

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:26

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:45

**Виталий Мартыш, Виталий Мартыш**  
**79117857320, 7981273**  
**5216**

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 11/60**

**7 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 11/60

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

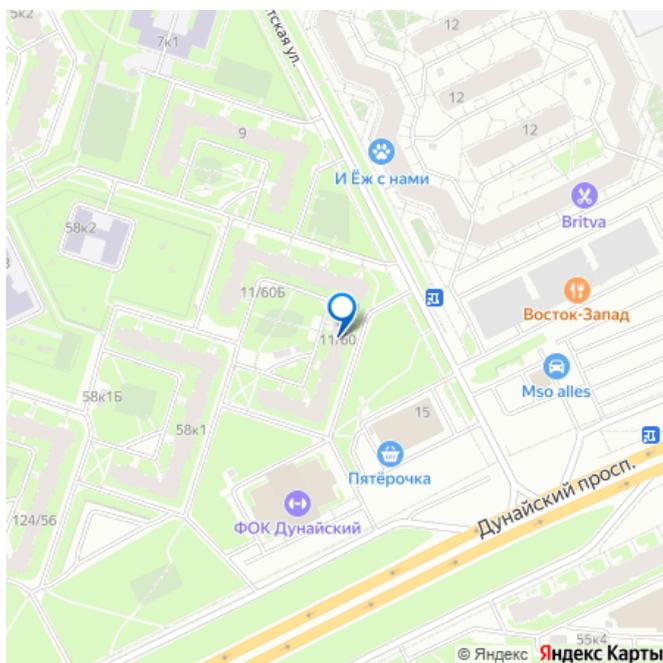
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

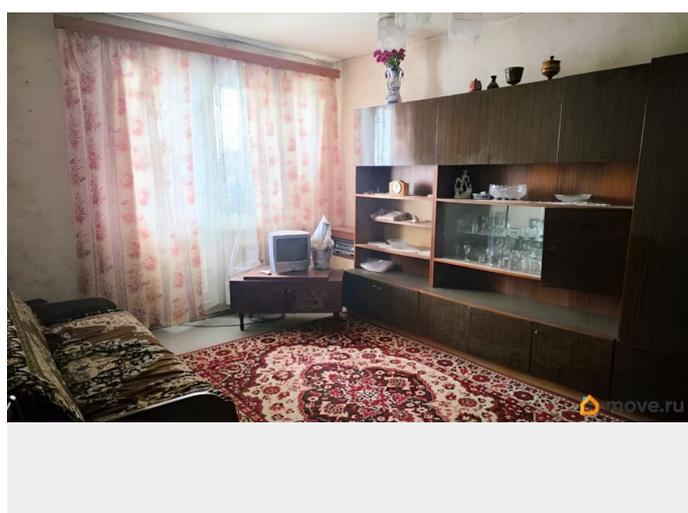
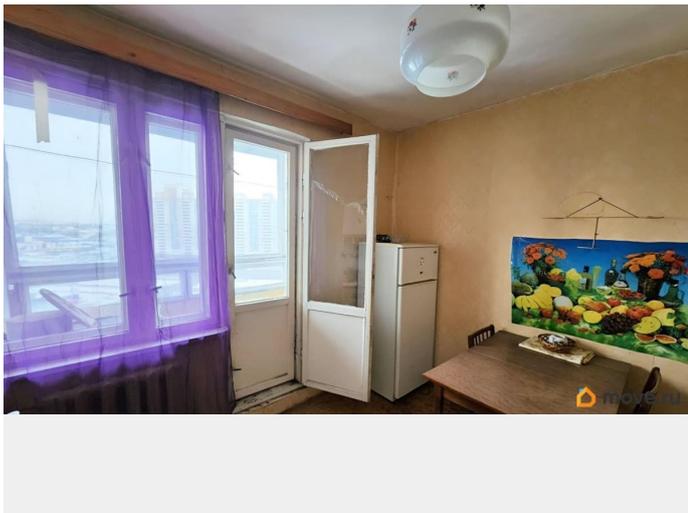
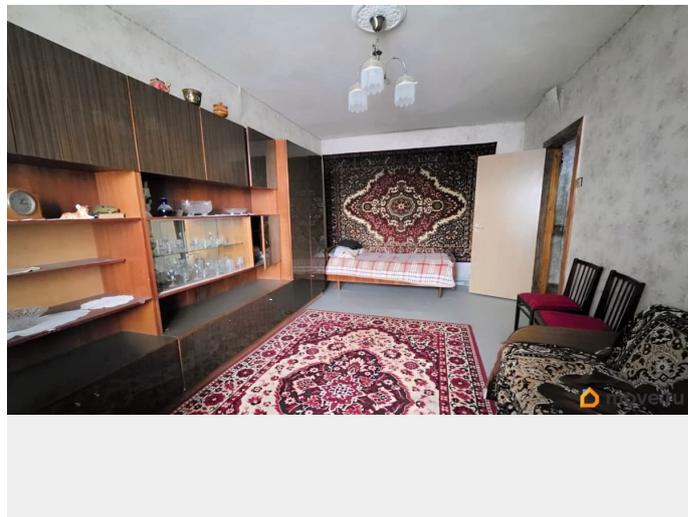
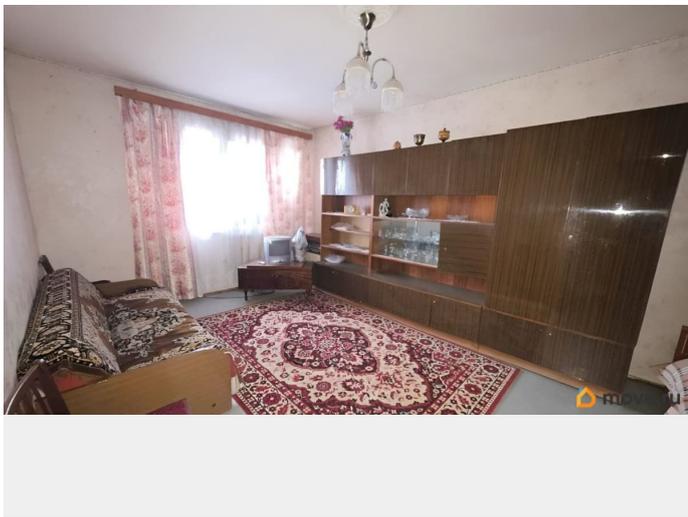
Продается просторная 1-комнатная квартира в тихом и зеленом уголке Фрунзенского района. Дом расположен на улице Малая Бухарестская (д. 11/60) — это отличная локация для тех, кто ценит баланс между городской инфраструктурой и природой.

