

Создано: 03.04.2026 в 15:39

Обновлено: 03.04.2026 в 16:05

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 87**

11 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
87

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

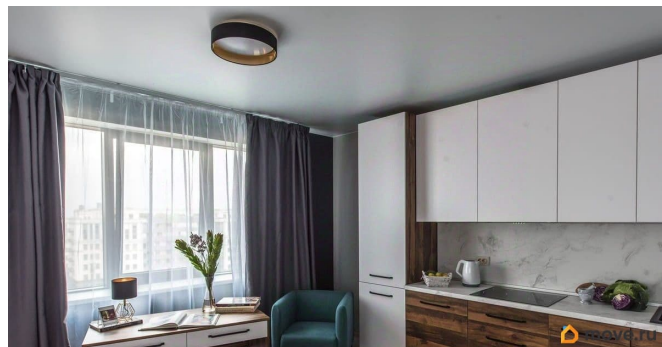
Чистовая включена в стоимость. С мягкой мебелью дозаказДДУ, ПДКП, КППол: ламинат/керамогранит, санузел — плиткаСтены: флизелиновые обои, санузел — плиткаПотолок: окрашенЭлектрика: розетки,

<https://spb.move.ru/objects/9293360259>

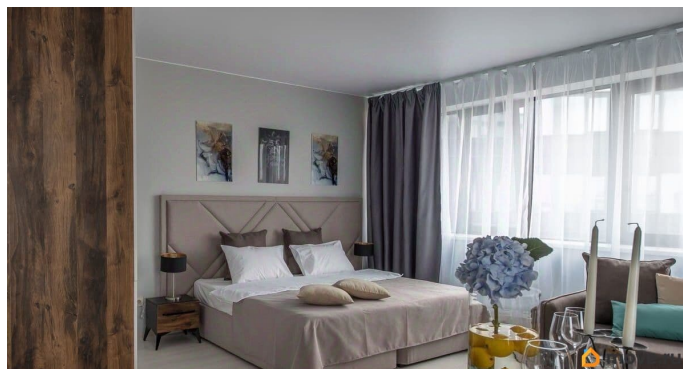
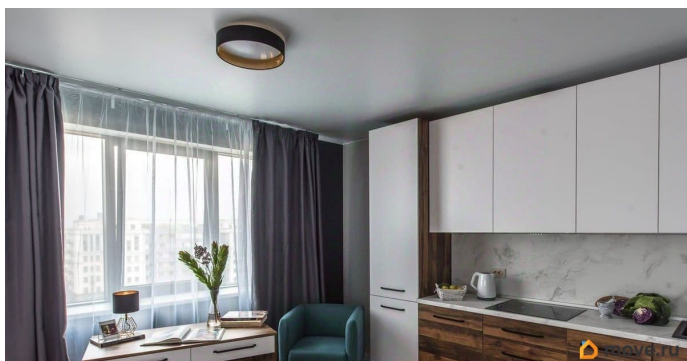
**Элитная недвижимость, Элитная
недвижимость**

