

Создано: 23.10.2025 в 12:31

Обновлено: 31.01.2026 в 13:28

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
28к3

**11 199 999 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 28к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

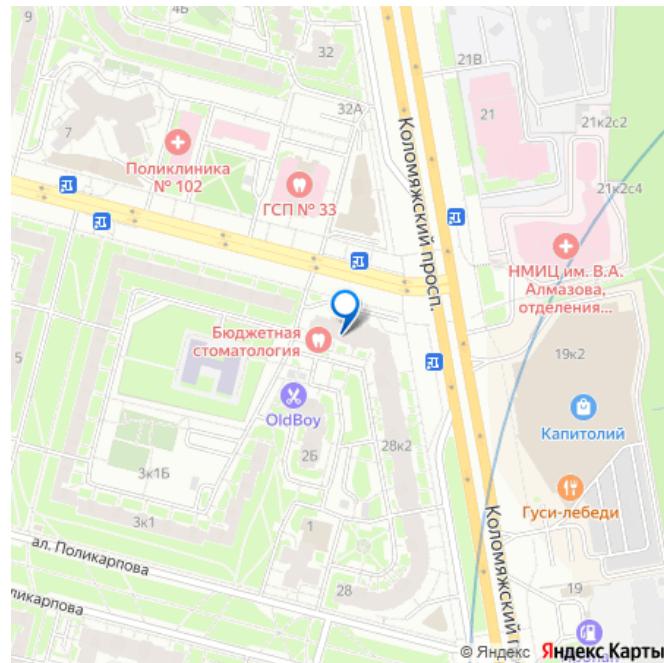
Этаж

13/16



МАКРОМИР

move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

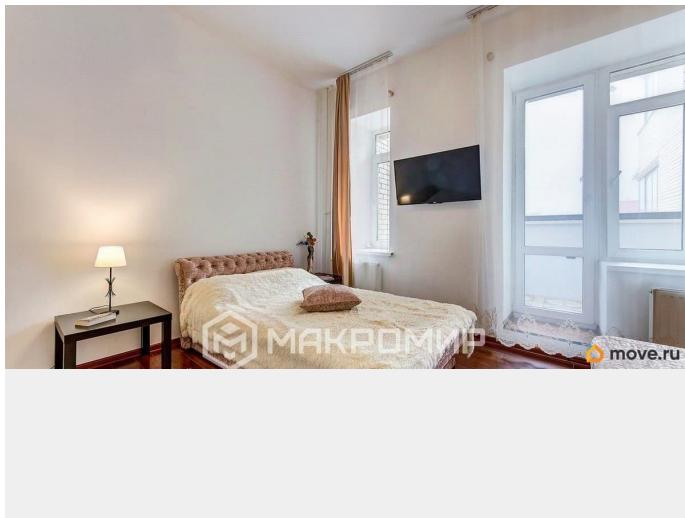
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

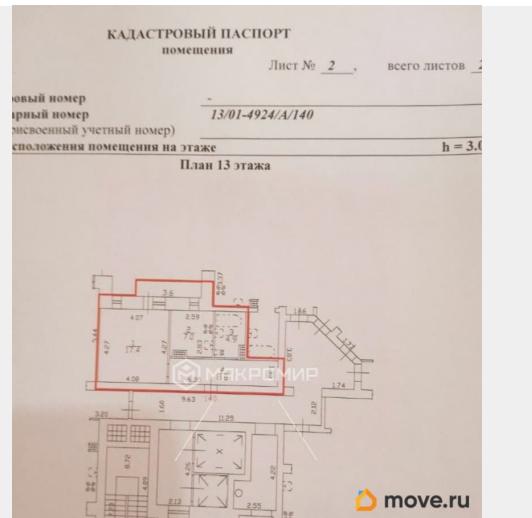
## **Описание**

Арт. 123114108 Квартира в полностью КИРПИЧНОМ доме 2009 года постройки на Коломяжском проспекте дом 28 корпус 3 лит. А может быть и уютным семейным гнездышком, и эффективным средством дохода. Метро Пионерская - 7 минут пешком, до метро Комендантский проспект - 7 минут транспортом. Рядом Удельный парк, вход буквально из парадной, только дорогу перейти! В доме всего две парадные, содержатся в чистоте и порядке. Планировка эксклюзивная: большая прихожая 8,8 м, в которой вполне можно сделать объемную гардеробную, комната правильной формы, уютная кухня, хоть и не слишком большая, Застекленная лоджия 3,6 кв м с выходом из комнаты. Окна во двор ! ПОТОЛКИ 3,3 м !!!!! Собственность более 10 лет ! Продавец НЕ старый ) Радушно ждем везучего покупателя!!!!