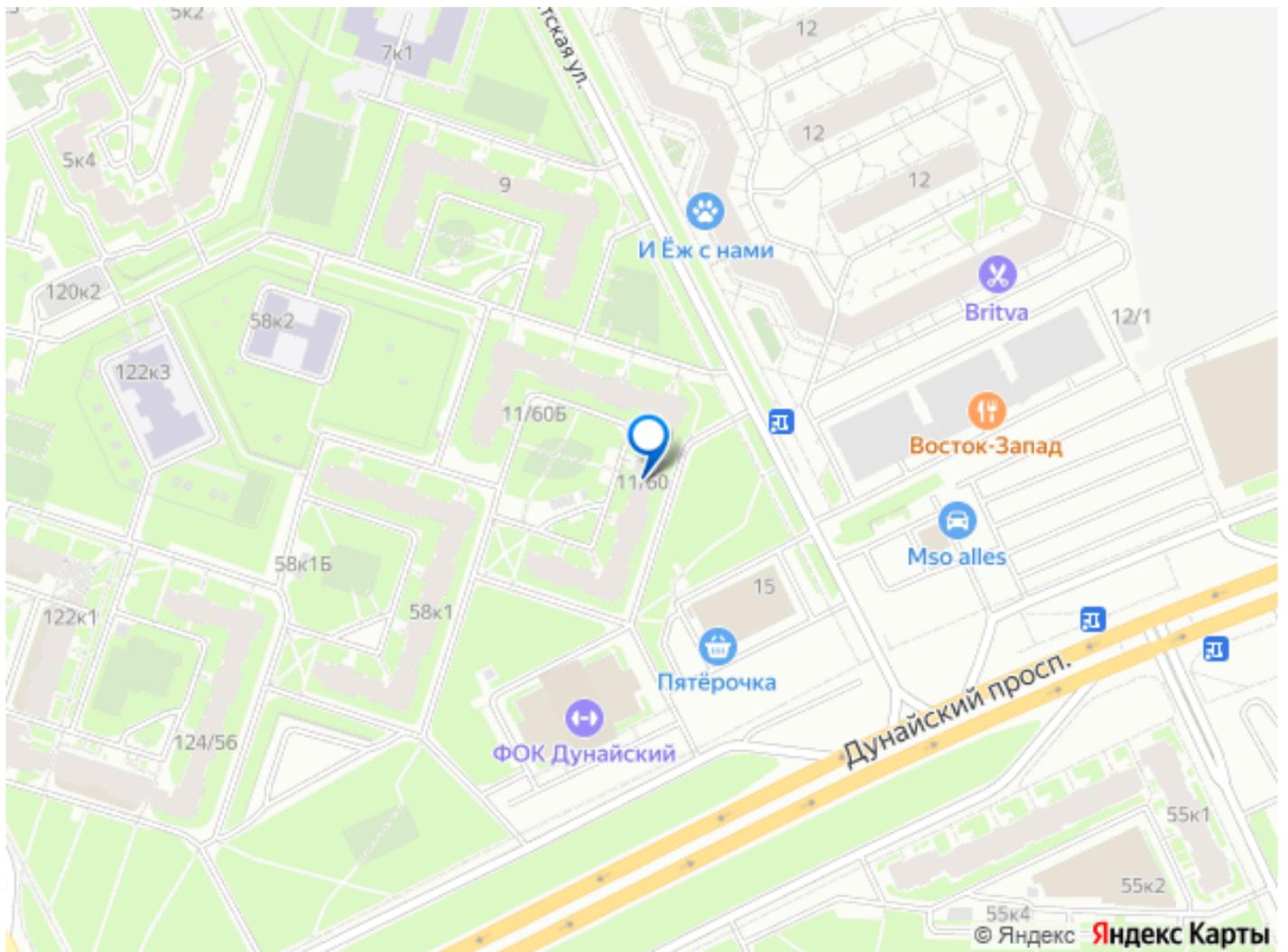
Преимущества места: Метро «Дунайская» в 700 метрах. Выходите из дома и сразу попадаете в зеленую зону. Рядом множество благоустроенных скверов и парков. Удобная транспортная развязка: выезд на КАД в паре минут езды. Про квартиру: Площадь 38,2 м<sup>2</sup> (отличный просторный метраж). Особенность серии — большая кухня 10,1 м<sup>2</sup>. Санузел раздельный (удобство, которое ценят все).

Состояние — жилое: ремонт старый, но аккуратный. Стены ровные, сантехника рабочая. Отличный вариант для въезда сразу без вложений, с возможностью сделать дизайнерский ремонт позже под себя.

Управляющая компания находится в этом же доме. Квартира без обременений, один собственник, документы в порядке, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем.

Звоните, отвечу на все Ваши вопросы и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России