

Создано: 23.03.2026 в 18:31

Обновлено: 25.03.2026 в 11:07

Елена Глускер, АРИН

**79812268161**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К7

**10 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.29 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

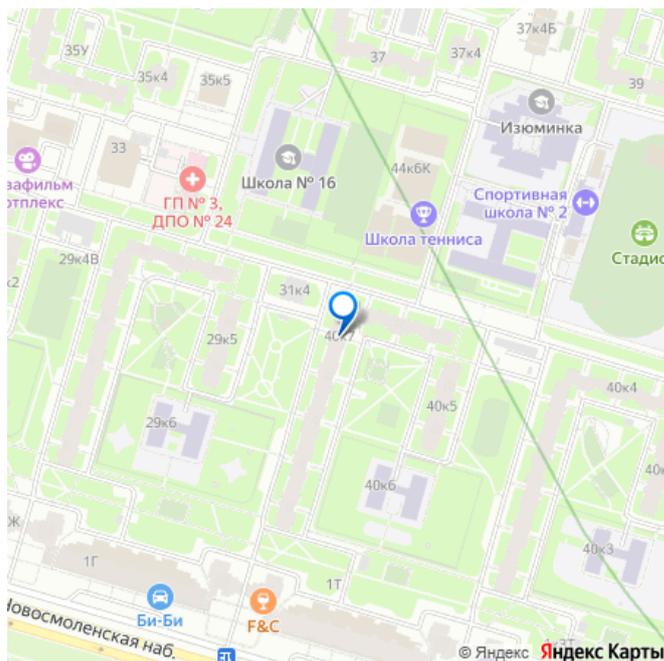
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

