

🕒 Создано: 21.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 20:49

Елена Гончарова, МИДОМ

79812268328

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 20К2**

10 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 20К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

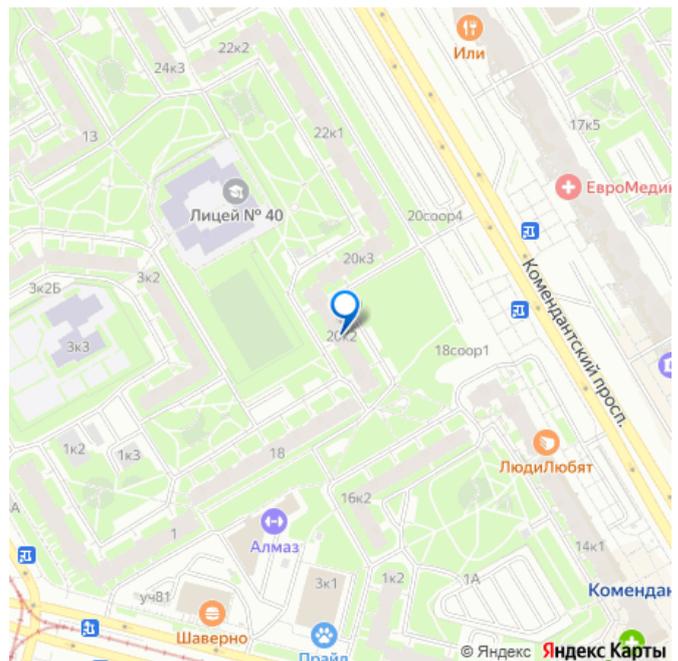
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Арт. 92760314.

МИДОМ.ЭКСПЕРТ.НЕДВИЖИМОСТЬ

предлагает уютную 1-комнатную квартиру,
расположенную в 5 минутах от м.

Комендантский проспект УСЛОВИЯ СДЕЛКИ •

Прямая продажа • Один взрослый

собственник • Без обременений и долгов

Квартира от АН «Мидом». Полное

юридическое сопровождение и помощь с

ипотекой. О КВАРТИРЕ Формат «Заезжай и

Живи». Светлое и открытое пространство.

Кухня - отдельное преимущество: здесь

приятно не только готовить, но и просто

проводить время. Квартира, в которой всё

уже сделано для комфортной жизни - без

лишних вложений. Выполнен качественный

продуманный ремонт. • Общая площадь: 38,2

м? • Кухня: 10,1 м? • Жилая комната: 19,9 м?

• Планировка: изолированная • Санузел:

раздельный • Окна: 2-камерные

стеклопакеты О ДОМЕ Панельный дом 137

серии, 1988 года постройки. Дом

кооперативный - это аккуратное содержание,

стабильная среда и традиционно

внимательное отношение жильцов к своему

пространству. В доме грузовой и

пассажирский лифт - удобно для семей с

детьми и людей любого возраста. ЛОКАЦИЯ И

ИНФРАСТРУКТУРА Район, где всё под рукой: •

5 минут пешком метро Комендантский

проспект • Зеленый и просторный двор для

прогулок • В пешей доступности: парк

«Озеро Долгое» и сквер Генерала Селезнёва

• Рядом школы, лицей и детские сады • Два

крупных торговых центра с фитнесом,

ресторанами и магазинами • Долгоозёрный

рынок с качественными продуктами •

Отличная транспортная доступность

Многопрофильная клиника Скандинавия

Юнтоловский лесопарк - всего в 10 минутах на машине. Отличное место, чтобы сменить ритм и провести время на природе.

СТОИМОСТЬ • 10 500 000 ? - с мебелью и техникой • 10 000 000 ? - без мебели

(остается кухонный гарнитур) Хороший вариант для тех, кто ценит баланс: тишина, зелень, метро рядом и понятная, удобная квартира для жизни. Такие объекты обычно долго не задерживаются - их выбирают быстро. Звоните, ещё много плюсов!



г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

MiDoM
эксперт
НЕДВИЖИМОСТЬ

КОМЕНДАНТСКИЙ пр., д.20, к.2



АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:
38.2 м²



