

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:21

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:40

Елена Гузеева, ПИА Недвижимость

79111793895

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
9**

8 250 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

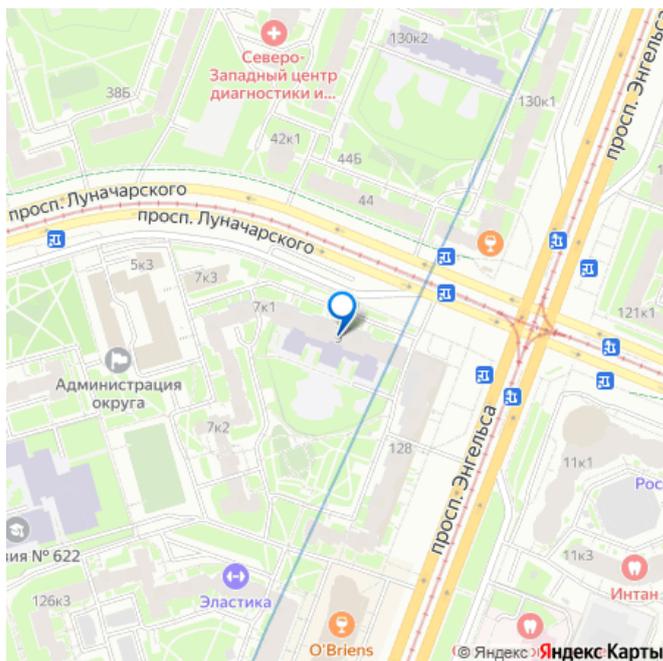
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

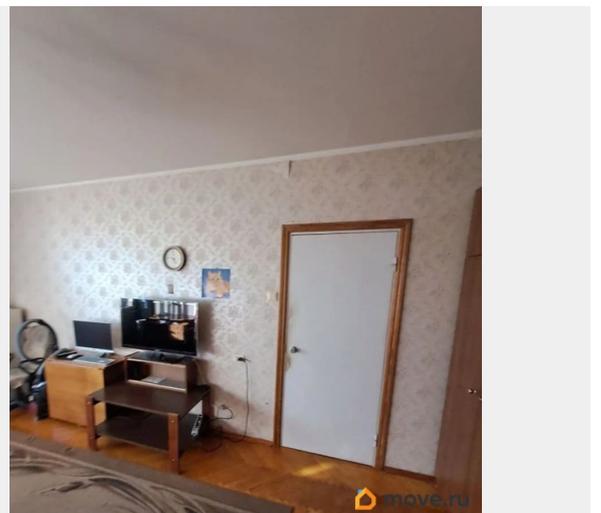
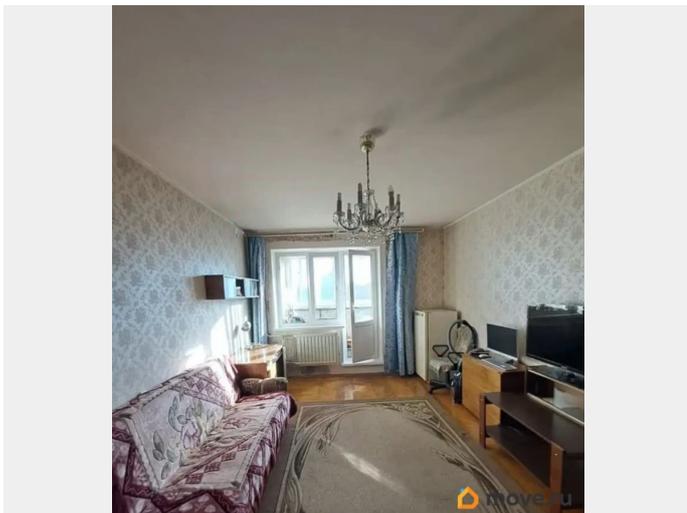
для заметок

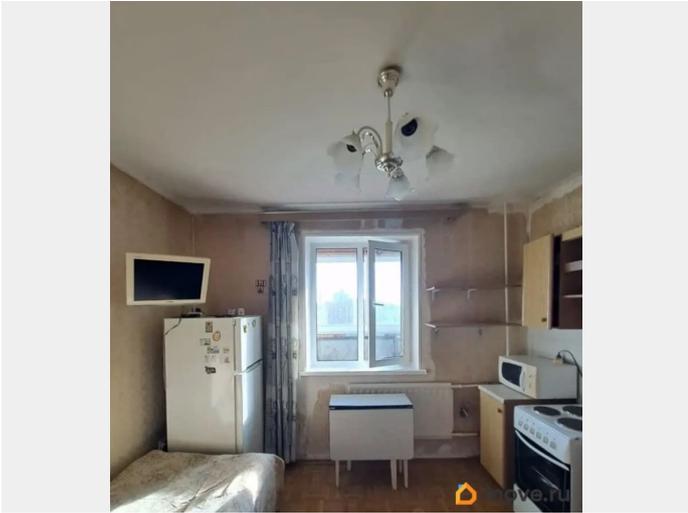
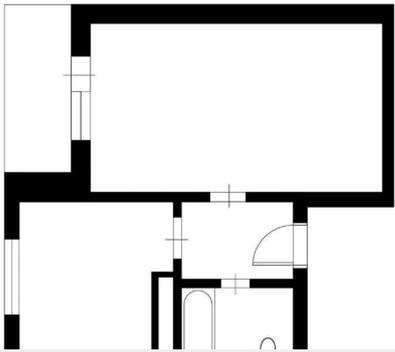
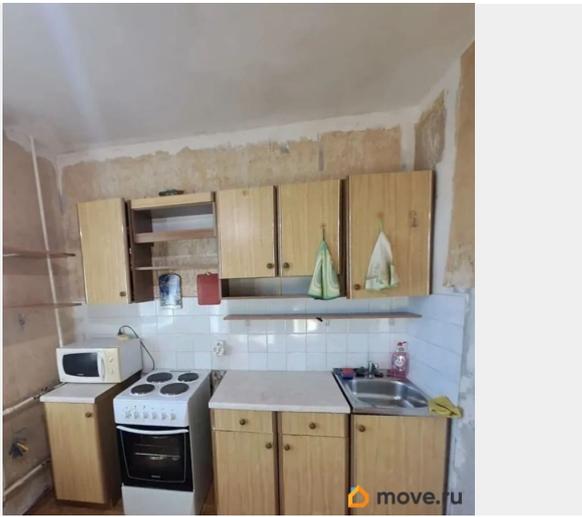