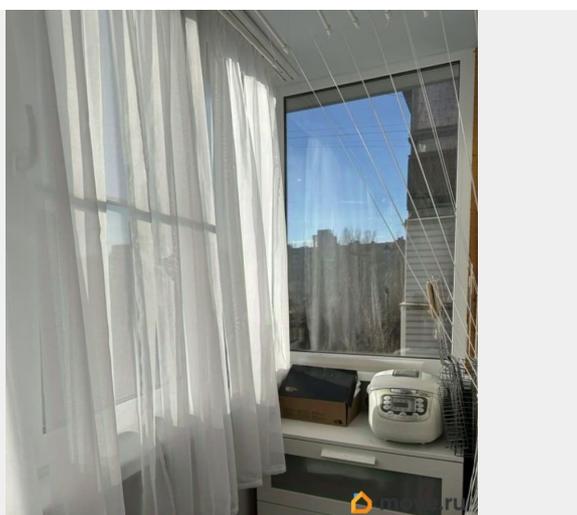
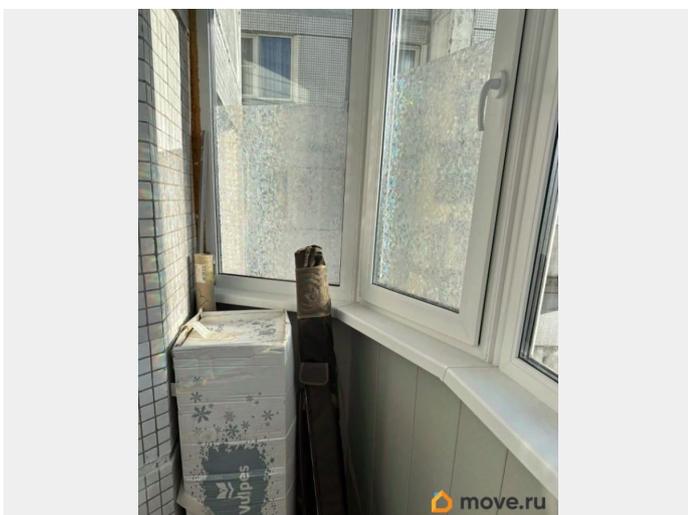
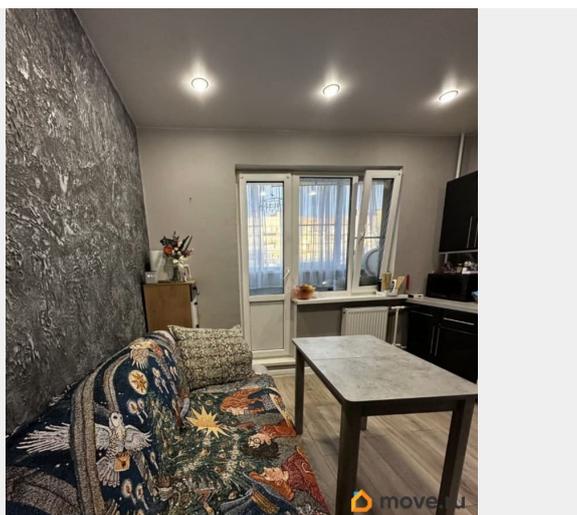
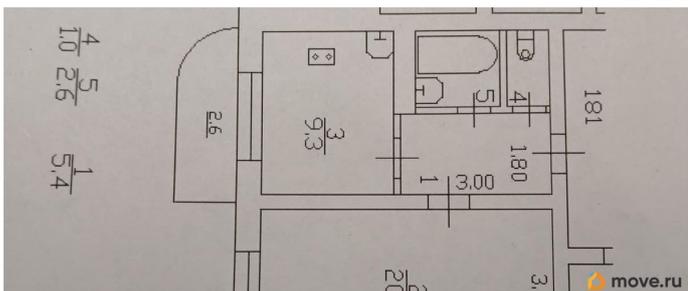
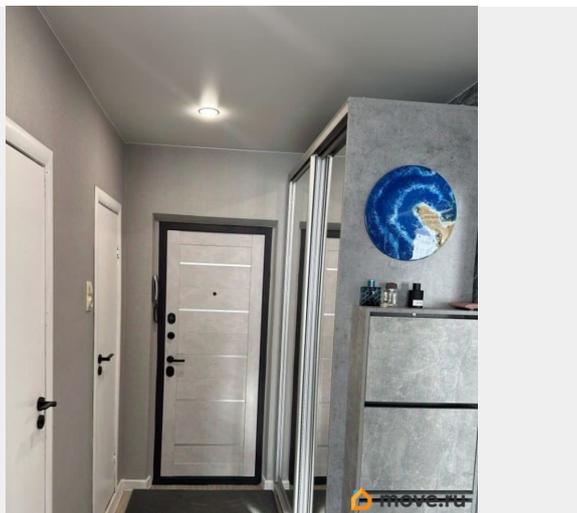
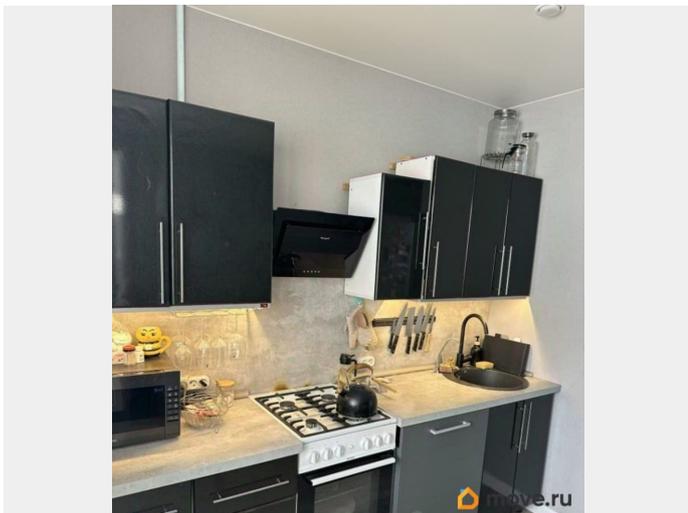
да

