

Создано: 28.07.2025 в 12:21

Обновлено: 22.12.2025 в 20:11

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к1

**20 193 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

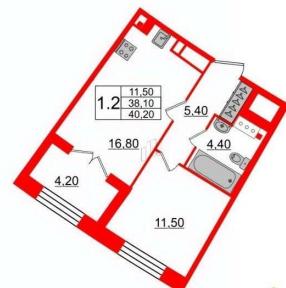
Количество комнат

1



2-комнатная, 38.1 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 3 из 8  
Общая площадь 38.1 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 11.81 м<sup>2</sup>



move.ru

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

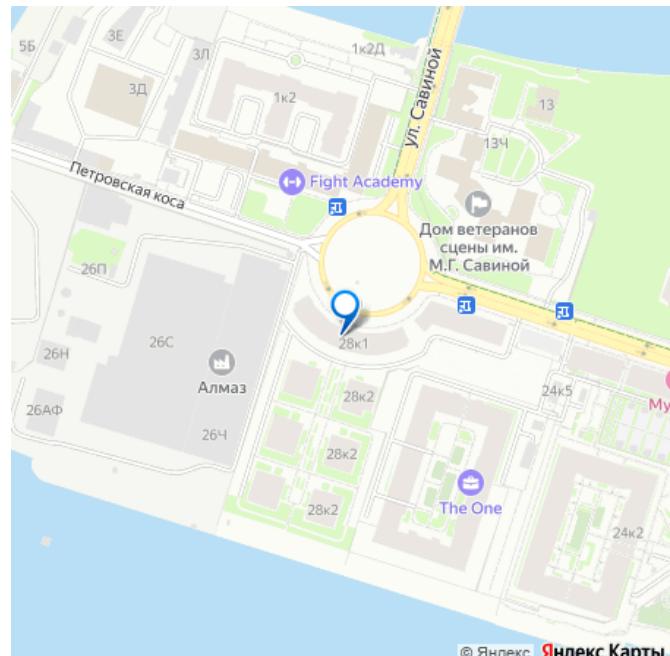
16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



© Яндекс Яндекс Карты

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287081454>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79820908665**

для заметок

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «GRAND VIEW» в историческом Петроградском районе.

До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.9 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 5.4 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 38.1 м<sup>2</sup>, жилая 11.81 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м.

Квартира продается с черновой отделкой.

Что особенного в ЖК «GRAND VIEW»? •

Первая береговая линия с выходом на приватную набережную и собственным ландшафтным сквером с пышной елью •

Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Подземный паркинг с индивидуальными кладовыми и

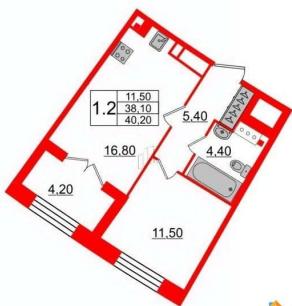
велопарковкой • Стандарты бизнес класса:

Потолки 3м, Лифт в паркинг, Сплит лоджии для установки кондиционеров, окна в алюминиевом профиле • Панорамные окна, террасы с видом на Крестовский остров и водную гладь Малой Невки



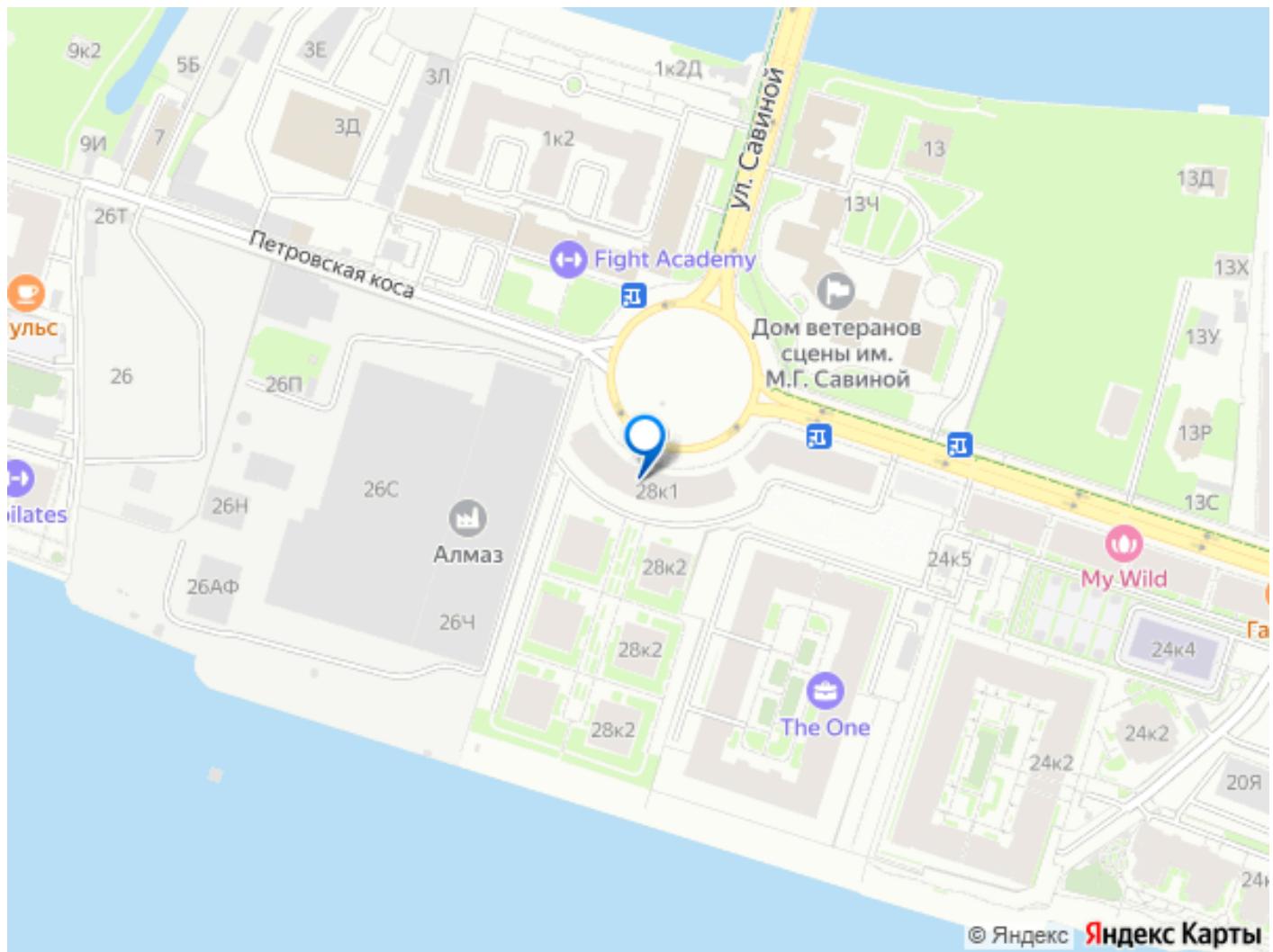
2-комнатная, 38.1м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 3 из 8  
Общая площадь 38.1м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 11.81м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России