

🕒 Создано: 16.04.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:32

Максим Владыкин, Частный маклер

79113514664

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

9 700 000 ₹

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

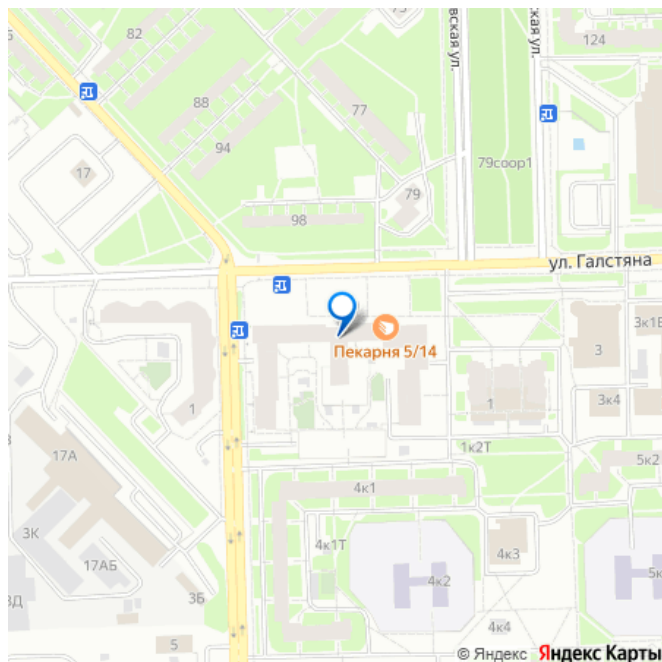
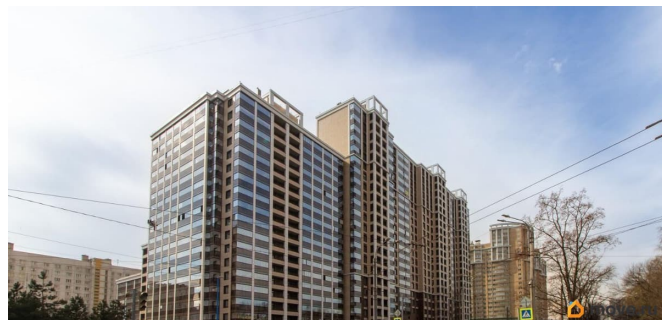
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

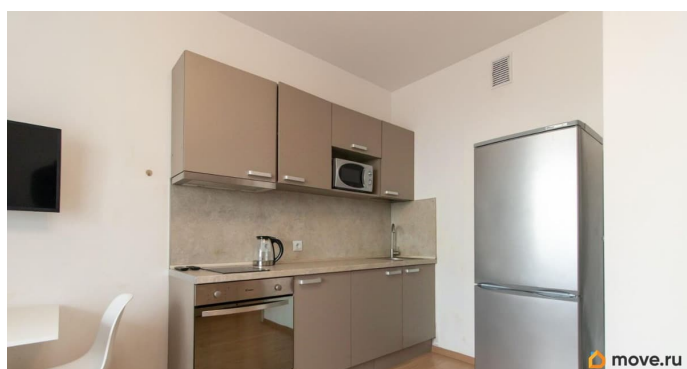
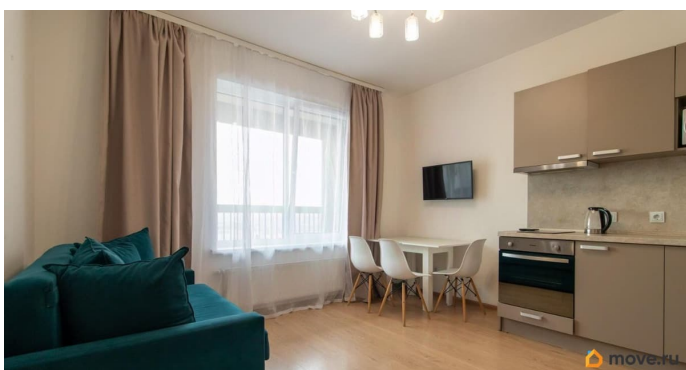
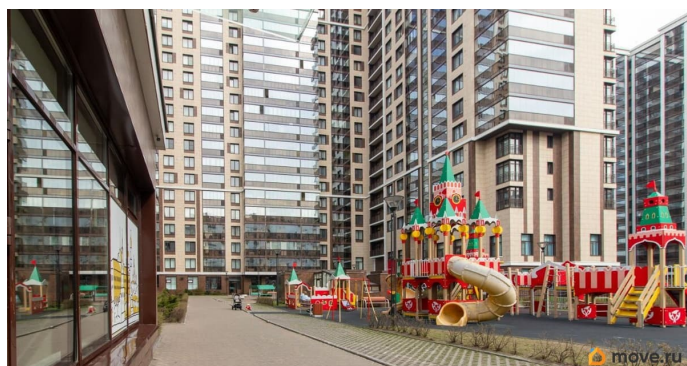
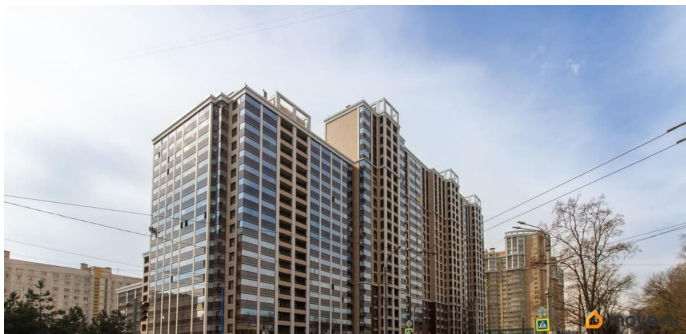
да

