

**Полина Белозерова, DK Invest**  
**79893455747**

🕒 Создано: 14.04.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 13:49

**Санкт-Петербург, улица Фаворского, 14**

**10 999 999 ₹**

Санкт-Петербург, улица Фаворского, 14

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Фаворского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

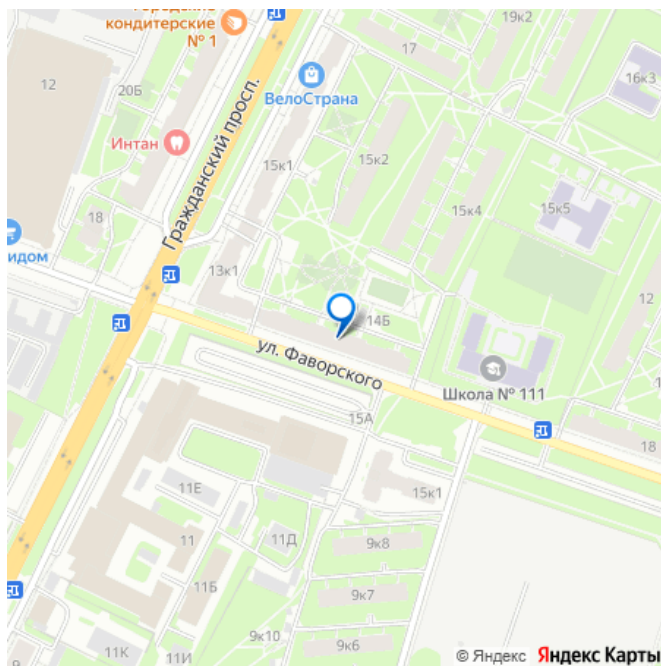
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продаётся видовая 1-комнатная квартира в Калининском районе Санкт-Петербурга, по адресу: ул. Фаворского, 14 лит. А. Квартира полностью готова к проживанию и оборудована всем необходимым для комфортной жизни. Про документы: • 1 взрослый собственник • Полная стоимость в договоре • Без перепланировок • Быстрый выход на сделку • Подходит любая форма оплаты, при необходимости поможем с одобрением ипотеки • Если вы ещё продаёте свою квартиру — можем рассмотреть вариант срочного выкупа

Про квартиру: • Площадь — 31,8 м² • 9 этаж • Просторный коридор • Кухня с гарнитуром и техникой: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, холодильник • Душевой поддон с подсветкой • Стиральная машина • Стекланная перегородка с закаленным стеклом для гардеробной • Установлены стеклопакеты • Пассажирский лифт в подъезде • Окна выходят в тихий двор • Дом ухоженный, чистая парадная, спокойные соседи

Про инфраструктуру: • Развитой и обжитой район с полной городской инфраструктурой • В пешей доступности находятся:— Метро Академическая (примерно 1015 минут пешком)— Политехнический университет— Школы и детские сады— Гипермаркеты и супермаркеты (ОКЕЙ, Пятёрочка, Магнит, Лента)— Торговые комплексы, аптеки и кафе— Пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет

Рядом зелёные зоны: • Пискаревский парк • Политехнический парк • Сад Бенуа • Благоустроенные дворы, детские и спортивные площадки • Всегда

есть парковочные места возле дома

Транспортная доступность: • 1015 минут пешком до метро Академическая • Удобный выезд на КАД • До центра города 2530 минут