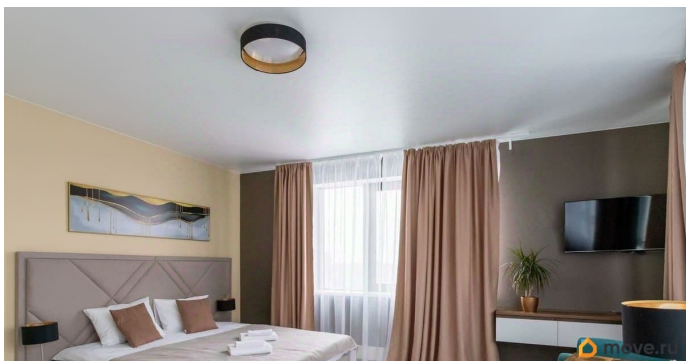
79110973140

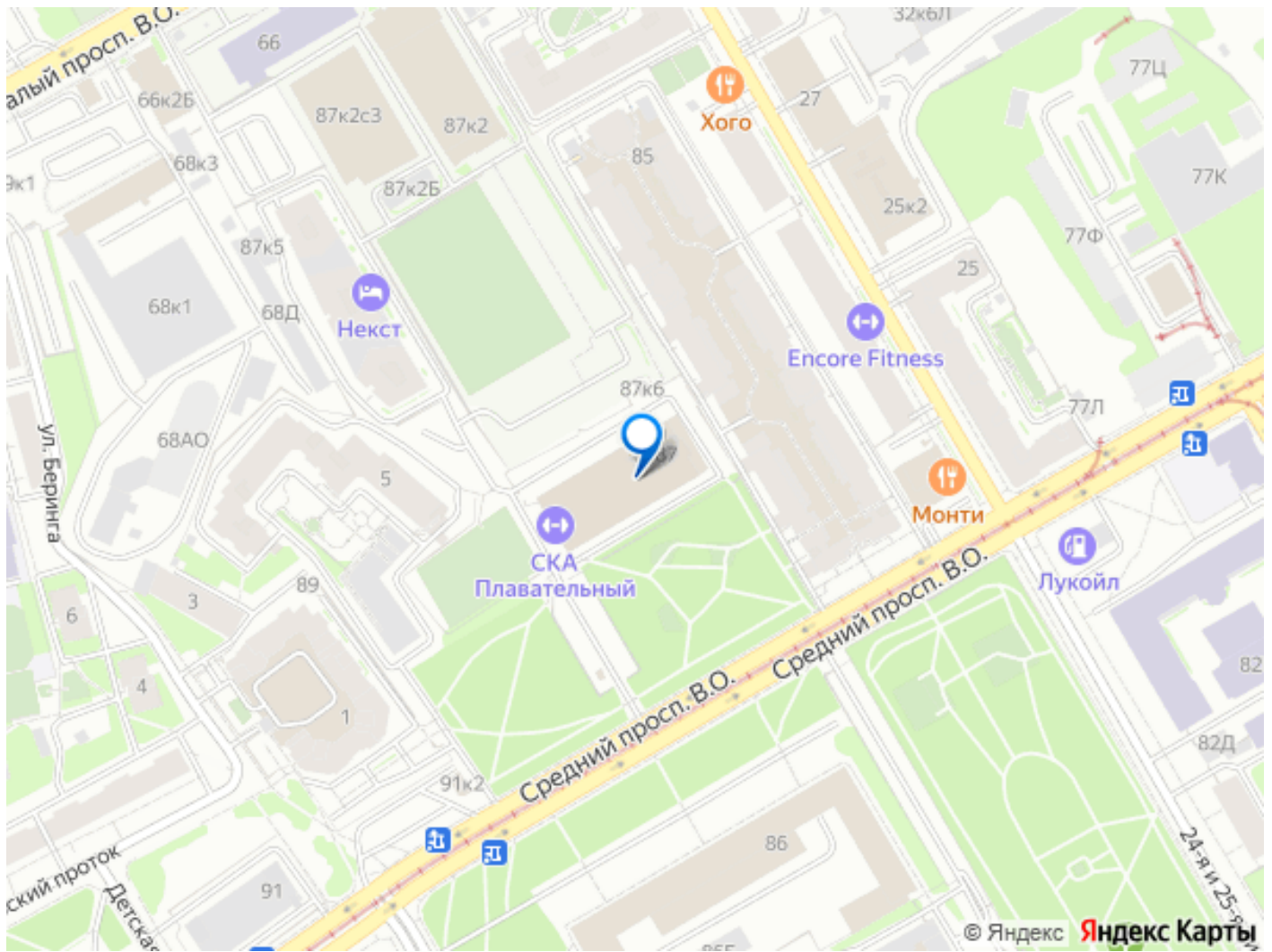
для заметок



выключатели, проведена телефонная связь и интернет
Сантехника: ванная/душевая кабина, унитаз, раковина, смесители
Прочее: окна с алюминиевыми профилями, межкомнатные и входные двери
Инвестиционный апартамент в комплексе бизнес-класса NEXТАПАРТАМЕНТ Этаж: 11
Площадь: 37,6 м² Планировка: студия
Отделка: тёмная, без мебели
NEXТ расположен в востребованной части Васильевского острова: 10 минут пешком до Горного института и около 10 минут на транспорте до Василеостровской. Быстрый выезд на ЗСД обеспечивает удобную связь с городом. Близость Горного института, факультетов СПбГУ, РАНХиГС и других образовательных кластеров усиливает арендный потенциал и формирует устойчивый спрос. Сервисная концепция — ключевое преимущество комплекса. NEXТ предлагает круглосуточное обслуживание уровня 4: ресепшен 24/7, уборку апартаментов, химчистку и прачечную, помощь с арендой транспорта и вызовом такси. Служба портье оперативно решает любые повседневные задачи, делая проживание и управление арендой максимально удобными и безопасным







Move.ru - вся недвижимость России