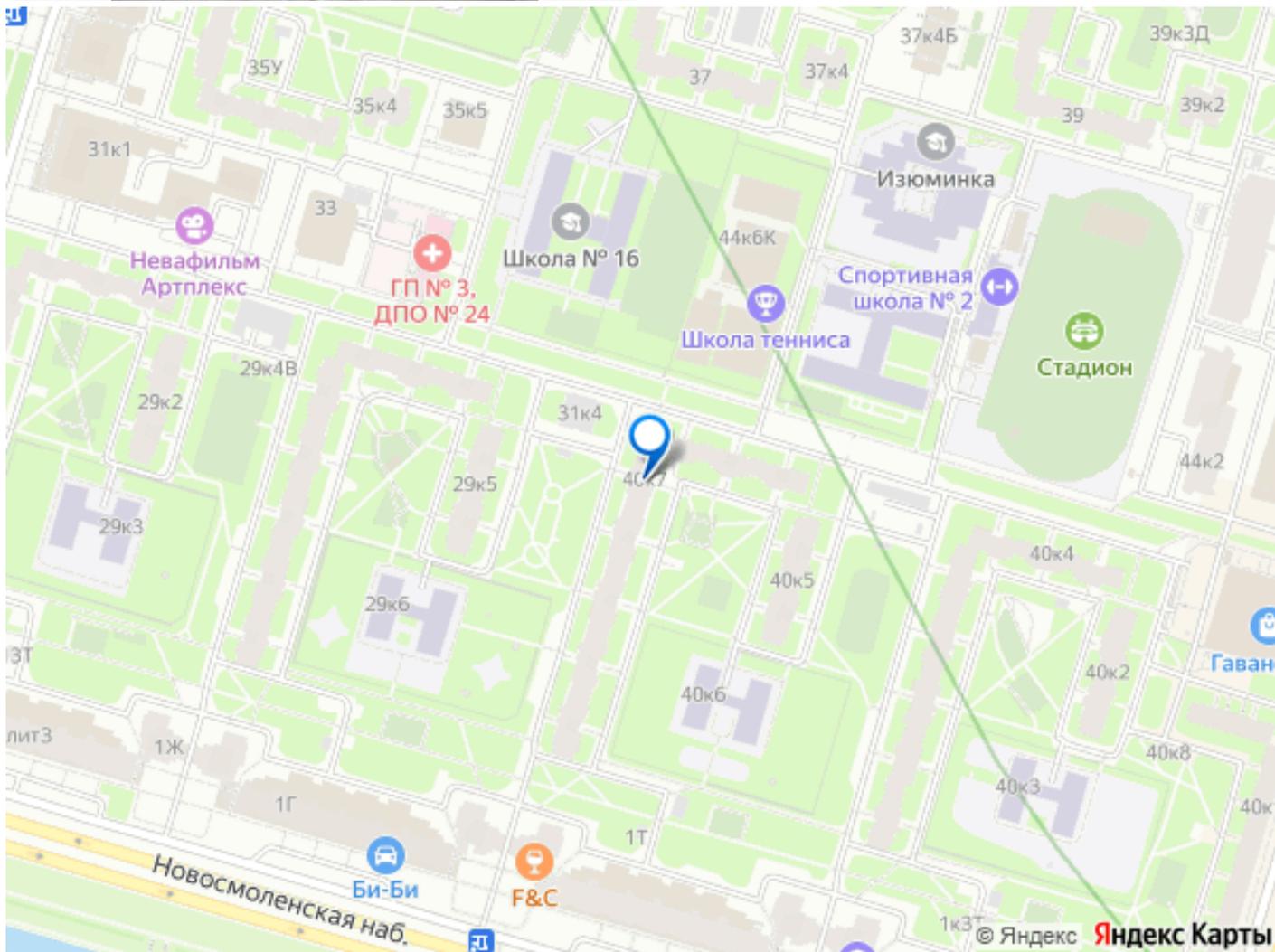
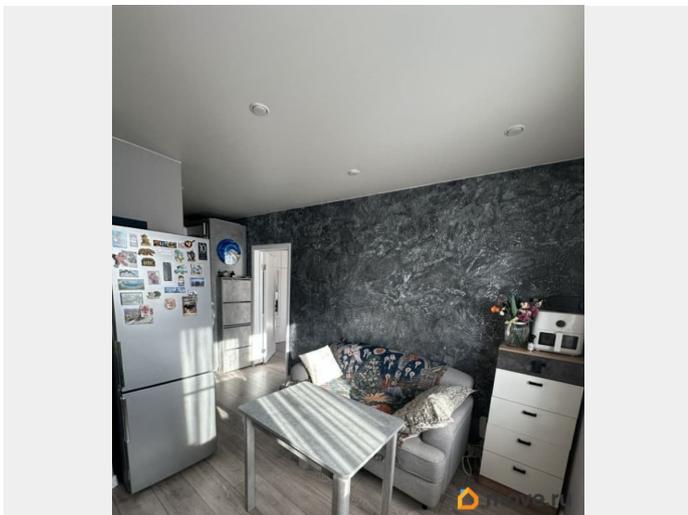
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133149700 В пешей доступности от метро Приморская (7 минут ) продается однокомнатная квартира. Квартира хорошей планировки с большой комнатой (20кв.м.) и квадратной кухней(9кв.м). из кухни выход на застекленный балкон, что добавляет жизненного пространства. Окна на восток в просторный двор. Сделан стильный добротный ремонт. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены общеобразовательные школы, Академическая гимназия, 586 гимназия, спортивные школы(футбол, бокс), детские сады , Fitnesshaus с бассейном, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. Весь необходимый транспорт в шаговой доступности, до метро Приморская всего 7 минут пешком. Удобный выезд на ЗСД. Условия сделки: один собственник, прямая продажа квартиры. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность стать владельцем собственного жилья в одном из удобных и развитых районов города. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами и

оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России