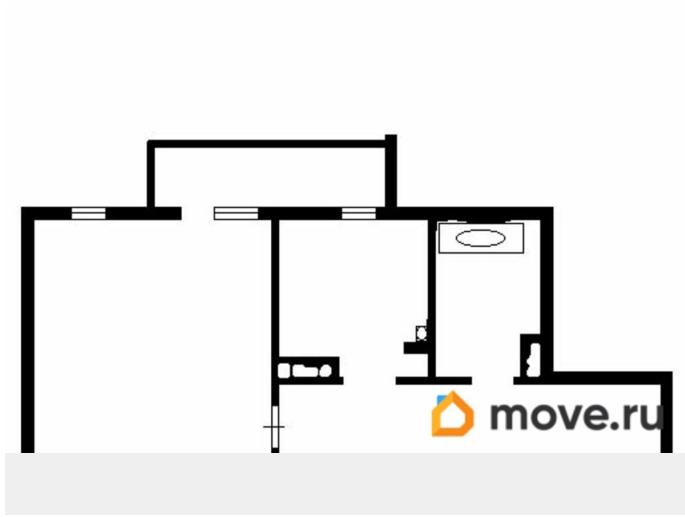


МАКРОМИР

move.ru



move.ru



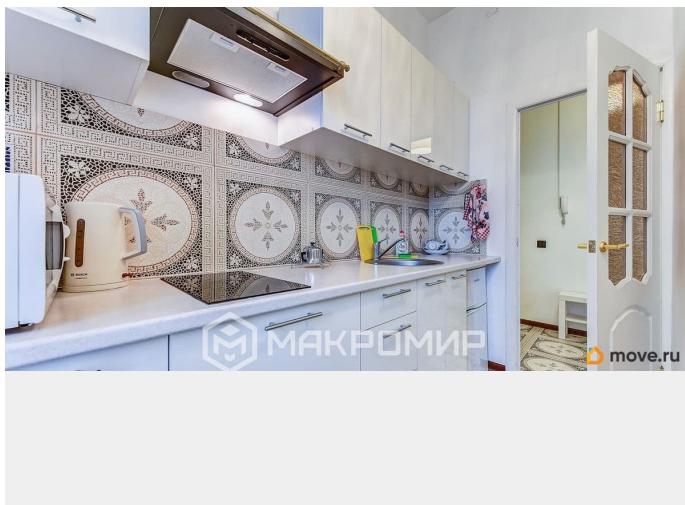
МАКРОМИР

move.ru



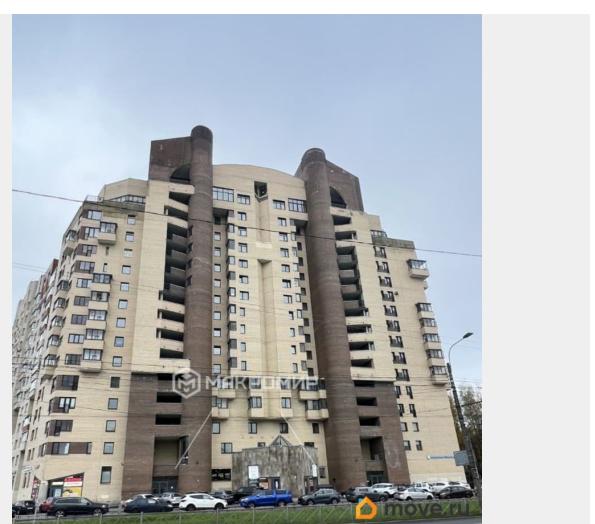
