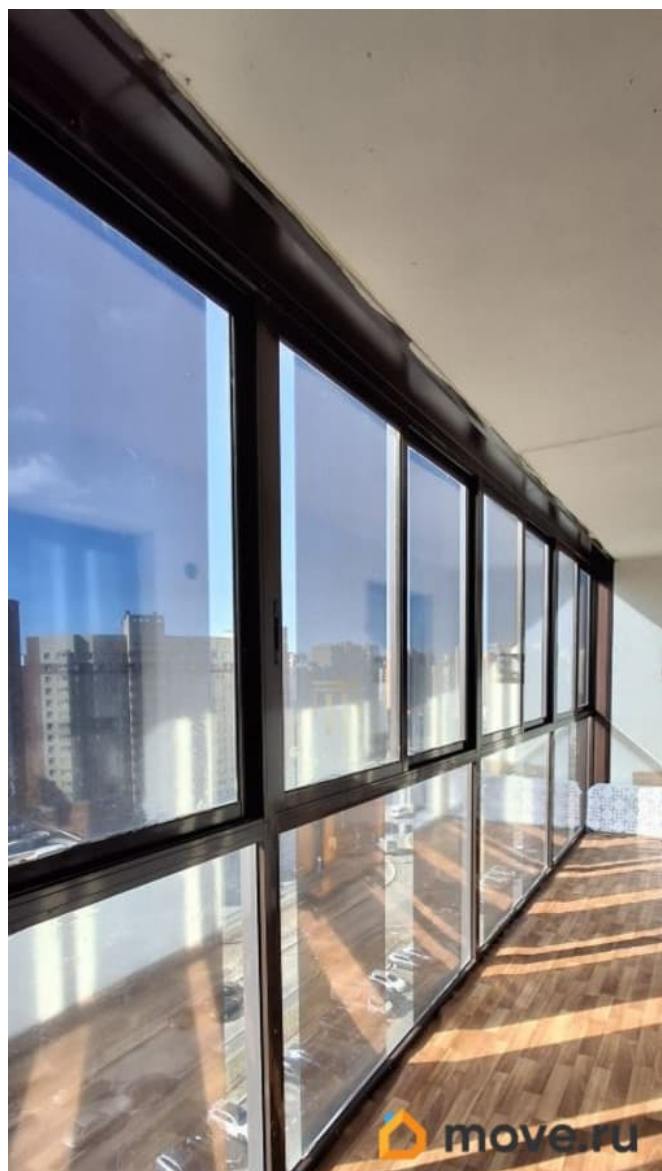
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293129090>

