

Создано: 16.10.2025 в 17:21

Обновлено: 13.12.2025 в 20:14

<https://spb.move.ru/objects/9285835800>

Александра Богомолова, Юла

**79817023173**

Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
16К1

**10 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 16К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

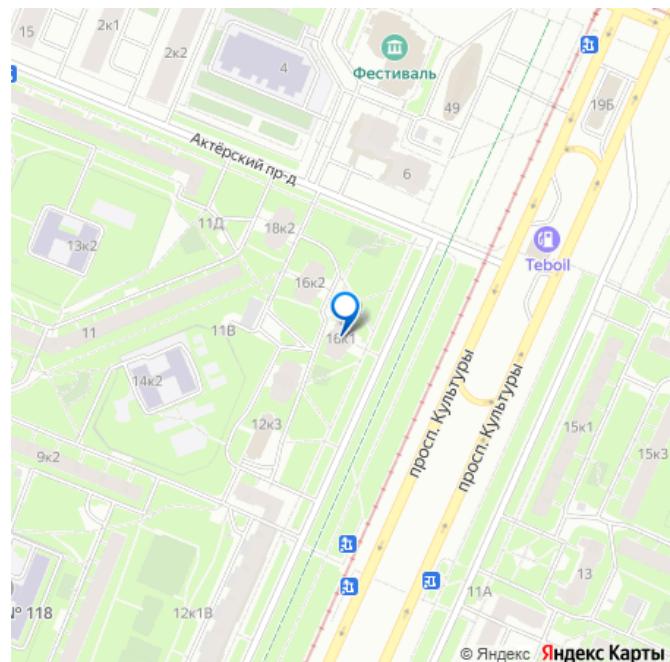
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1-комнатная квартира с новым ремонтом, техникой и мебелью — заезжай и живи!

Прямая продажа. Без обременений. Общие характеристики: Общая площадь: 38,1 м?

Этаж: 14 из 16 Материал дома: кирпичный Год постройки: 1978 Комната: 17,8 м?

(изолированная) Кухня: 9,5 м? Застеклённые лоджия Панорамные окна О квартире:

Квартира с новым, современным ремонтом — ремонт закончен 2 месяца назад, в квартире никто не жил. Все работы выполнены качественно и со вкусом: Полностью

заменены сантехника, трубы и электропроводка Тёплый пол в санузле Установлен бойлер в санузле и датчик протечек Вся мебель изготовлена на заказ —

пространство продумано до мелочей

Современная техника — новая Квартира

светлая, уютная и полностью готова к комфорtnому проживанию — заезжай и живи. О доме Кирпичный дом 1978 года

постройки, в отличном состоянии. В подъезде чисто, аккуратно, установлены:

Пассажирский и грузовой лифты Пандус для удобства Мусоропровод Наземная парковка

— всегда есть свободные места для жильцов и гостей О районе Район с развитой инфраструктурой — всё необходимое рядом: школы и детские сады магазины, аптеки, кафе поликлиники и спортивные центры зелёные парки для прогулок и отдыха До КАД — менее 1 км. Отличная транспортная доступность: рядом метро и основные маршруты, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Юридическая чистота Прямая продажа Без обременений и долгов Материнский капитал не использовался Никто не зарегистрирован Никогда не сдавалась Все документы готовы к сделке Звоните, чтобы договориться о просмотре. Квартира полностью готова к продаже и ждёт своего нового владельца. Арт.

120846097

