

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:04

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

15 050 300 ₹

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

38.39 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290537578>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

для заметок

 **Петербургская
Недвижимость**



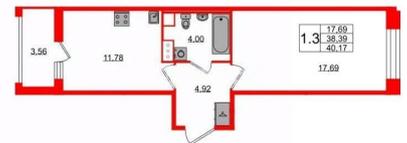
1-комнатная, 38.39м²

🏠 Кол-во комнат 1

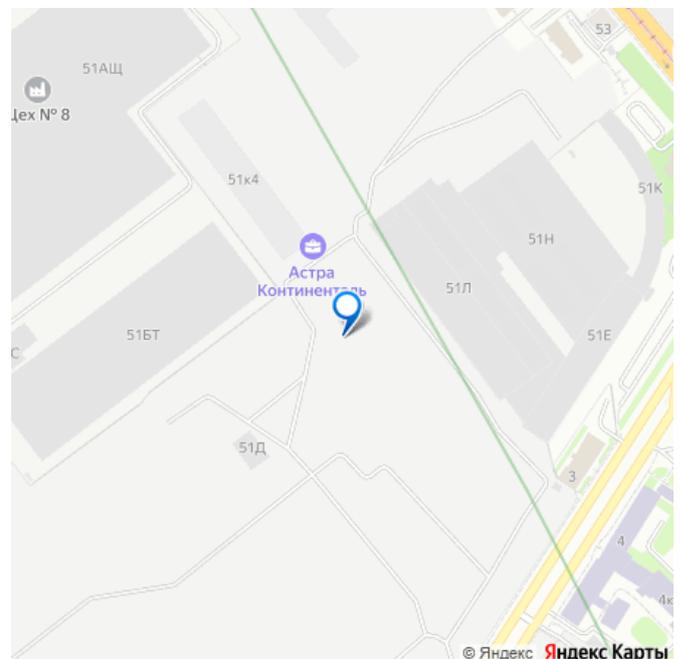
🏢 Этаж 6 из 11

📏 Общая площадь 38.39м²

🏠 Жилая площадь 17.69м²



 **move.ru**



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

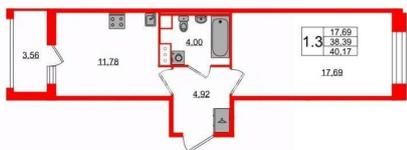
Описание

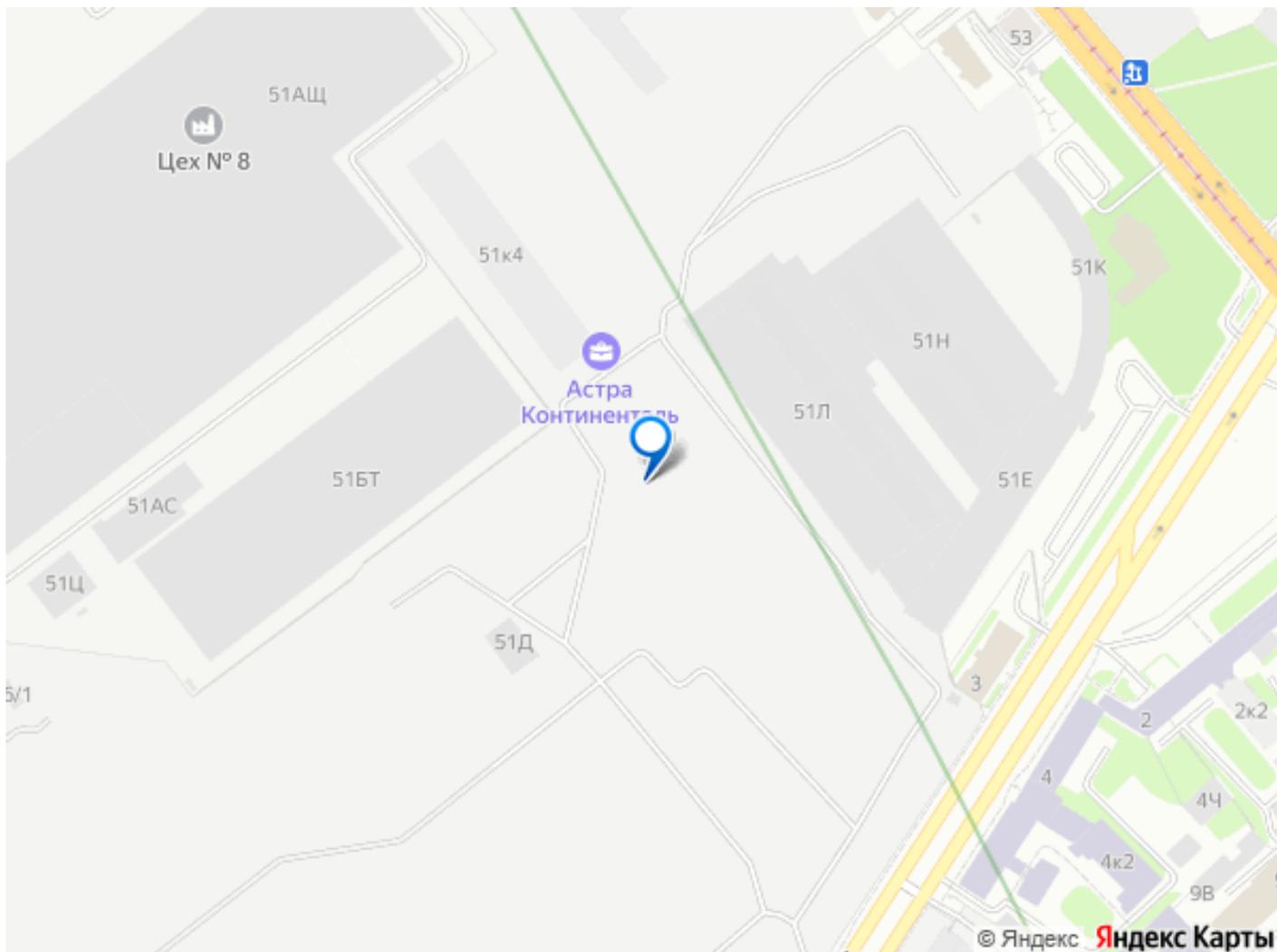
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 11.78 м?, просторная прихожая 4.92 м?. Общая площадь квартиры - 38.39 м?, жилая 17.69 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



1-комнатная, 38.39м²

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **6 из 11**
- Общая площадь **38.39м²**
- Жилая площадь **17.69м²**





Move.ru - вся недвижимость России