

Создано: 05.04.2026 в 21:32

Обновлено: 06.04.2026 в 17:45

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1**

16 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

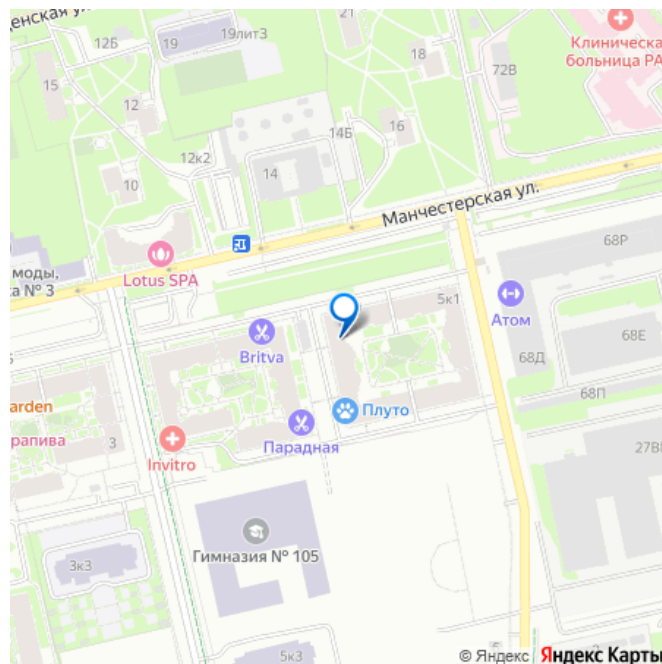
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293382668>

Кирилл Хомич, КНО REALTY

79110017706

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

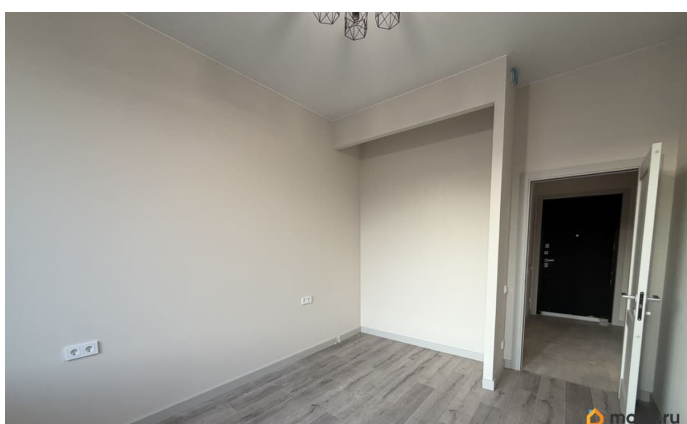
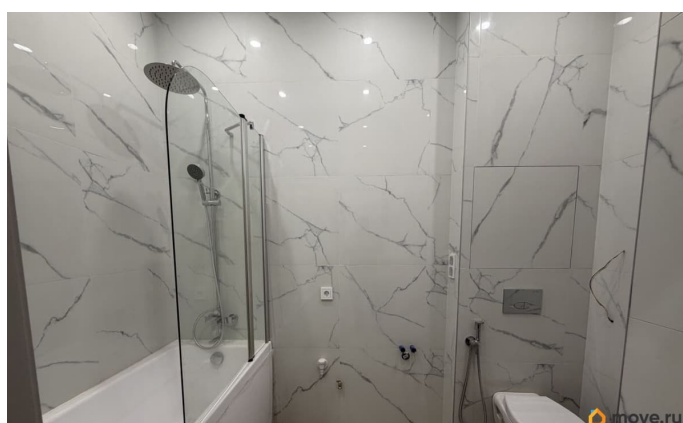
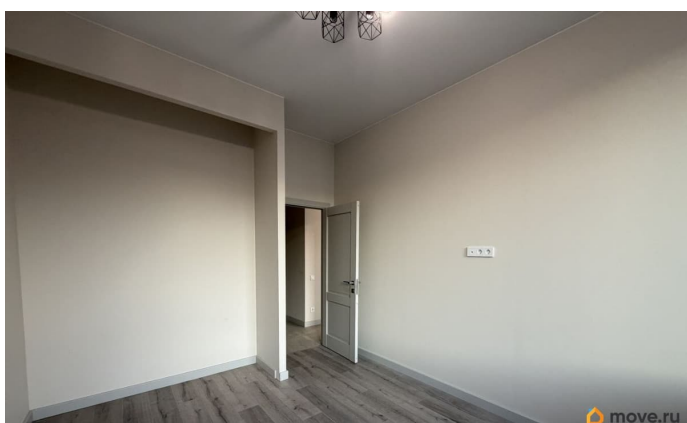
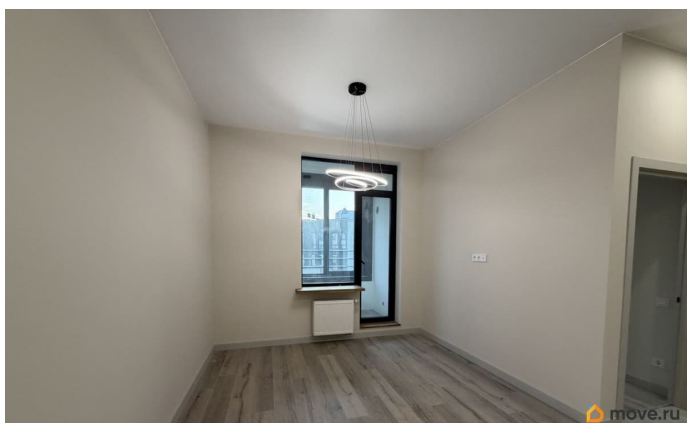
да

