

Создано: 04.02.2026 в 17:54

Обновлено: 06.02.2026 в 18:14

<https://spb.move.ru/objects/9289058274>

Лидер Групп, Лидер Групп

79394073809

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

11 985 750 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

38.05 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

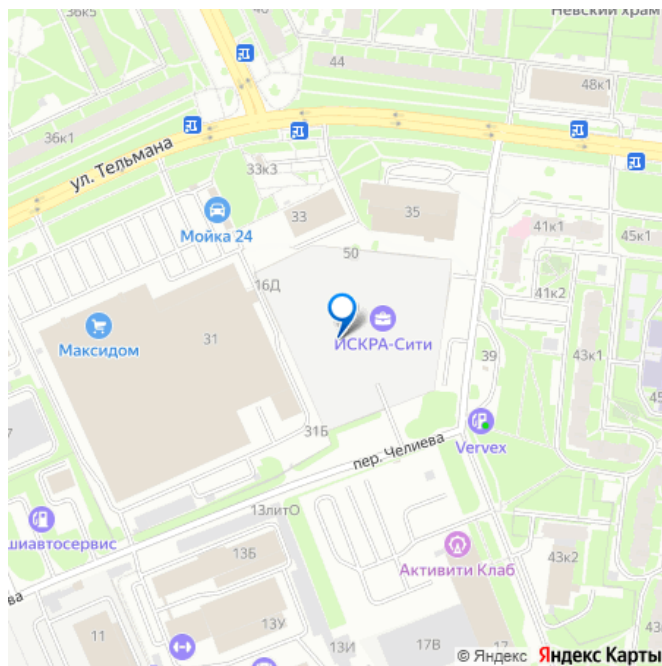
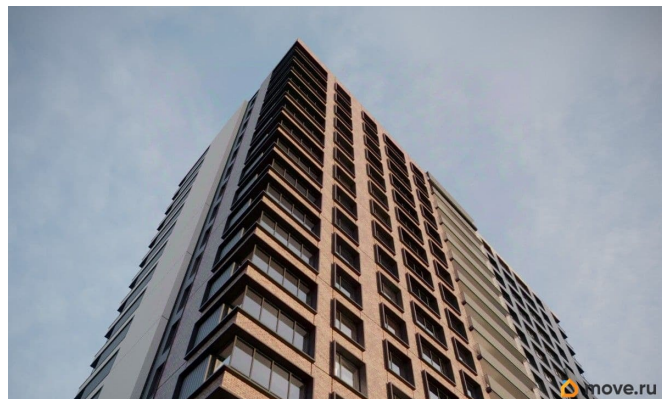
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

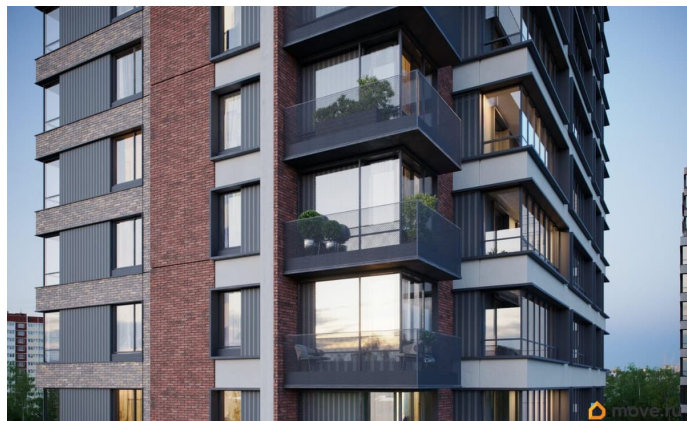
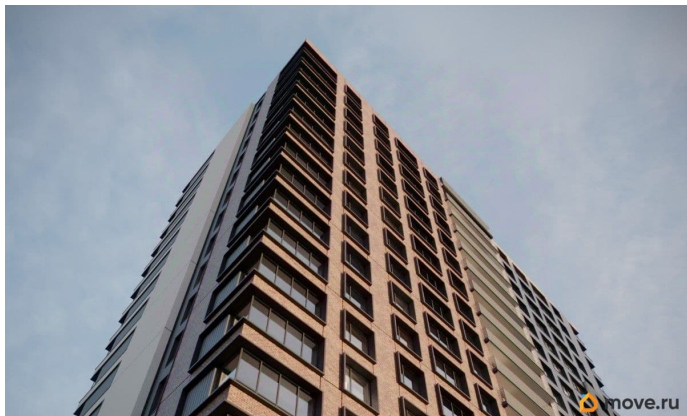
с отделкой

