

13 900 000 ₽

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

38.32 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

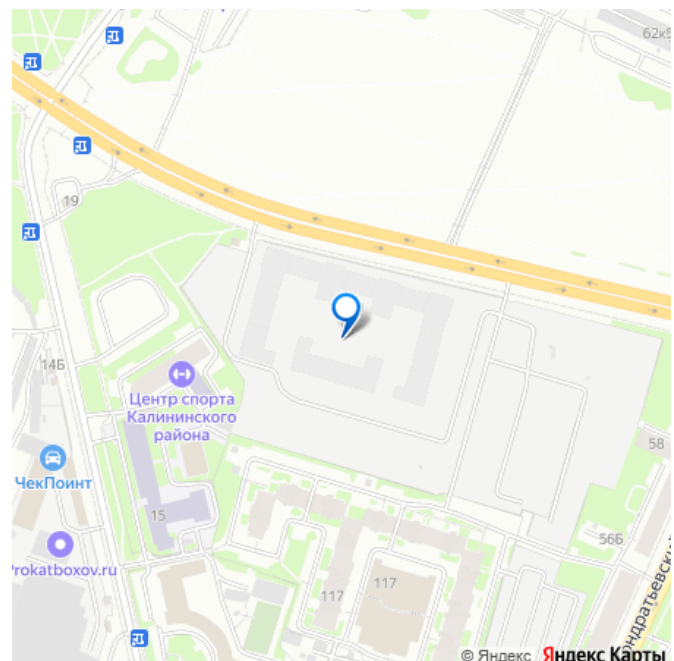
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