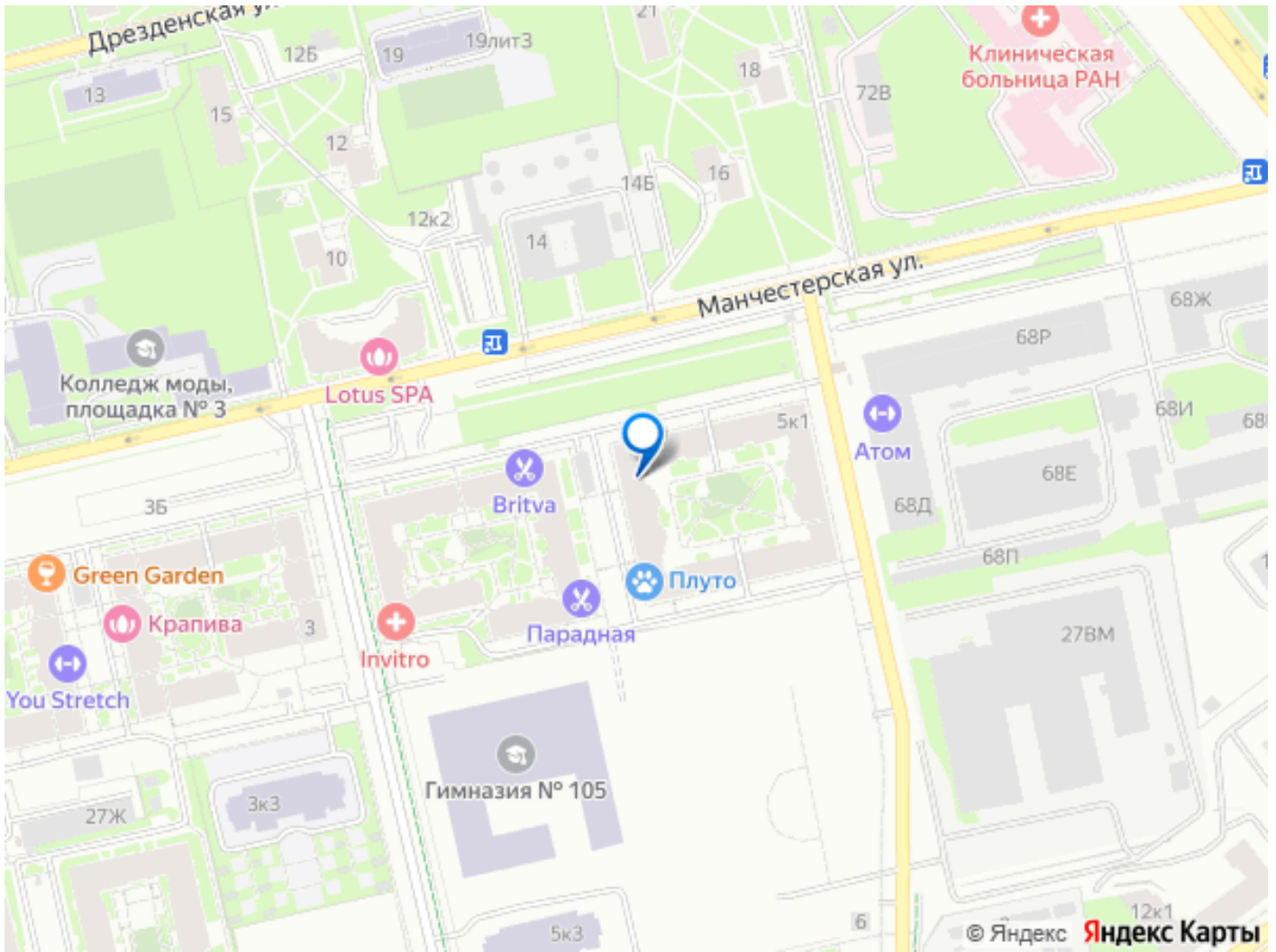
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже евро-двушка в настоящем бизнес-классе в окружении парков и полностью готовой инфраструктуры. Преимущества нашей квартиры: - Один взрослый собственник, никаких обременений. Прямая продажа, прозрачная история покупки. Материнский капитал не использовался, детских долей нет. - Евро-планировка, а не просто классическая однушка. Просторный санузел и широкая лоджия. - Сделан качественный ремонт СВОЕЙ бригадой, отделка НЕ от застройщика. Сантехника Jacob Delafon, подоконники из массива, качественные межкомнатные двери. Осталось лишь поставить мебель по Вашему усмотрению и можно заезжать жить. Преимущества ЖК: - Малое количество квартир на этаже - Расположение между двумя парками — Удельный парк и Сосновка (в пешей доступности). Идеально для прогулок, спорта и семейного отдыха на свежем воздухе. - Закрытые дворы без машин — безопасно для детей, красивое ландшафтное озеленение с деревьями, кустарниками и зонами отдыха. - Подземный паркинг + гостевые места. - Современная архитектура: фасады с клинкерным кирпичом, большие панорамные окна, высота потолков 3 метра. - Развитая инфраструктура: магазины, кафе и сервисы

на первых этажах, рядом школы, детские сады, медицинские центры. - Надёжный застройщик Setl Group, качественная отделка холлов и подъездов. Автоматические двери, умный дом и прочие «плюшки». В квартире в ближайшее время БУДЕТ доделан фартук для кухни, после этого обновим фотографии. Просмотры в любой день по договоренности - звоните, готовы к диалогу.





Move.ru - вся недвижимость России