

Создано: 28.11.2025 в 14:58

Обновлено: 30.01.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9286992055>

Майя Мальцева, Майя Мальцева

79119642998

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271

16 000 000 ₽

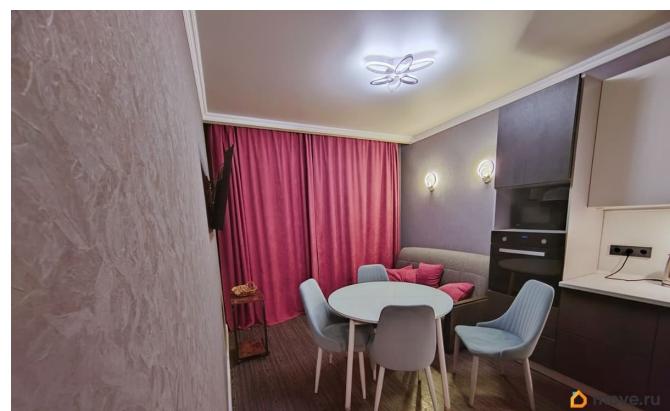
Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

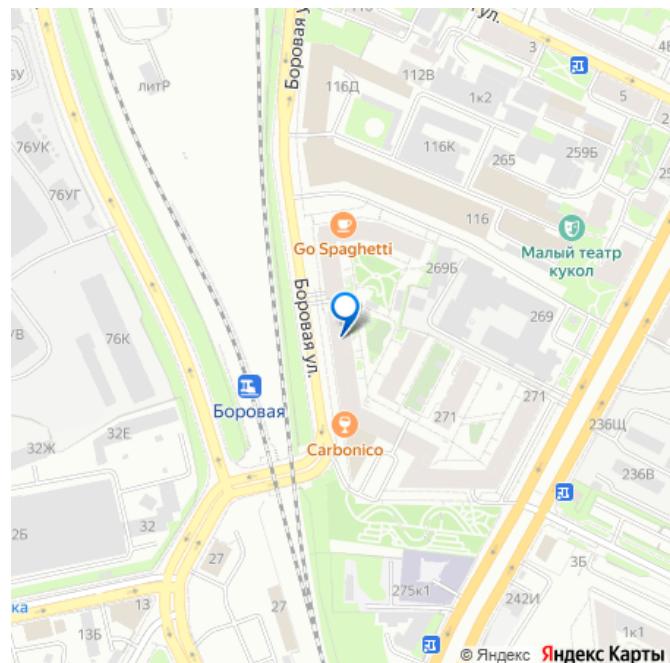
10 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

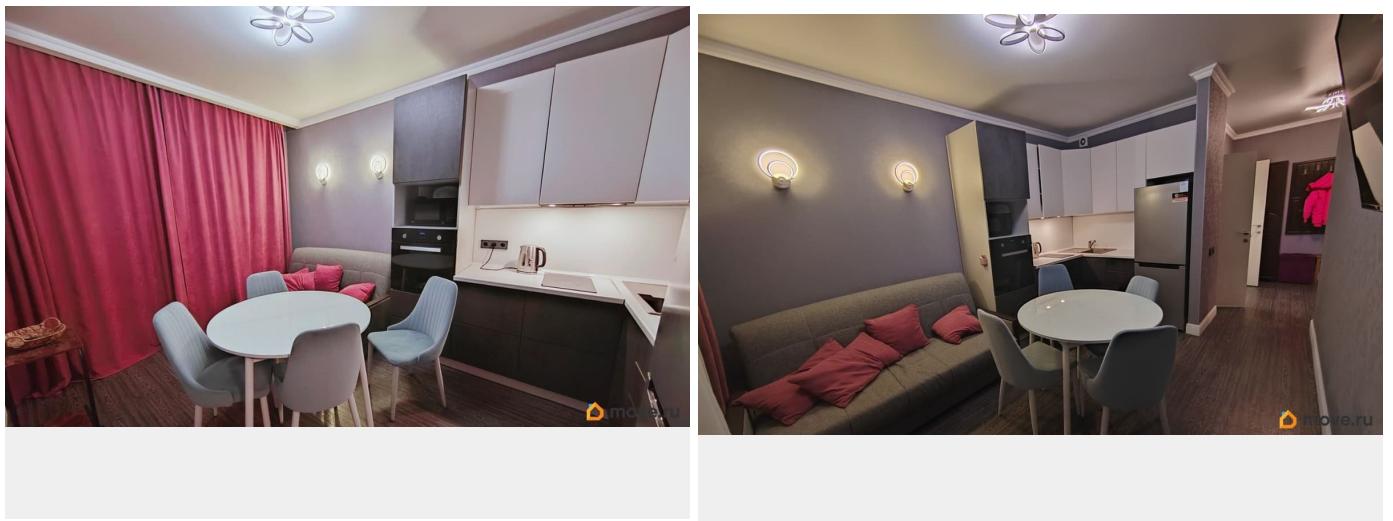
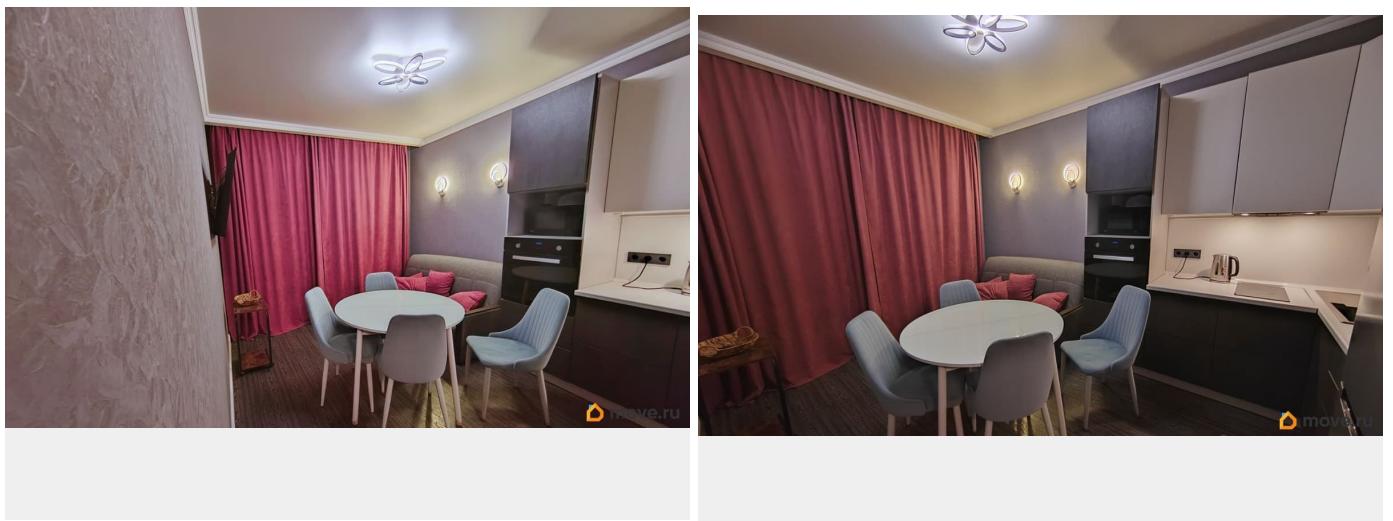
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

