

Создано: 02.06.2025 в 16:24

Обновлено: 05.02.2026 в 17:00

<https://spb.move.ru/objects/9280622531>

Ольга Чернова, Адвекс

79118456598

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 31

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 31

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

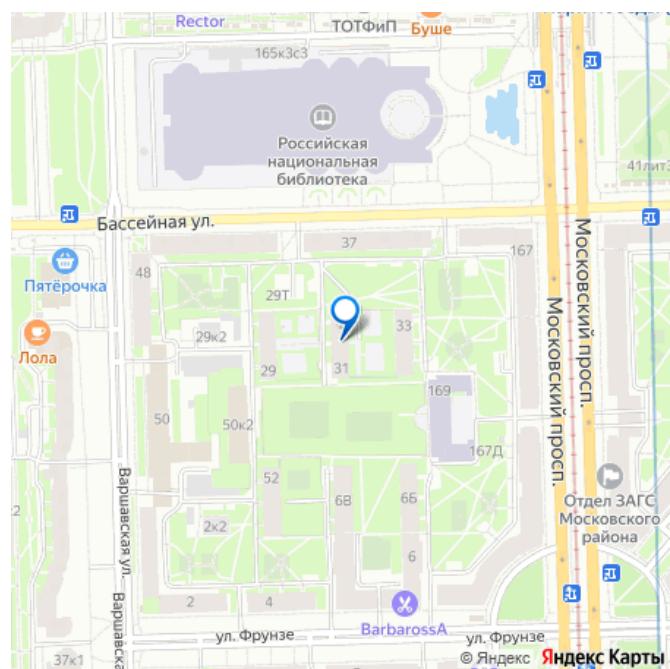
7.9 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1913566 Редкое предложение для истинных ценителей! • 1-к квартира в сталинском доме в 5 минутах от метро и легендарного Парка Победы; • Сталинский кирпич надежность и шумоизоляция, проверенная временем; • Высокие потолки, наполняющие пространство воздухом и светом; • Вид в уютный зеленый двор с сиренью перед окном, дом в зеленых дворах; • Просторные кухня и комната с гармоничными пропорциями; • Зона прихожей отделена дверью, имеет место для хранения уличной обуви, одежды и создает дополнительную шумоизоляцию от входной двери. Есть еще одна вместительная кладовая и возможность создания мест для хранения в просторном коридоре; • Произведена замена стеклопакетов (широкие подоконники), труб систем отопления, канализации, воды (счетчик актуальный), радиаторов с терморегуляторами, газовой колонки; • Квартира требует ремонта, но все чисто и в рабочем состоянии; • Атмосфера квартиры очень светлая и наполнена энергией позитивных людей! 2 взрослых собственника, прямая продажа, обременений нет, торг есть. Приходите на просмотр, чтобы оценить уникальность предложения своими глазами!



адвекс
недвижимость

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
1/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
38.2м²

