

Создано: 24.10.2025 в 18:38

Обновлено: 02.01.2026 в 19:45

## Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

# 11 355 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

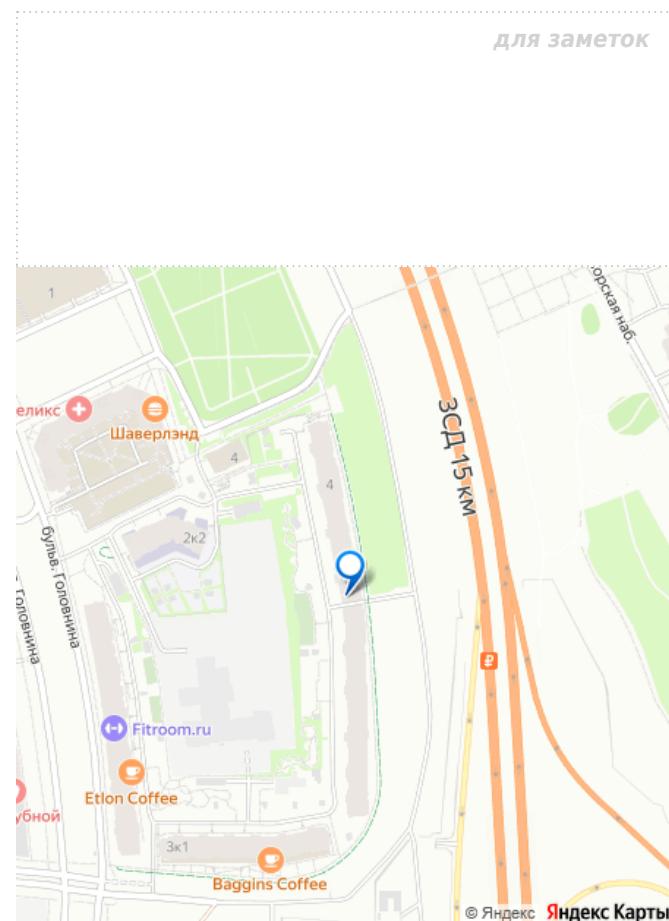
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

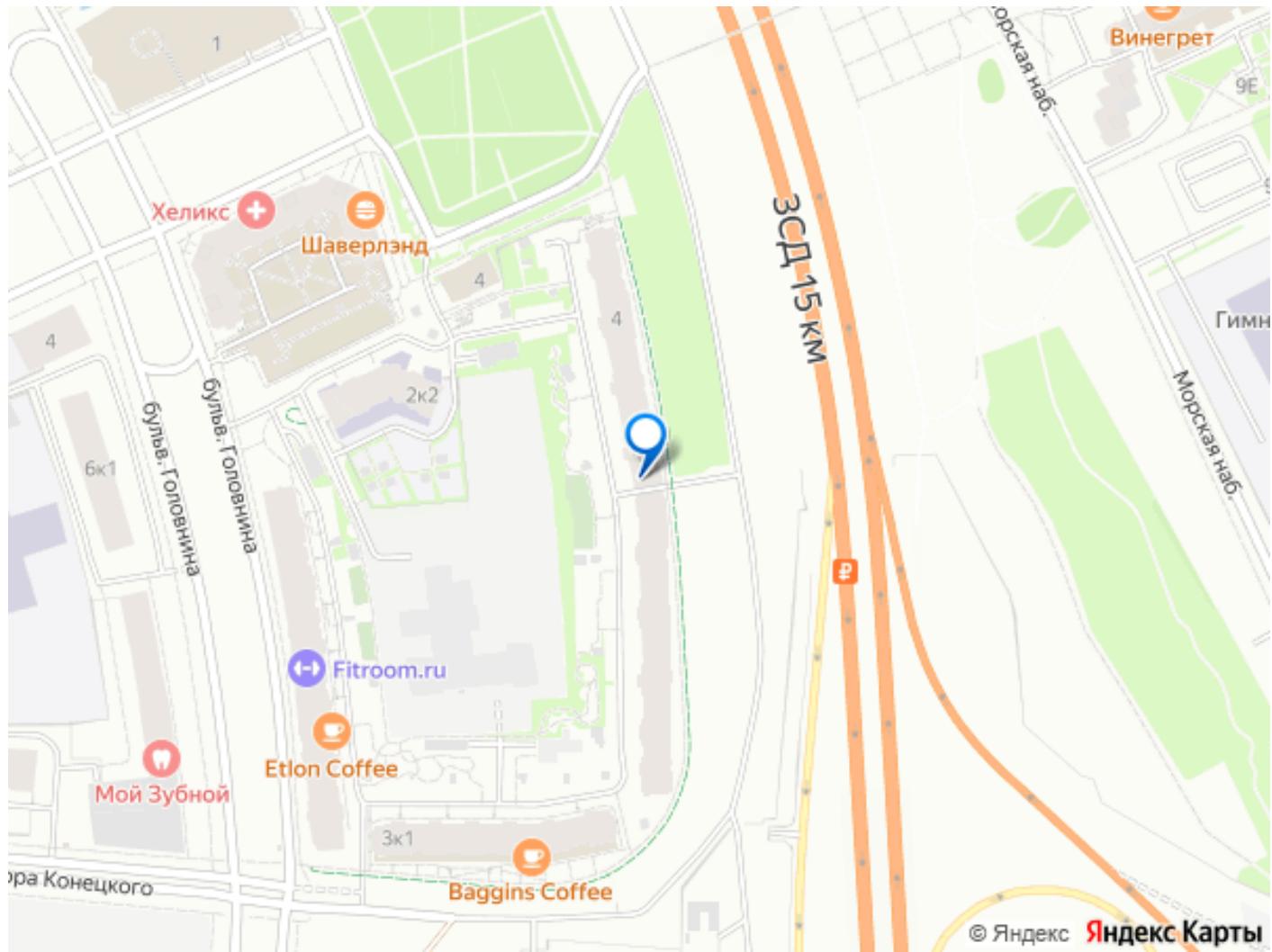
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме 2023 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 38,2 кв. м, с просторной кухней площадью 17 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 19-этажного дома. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят на улицу. В квартире выполнен качественный евроремонт, что создает атмосферу уюта и современности, что позволяет сразу же заселяться и наслаждаться комфортом. Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел, что делает проживание еще более удобным. Дом оснащен грузовым и пассажирским лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До метро «Приморская» можно доехать на автомобиле

за 7 минут, что обеспечивает быструю доступность к другим районам города. Квартира продается от собственника, без посредников. Ипотека возможна. Документы готовы к сделке, без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и приезжайте — здесь вас ждет ваш будущий дом!



Move.ru - вся недвижимость России