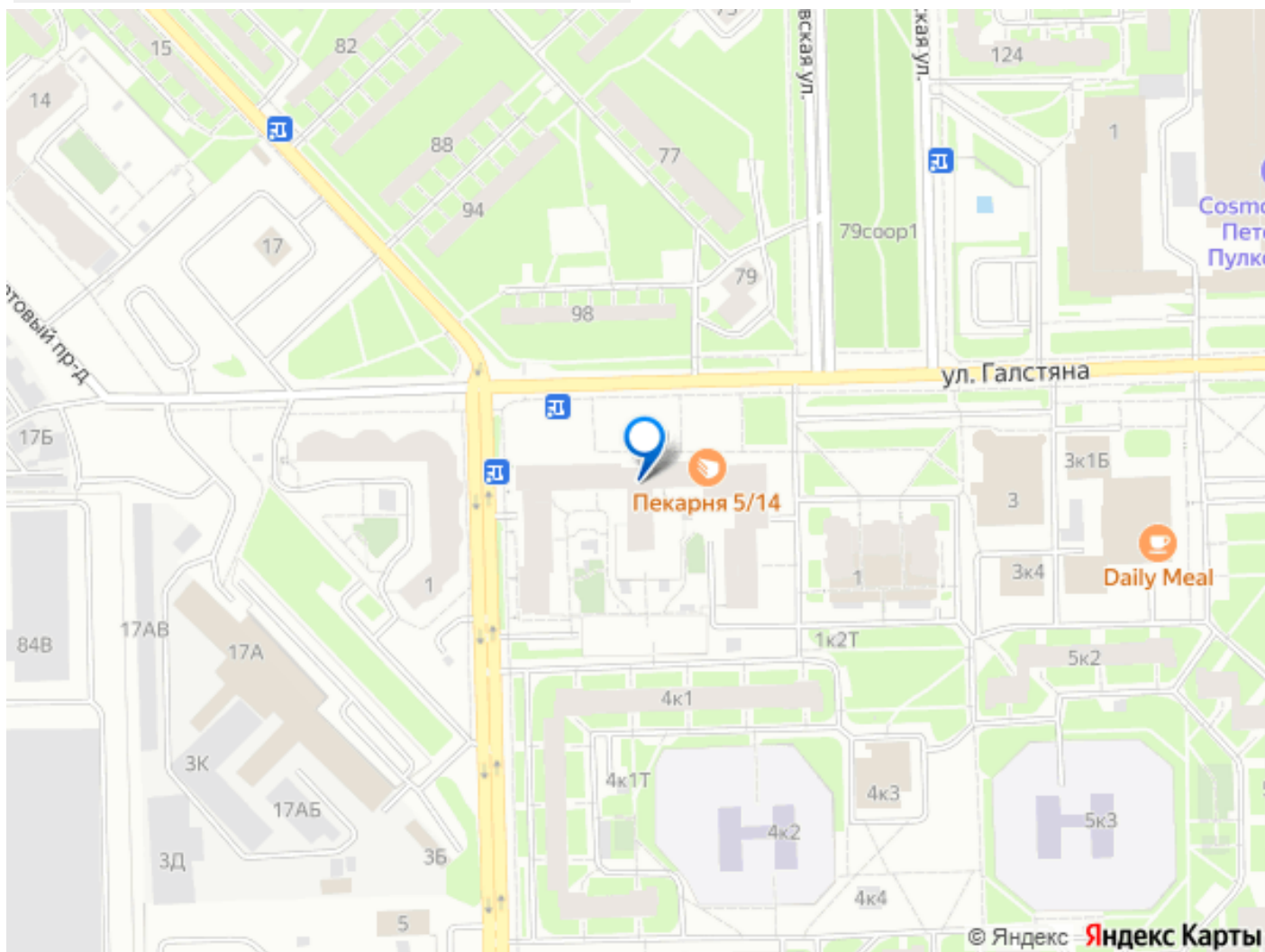
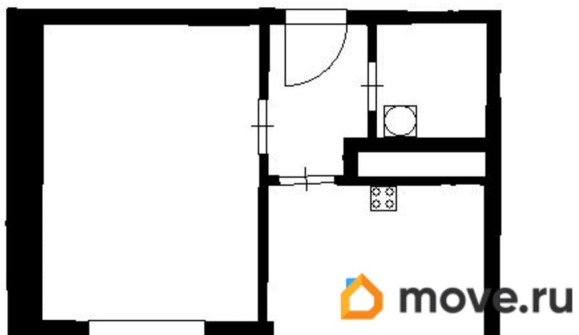
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаются к продаже стильные апартаменты в современном жилом комплексе Москва, расположенные на 17 этаже. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых жилая - 10,5 кв. м, а просторная кухня-гостиная - 15,6 кв. м. Высота потолков - 2,75 м, что добавляет ощущение пространства и света. Планировка продумана до мелочей: при входе оборудована удобная гардеробная зона, просторная кухня-гостиная идеально подходит как для отдыха, так и для приема гостей. Есть лоджия площадью 7,5 кв. м, которую при желании можно трансформировать в балкон. Окна выходят на южную сторону, благодаря чему в квартире всегда много естественного света. В квартире выполнен ремонт, апартаменты полностью укомплектованы мебелью и техникой - можно заехать и жить без дополнительных вложений или сразу начать сдачу в аренду. В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг, что решает вопрос с парковкой. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазины, аптеки, пункты выдачи и все необходимое для комфортной жизни. До станции метро Московская - около 15 минут пешком. Апартаменты без обременений, подходят под ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая

чистота гарантирована. Звоните и записывайтесь на просмотр, покажем оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России