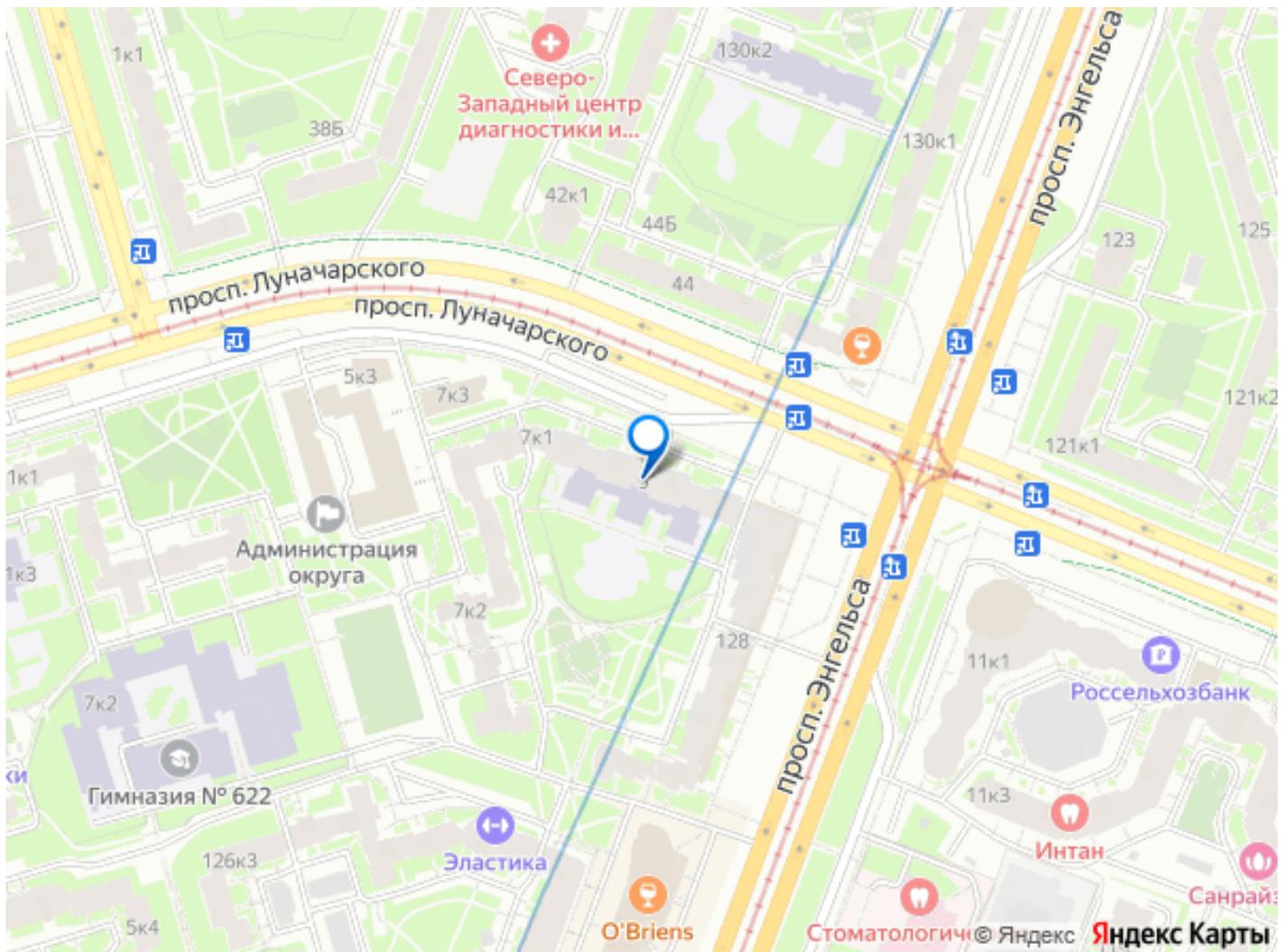
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 16402318. Продаётся просторная однокомнатная квартира площадью 38,5 м² без учета балкона. Квартира с удобной планировкой: большая комната, отдельный санузел и вместительная застеклённая лоджия, которая отлично подойдёт для зоны отдыха или хранения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой - всё необходимое в пешей доступности: магазины, школы, аптеки, транспорт. До станции метро - всего 9 минут пешком. Квартира требует косметического ремонта, что даёт возможность оформить её полностью под себя без переплаты за чужой ремонт. Юридически чистая: • один взрослый собственник • в собственности более 3 лет • без обременений • быстрый выход на сделку По договорённости собственник готов оставить мебель и технику. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России