**Ольга Архипова, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79111710917

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

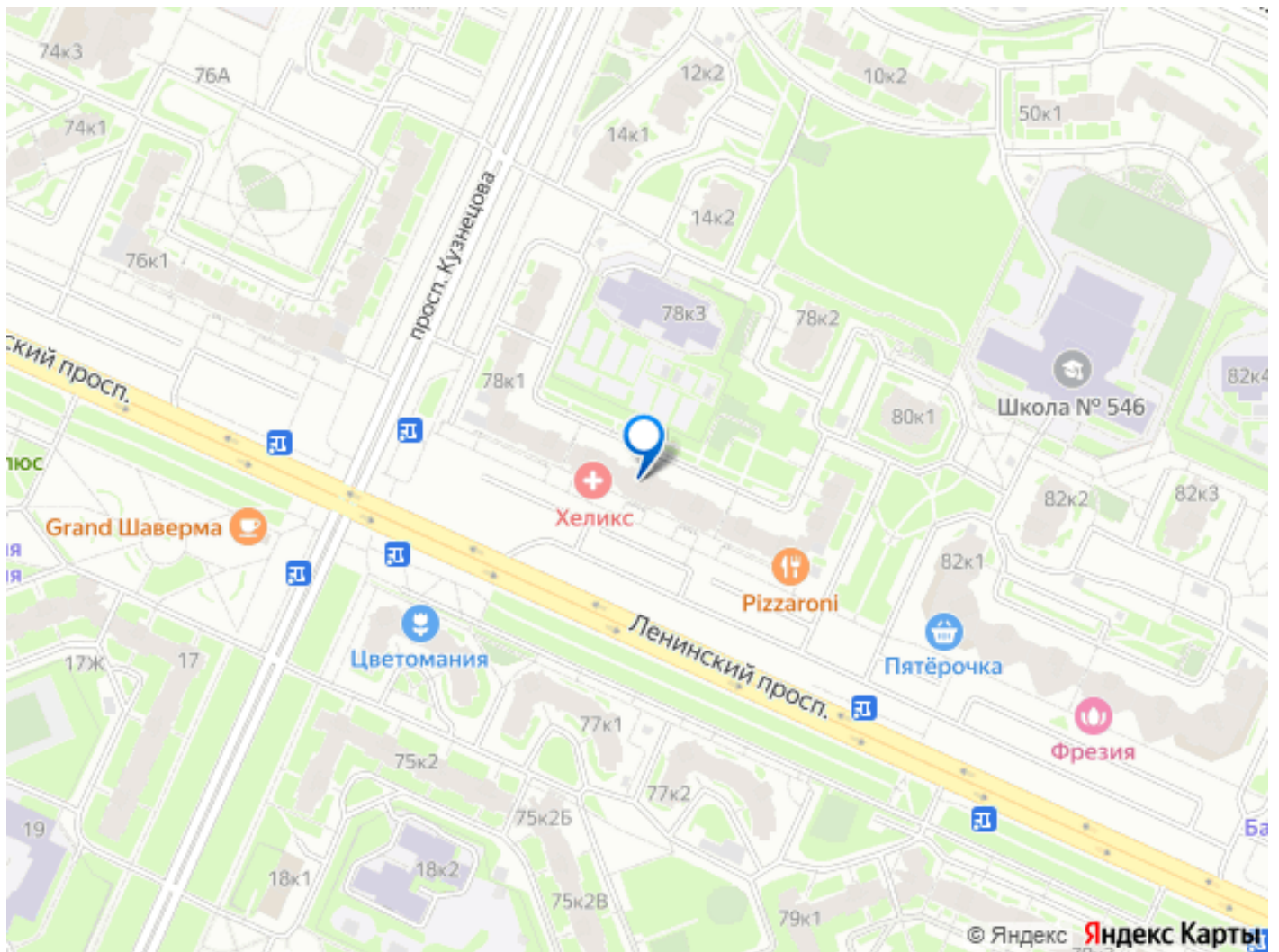
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133628838 Продается уютная однокомнатная квартира со свежим ремонтом. Удобная планировка, окна выходят на улицу. Есть большая лоджия 9.5 м2. Санузел отдельный, что добавляет удобства. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. По всему периметру дома есть видеонаблюдение. Во дворе есть детская площадка, школа, детский сад. Около дома много парковочных мест. Через дорогу от дома есть Гипер Лента. В 5-ти минутах находятся «Пятерочка», «Красное Белое», «Вкус Вилл», салоны красоты, фитнес залы, спа центры, поликлиника, аптеки, лаборатории, ПВЗ, Почта России, СДЭК а так же кафе, рестораны и пекарни. Отличный зелёный район с развитой инфраструктурой. Новая станция метро Юго-Западная — 5 минут на трамвае или 24 минуты пешком. Много общественного транспорта в разные районы города. Рядом парки и прогулочные зоны. До ст.м. Проспект Ветеранов 6 минут на машине, а так же ходят несколько маршрутов общественного транспорта, выезд на КАД в 10-ти минутах. 1 взрослый собственник, прописанных нет, без обременений, в собственности больше 10 лет, подходит по ипотеку и субсидии. Быстрый выход на сделку. Показы по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России