

Создано: 21.12.2025 в 04:14

Обновлено: 21.01.2026 в 07:47

<https://spb.move.ru/objects/9287559782>

Лилия Зиннатуллина, Частный маклер

79819872062**13 900 000 ₽**

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

38.32 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

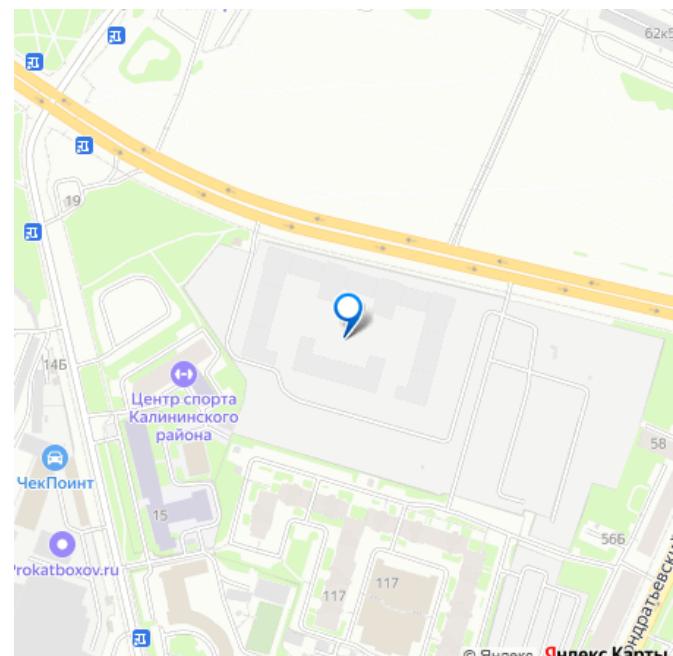
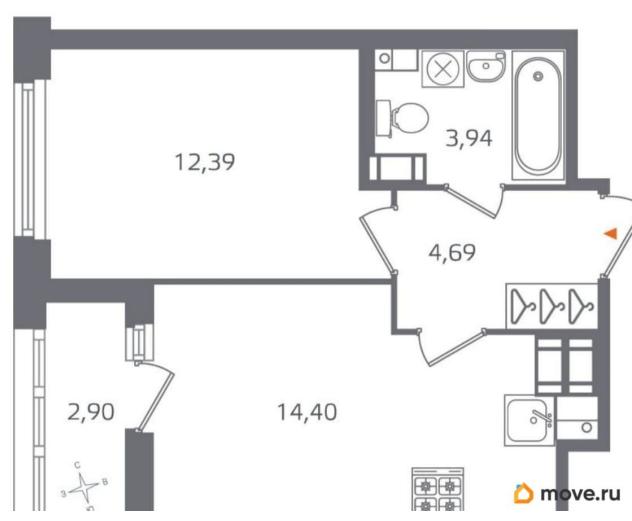
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению по договору
уступки прав требования однокомнатная
квартира с выполненной чистовой
отделкой!!! в жилом комплексе бизнес-
класса Б15 от застройщика КВС. Без
обременений, полностью оплаченая.

Ключевые преимущества объекта:

Отсутствие необходимости в ремонте:
Полностью выполненная качественная
чистовая отделка. Удачная планировка:
Изолированная спальня (12,4 м?) и
просторная кухня-гостиная (14,4 м?).

