

Создано: 13.11.2025 в 11:45

Обновлено: 28.01.2026 в 00:32

**8 900 083 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9286556308>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79390315518**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

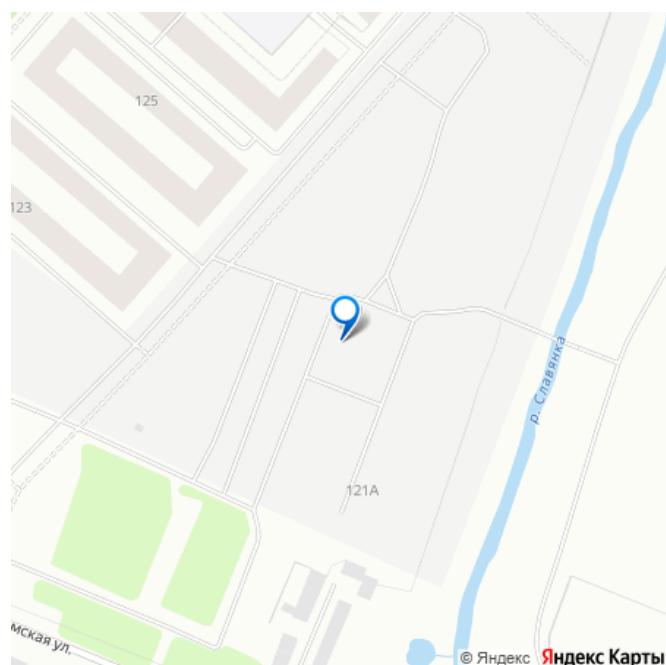
Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Univer City» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.16 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 4.05 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 38.21 м<sup>2</sup>, жилая 12.15 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Univer City»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

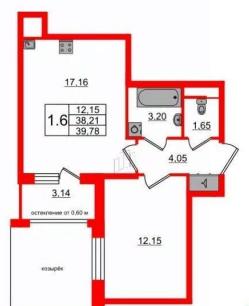


**ПН** Петербургская Недвижимость

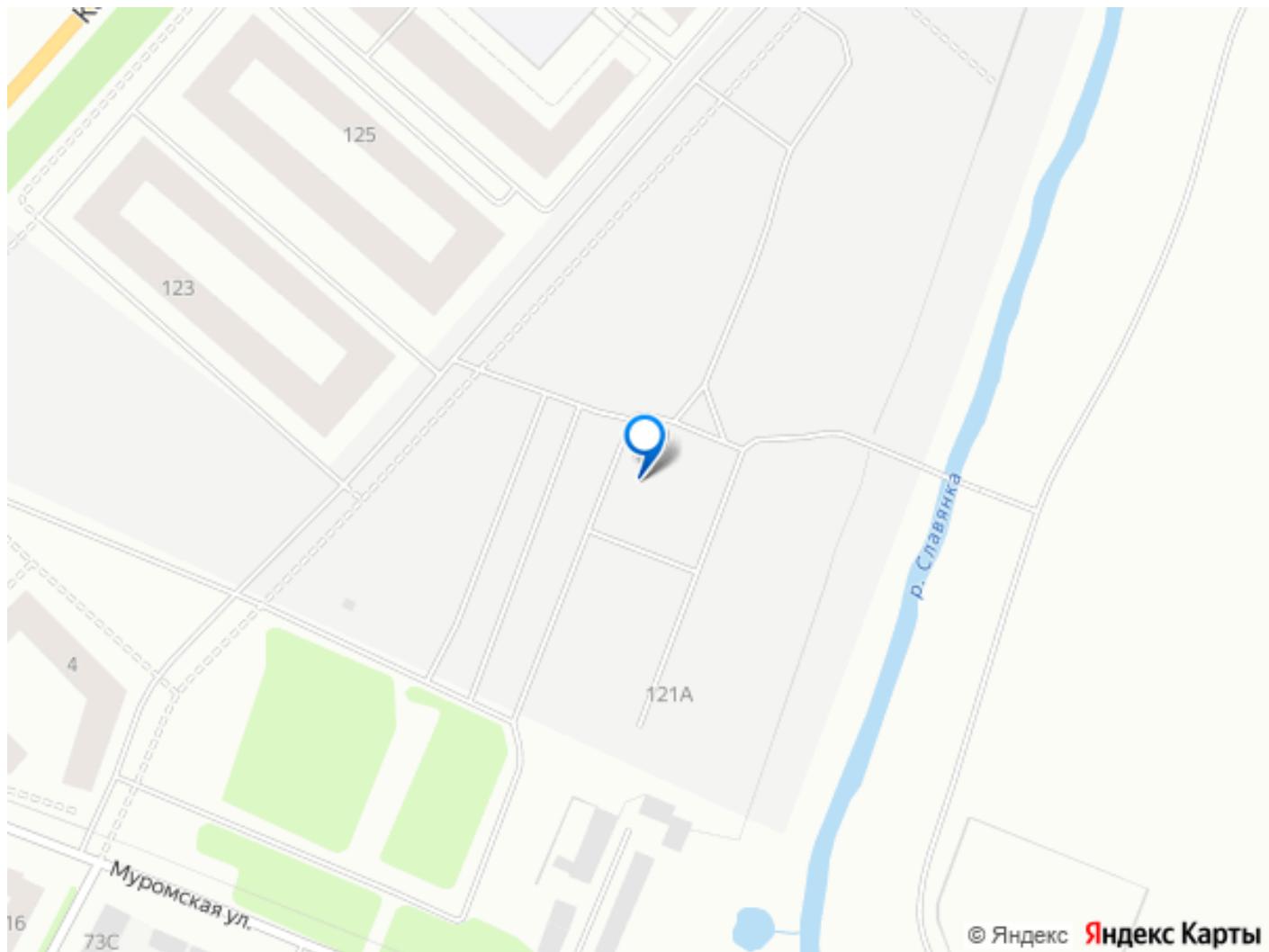


**2-комнатная, 38.21м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 4  
Общая площадь 38.21м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 12.15м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России