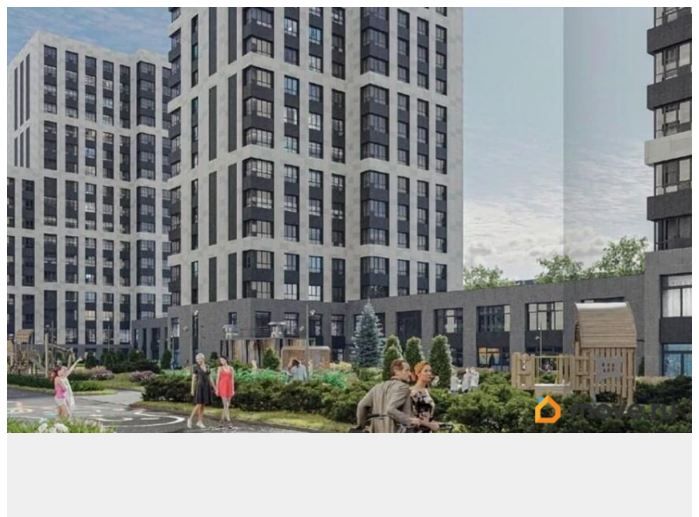
да

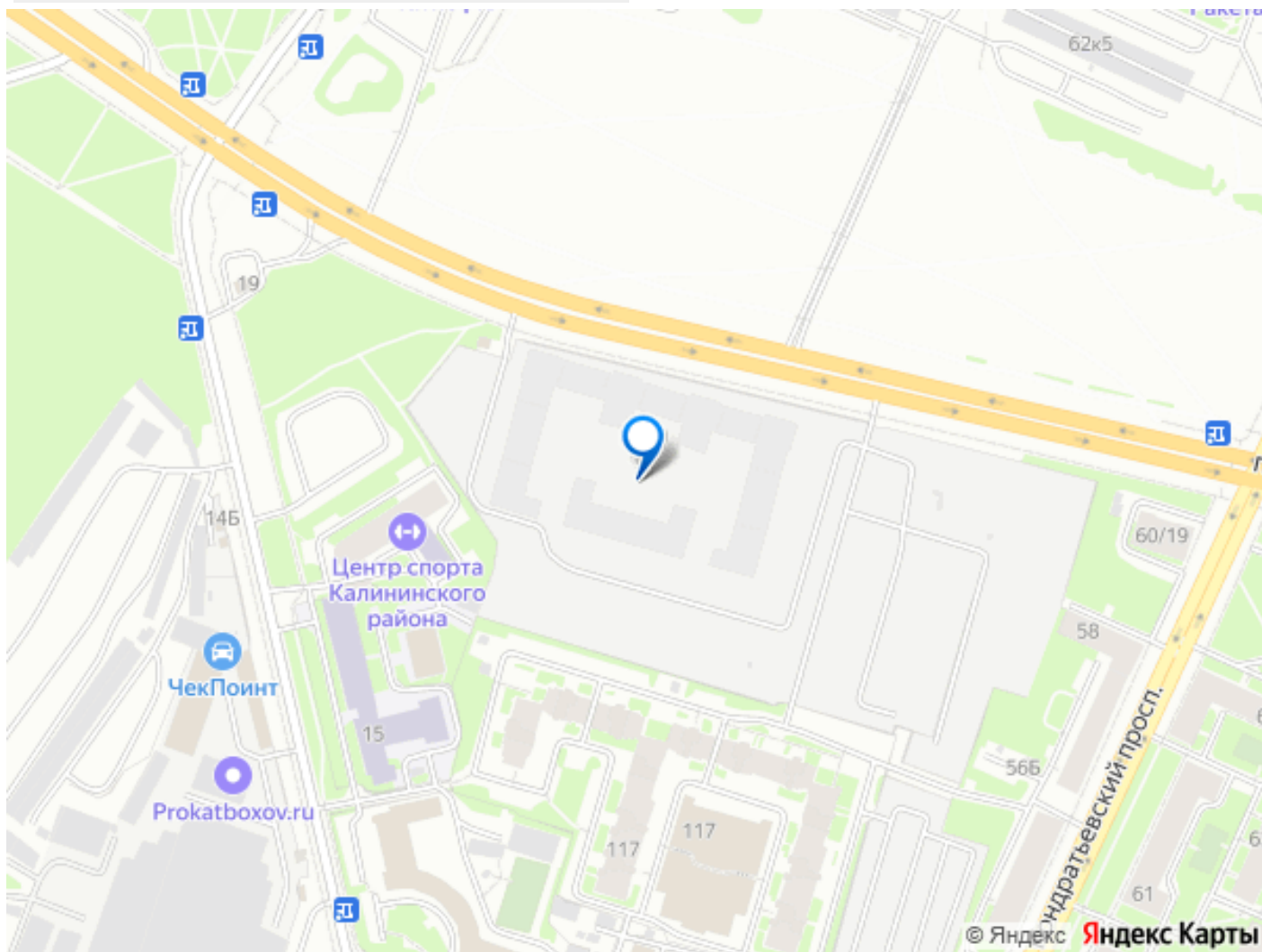
возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению по договору уступки прав требования однокомнатная квартира с выполненной чистовой отделкой!!! в жилом комплексе бизнес-класса Б15 от застройщика КВС. Без обременений, полностью оплаченная. Ключевые преимущества объекта: Отсутствие необходимости в ремонте: Полностью выполненная качественная чистовая отделка. Удачная планировка: Изолированная спальня (12,4 м²) и просторная кухня-гостиная (14,4 м²). Прихожая позволяет разместить функциональную систему хранения. Оптимальное расположение в доме: 15-й этаж с панорамным видом. Ориентация окон на юго-запад. Данный тип квартир в продаже у Застройщика более не представлен. Срок сдачи: До апреля 2026 года. Характеристики и инфраструктура ЖК Б15: Расположение: Калининский район, проспект Маршала Блюхера. Концепция: Закрытый, безопасный квартал бизнес-класса с безавтомобильным двором, системой видеонаблюдения и подземным паркингом. Инфраструктура в

шаговой доступности: Парковые зоны: Кондратьевский и Любашинский сады, Пионерский и Полюстровский парки. Образование и медицина: детские сады, школы, гимназии, поликлиники и медицинские центры в радиусе 1 км. В рамках проекта запланировано строительство собственного детского сада и школы. Ритейл и сервис: сетевые магазины, пункты выдачи заказов, пекарни, кафе и рестораны. Транспортная доступность: Станция метро Лесная находится в 27 минутах пешком. Архитектура и отделка: 5 корпусов с фасадами из керамогранита. Дизайнерская отделка общественных зон. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Квартира идеально подходит для комфортного проживания благодаря готовой отделке, продуманной планировке и развитой инфраструктуре квартала. Готовы предоставить дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России