для заметок

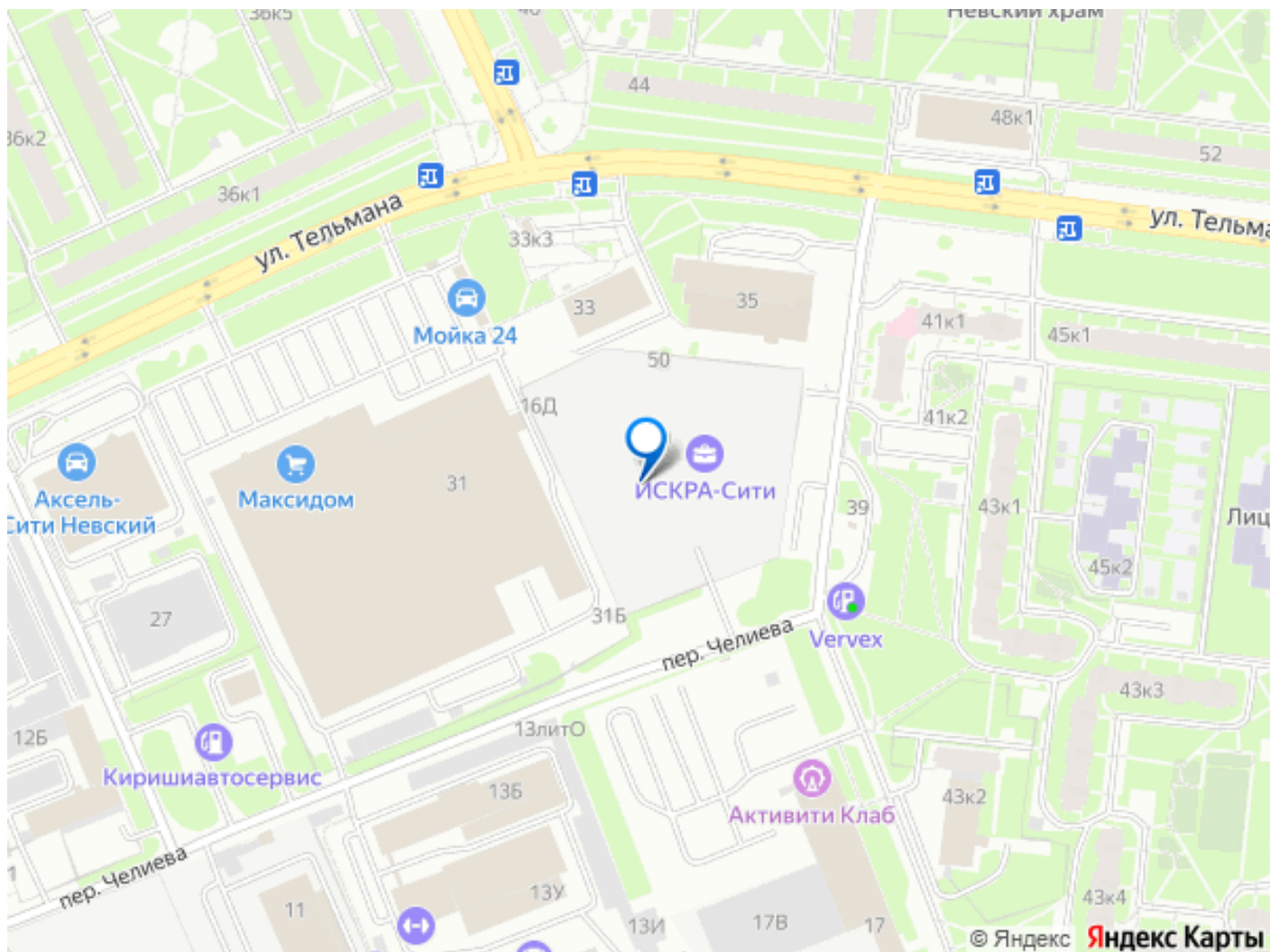


Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартиры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена







Move.ru - вся недвижимость России