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
17.2м²

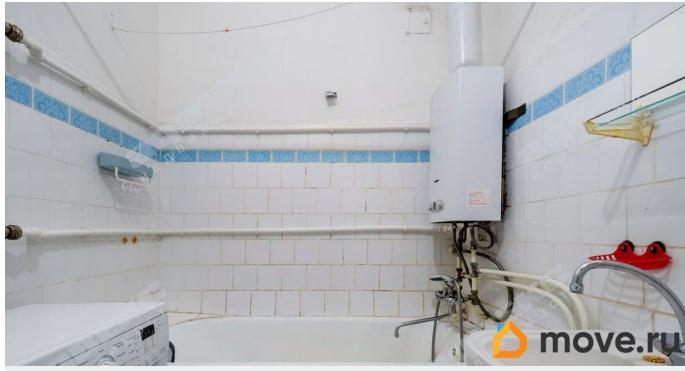
move.ru

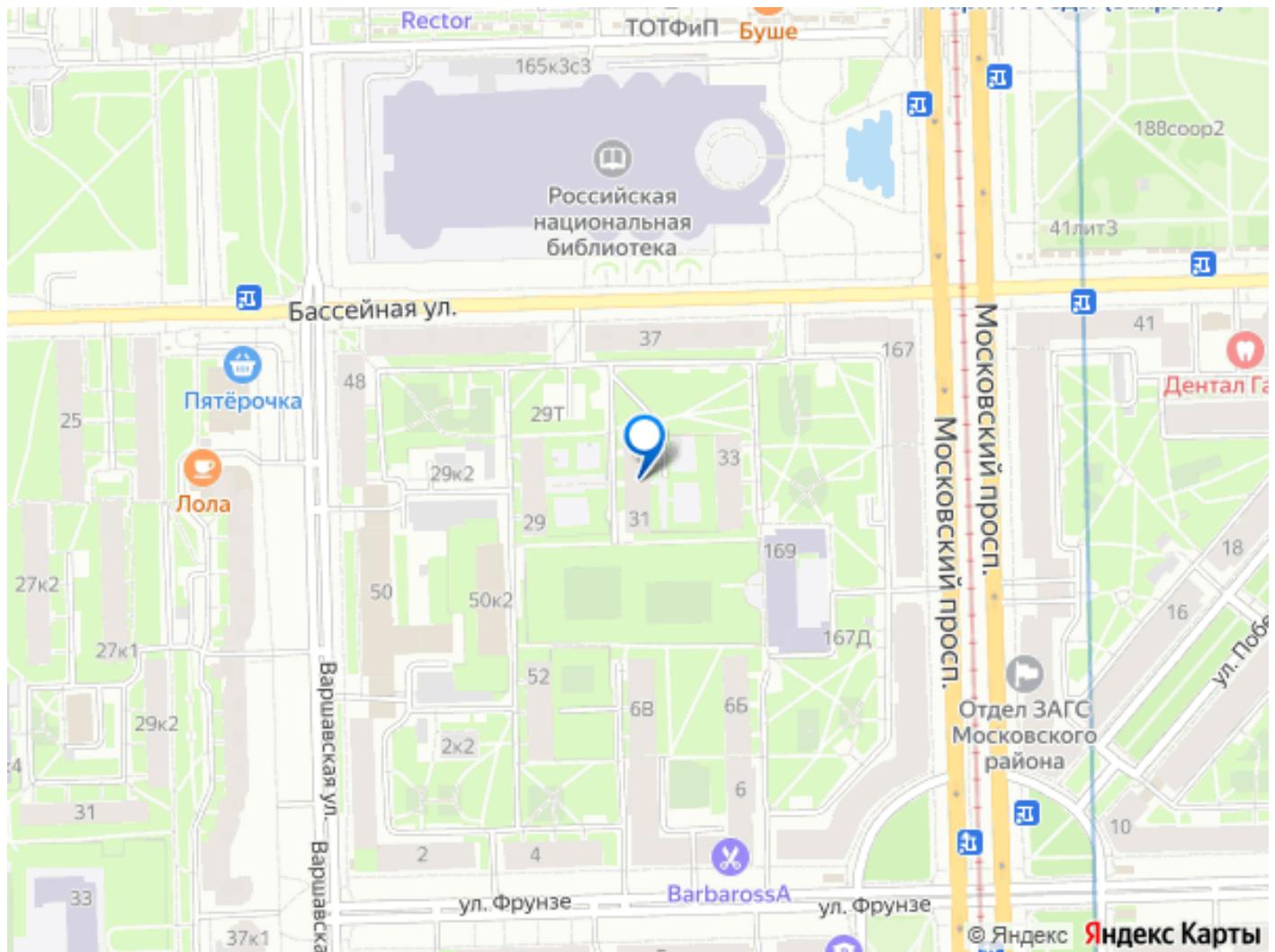
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Бассейная ул., 31

В шаговой
доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России