

Создано: 13.11.2025 в 13:16

Обновлено: 13.11.2025 в 13:37

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К2**

6 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

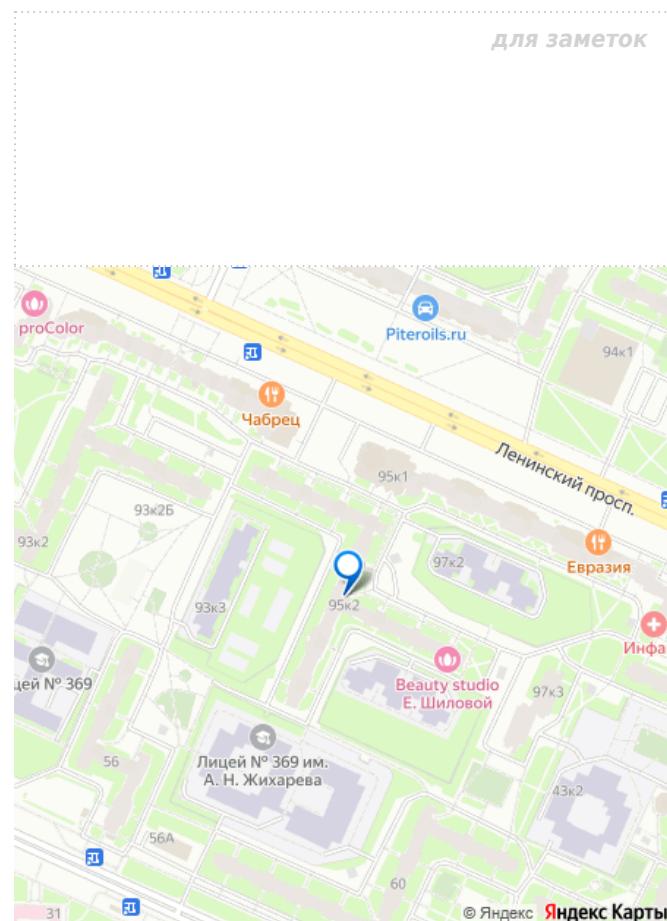
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

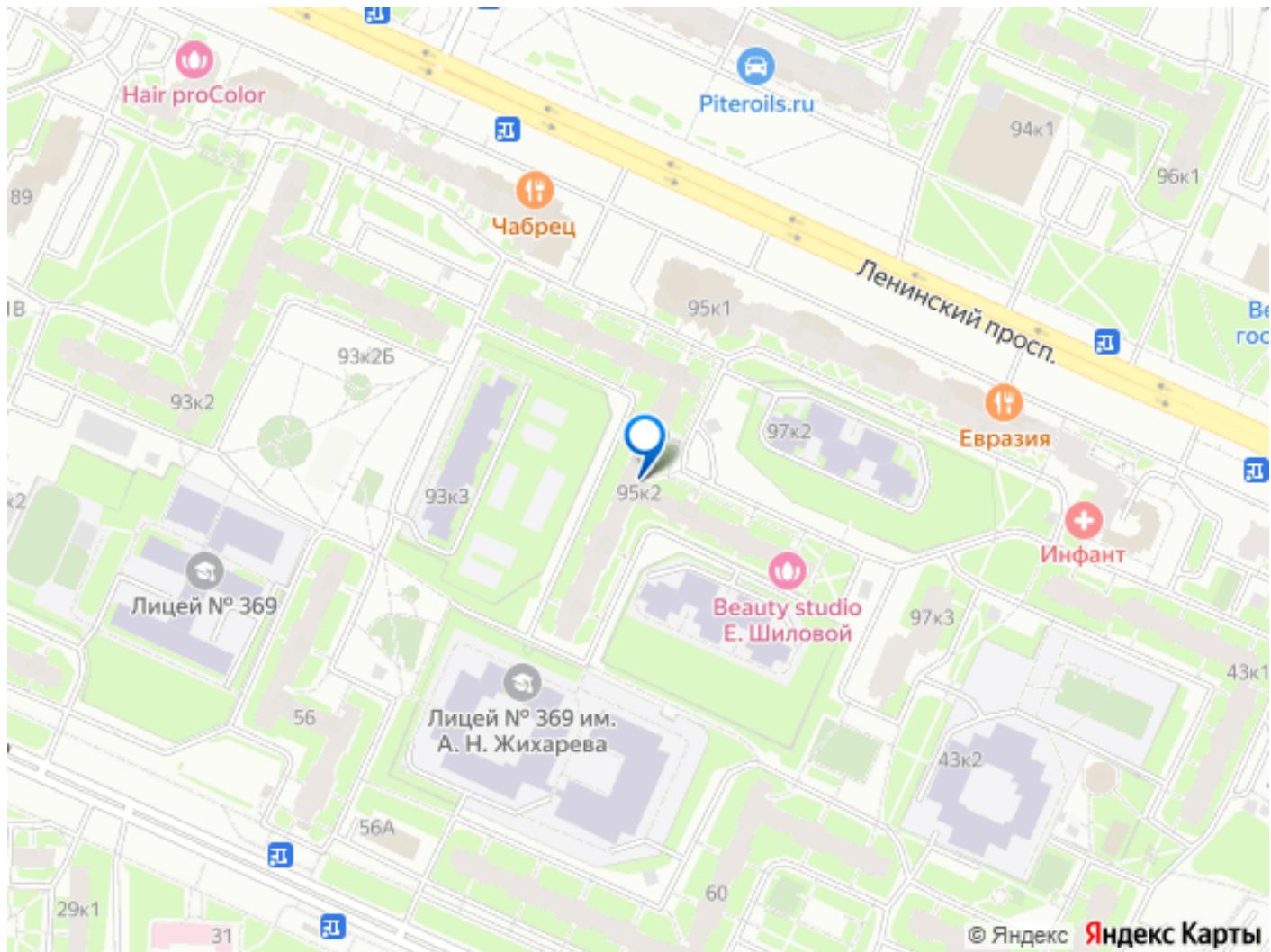
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, светлая квартира с хорошим видом. В 2024 году был произведен капитальный ремонт фасада дома, заменены пассажирский и грузовой лифты. Хорошо поддерживается чистота и порядок во дворе и парадных. Дом ЖСК, УК хорошо реагирует на заявки, есть круглосуточная диспетчерская. За счет расположения дома нет шума от Ленинского проспекта. У дома 3 детских садика, лицей и школа. Вокруг дома много парковочных мест. В пешей доступности абсолютно вся необходимая инфраструктура. В ближайшее время будет открыта новая станция метро Юго-Западная в 10 минутах ходьбы от дома. Прямая продажа, никто не прописан, один собственник, обременений нет.



Move.ru - вся недвижимость России