МАКРОМИР

move.ru



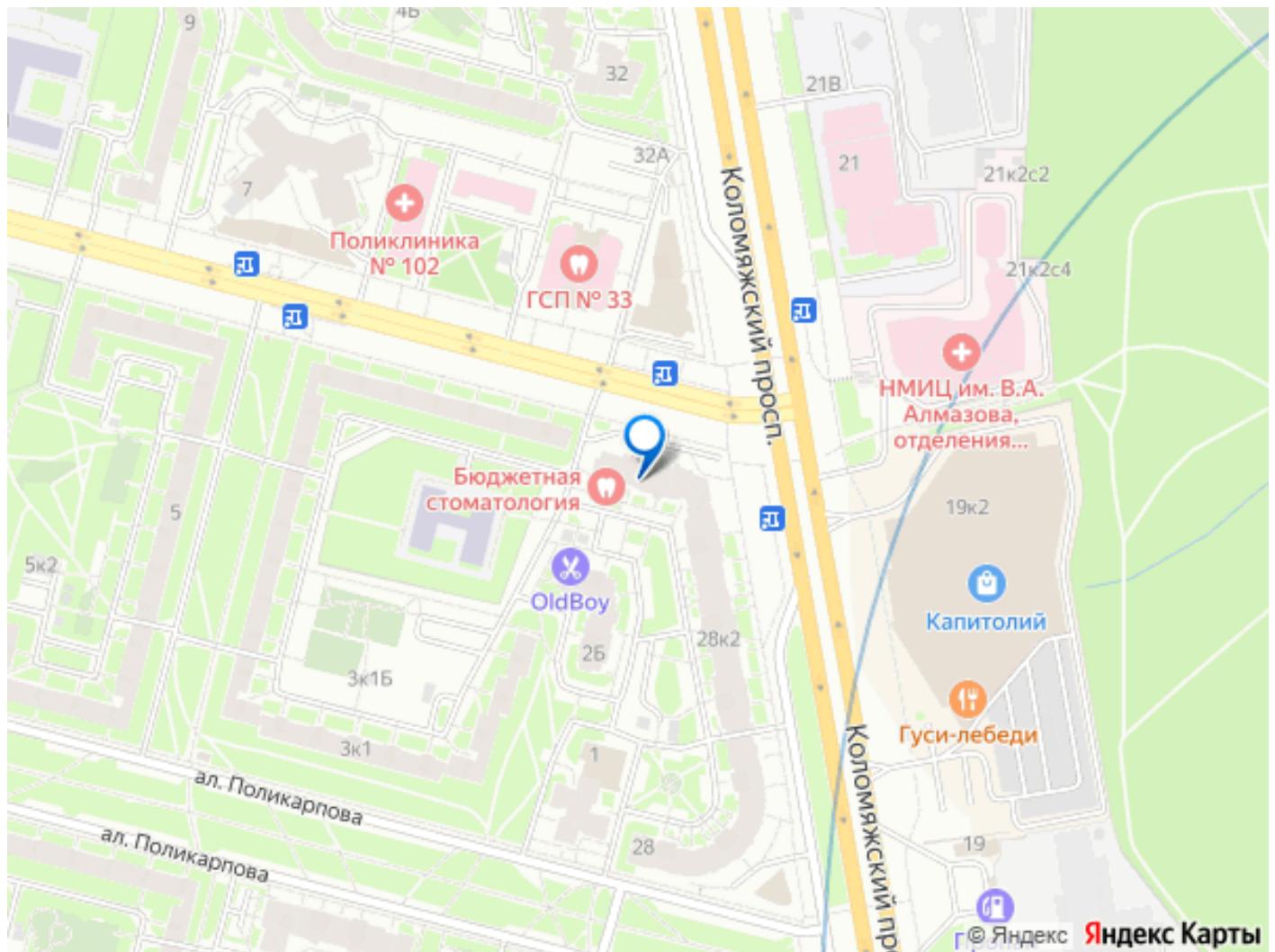
МАКРОМИР

move.ru



МАКРОМИР

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России