• Встроенный полотенцесушитель •

Современная отделка Индивидуальные решения: • Отдельная гардеробная зона •

Электрокарнизы в спальняй комнате — дополнительный комфорт и современный

уровень жизни • Продуманное зонирование пространства Отделка: • Качественные

современные материалы • Акцент на

практичность и эстетику • Современный

минималистичный стиль Квартира выглядит

дорого, стильно и актуально — отличный вариант как для жизни, так и под

инвестицию. Про дом и локацию: Дом

расположен в развитом и зелёном районе города. В пешей доступности: •

Супермаркеты и торговые центры • Кафе и

рестораны • Школы и детские сады • Аптеки

и поликлиники • Пункты выдачи

маркетплейсов Транспортная доступность: •

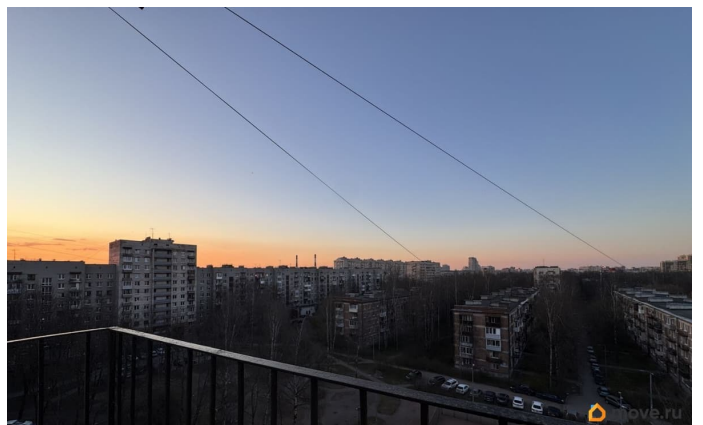
~1015 минут пешком до метро

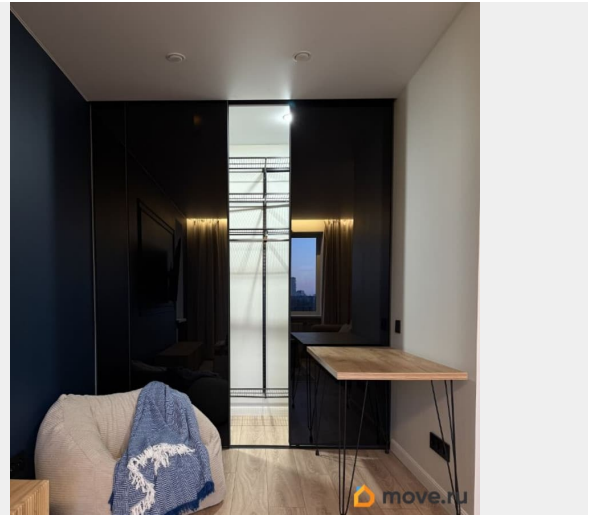
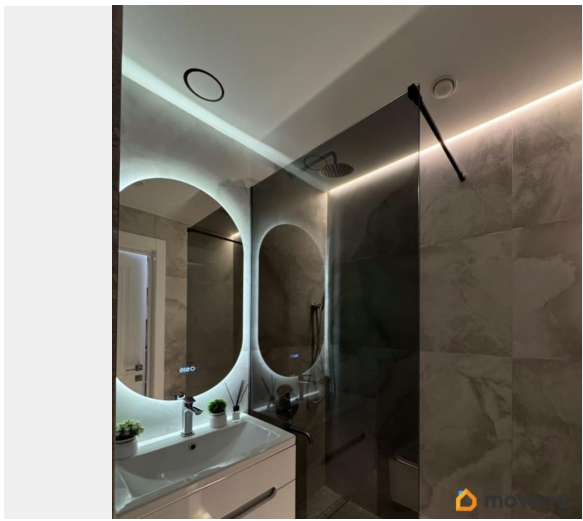
Академическая • ~2025 минут до метро

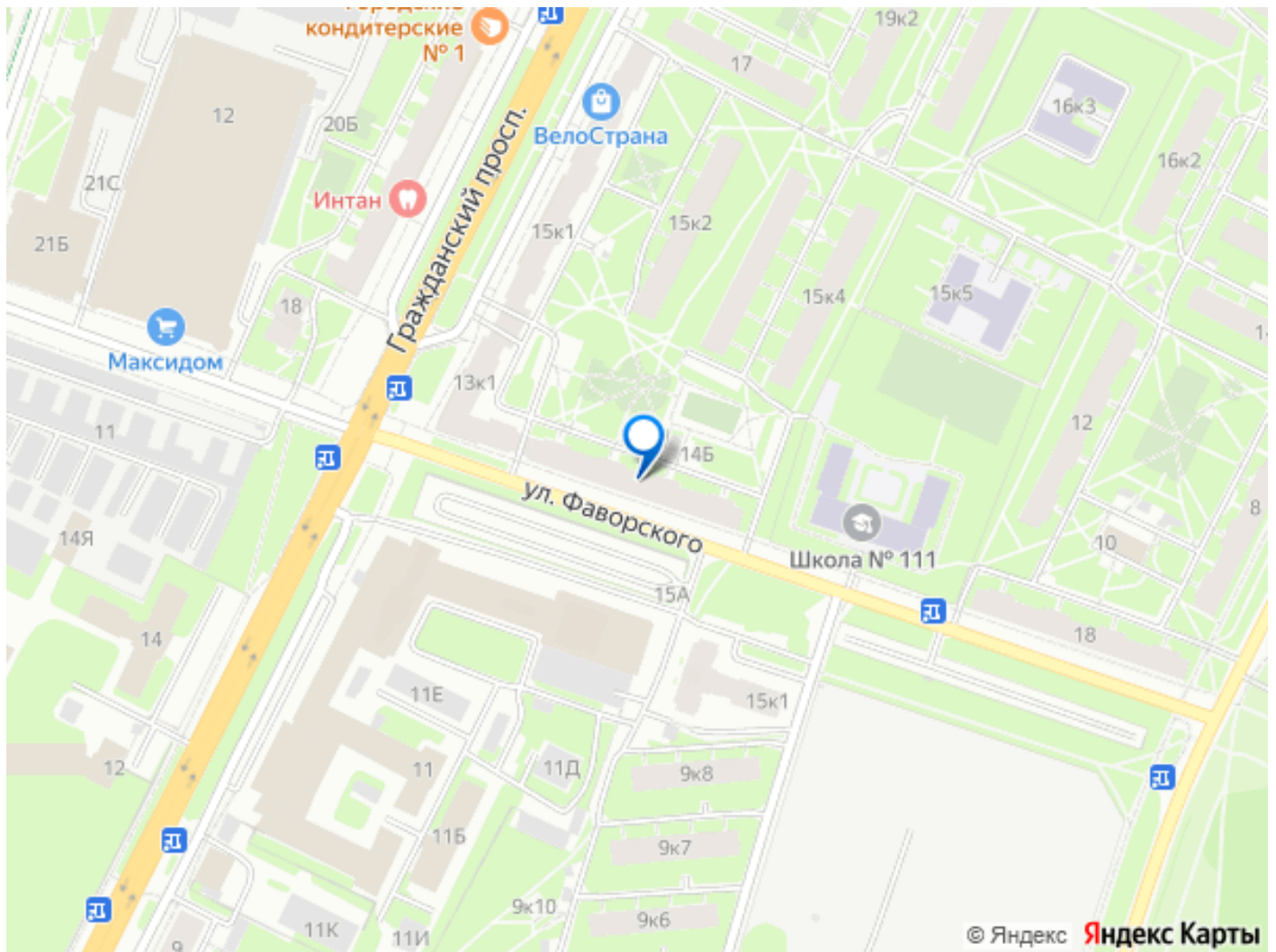
Политехническая • Удобный выезд на

основные магистрали города • Быстрый

доступ к КАД







Move.ru - вся недвижимость России