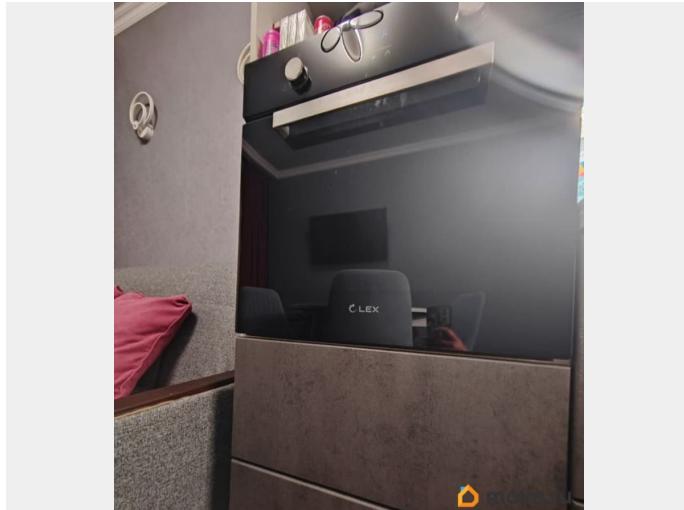
Продается уютная квартира в Жилом комплексе Ligovsky City от ГЛОРАКС. Дом бизнес-класса сдан в 2020 году. Закрытая территория с детскими площадками, спортивной площадкой, местами для отдыха. Есть подземный паркинг и кладовые. До Московского вокзала 7 минут на машине, до автовокзала 5 минут, до аэропорта 25 минут. На электричке можно за 31 минуту добраться до Павловска для прекрасной загородной прогулки. Большая «Лента» в 15-ти минутах пешком, «Магнит», «Вкусвилл» и «АМ» в доме. Пункты выдачи «Озон», «Ягодки», также находятся в доме. До метро «Обводный канал» 15 минут. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение - Современный ландшафтный дизайн, зелёные зоны, японский мостик Подземный паркинг, кладовые, зона для детей и спорта Магазины, кофейни, салоны красоты, пункты выдачи

прямо в доме. В планах: новая школа и
открытие станции метро Боровая. Квартира
уютная и светлая, делалась для
себя.Хороший и качественный ремонт,всё по
франшизу)Раздельные санузлы
узлы,гигиенический душ,ванна. Окна
выходят не во двор,застройки со стороны
Боровой больше не будет,красивые закаты
Вам гарантированы!Солнце во второй
половине дня. Квартира расположена в конце
коридора,нет слышимости от лифта и соседи
только с одной стороны. Остается вся мебель
в подарок.Есть гардеробная. Квартира без
обременений. Один взрослый собственник.
Никто не прописан.Полная сумма в договоре.
Быстрый выход на сделку. Впечатление с
фото только половина эффекта. Вживую —
влюбитесь окончательно.





move.ru



move.ru