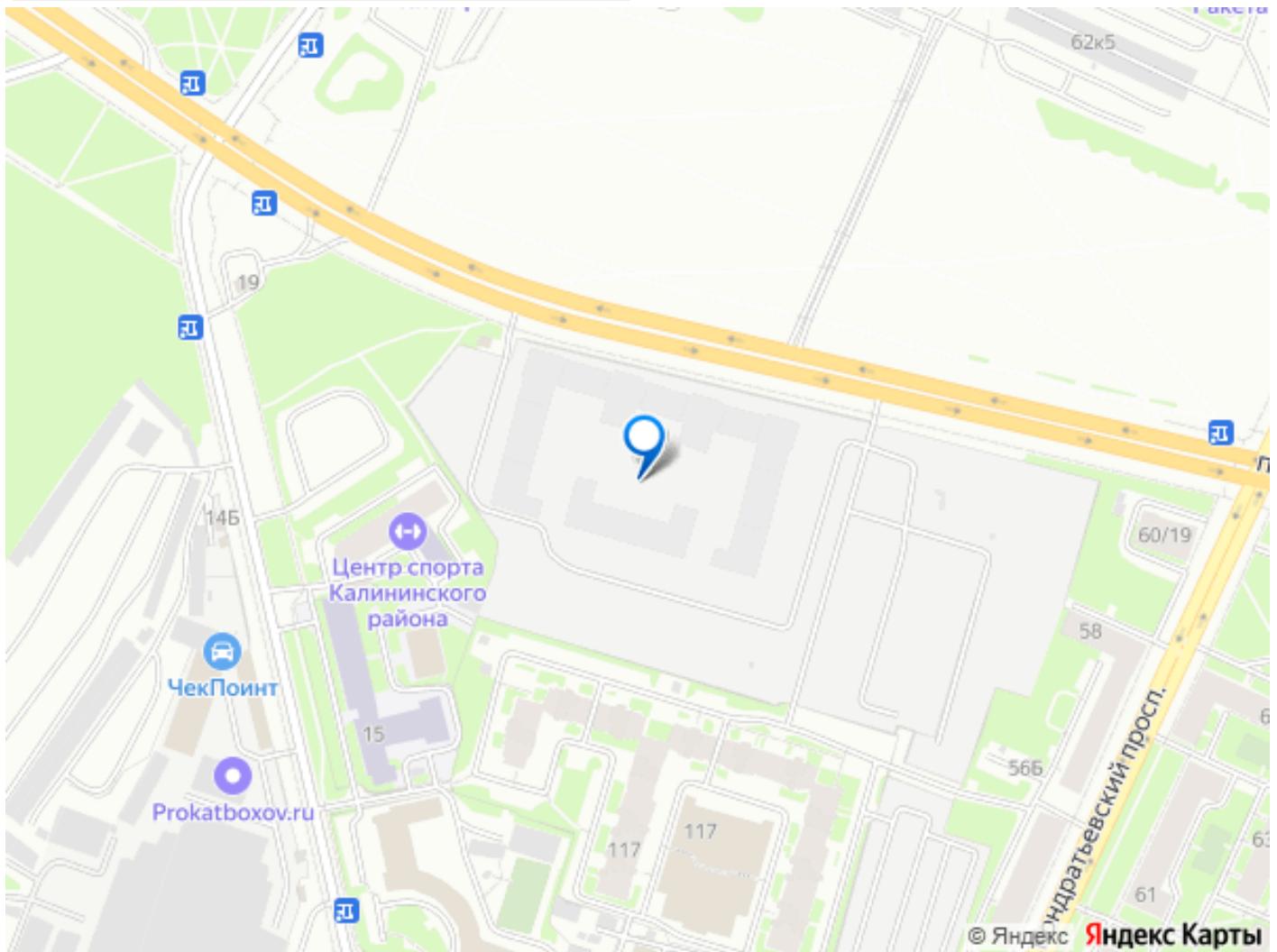
Прихожая позволяет разместить
функциональную систему хранения.

Оптимальное расположение в доме: 15-й
этаж с панорамным видом. Ориентация окон
на юго-запад. Данный тип квартир в продаже
у Застройщика более не представлен. Срок
сдачи: До апреля 2026 года. Характеристики
и инфраструктура ЖК Б15: Расположение:

Калининский район, проспект Маршала
Блюхера. Концепция: Закрытый, безопасный
квартал бизнес-класса с безавтомобильным
двором, системой видеонаблюдения и
подземным паркингом. Инфраструктура в

шаговой доступности: Парковые зоны: Кондратьевский и Любашинский сады, Пионерский и Полюстровский парки. Образование и медицина: детские сады, школы, гимназии, поликлиники и медицинские центры в радиусе 1 км. В рамках проекта запланировано строительство собственного детского сада и школы. Ритейл и сервис: сетевые магазины, пункты выдачи заказов, пекарни, кафе и рестораны. Транспортная доступность: Станция метро Лесная находится в 27 минутах пешком. Архитектура и отделка: 5 корпусов с фасадами из керамогранита. Дизайнерская отделка общественных зон. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Квартира идеально подходит для комфортного проживания благодаря готовой отделке, продуманной планировке и развитой инфраструктуре квартала. Готовы предоставить дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России