

Создано: 07.09.2025 в 16:16

Обновлено: 18.11.2025 в 19:40

<https://spb.move.ru/objects/9284754475>

Собственник

79818907860

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
2К1

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 2К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.9 м²



Площадь кухни

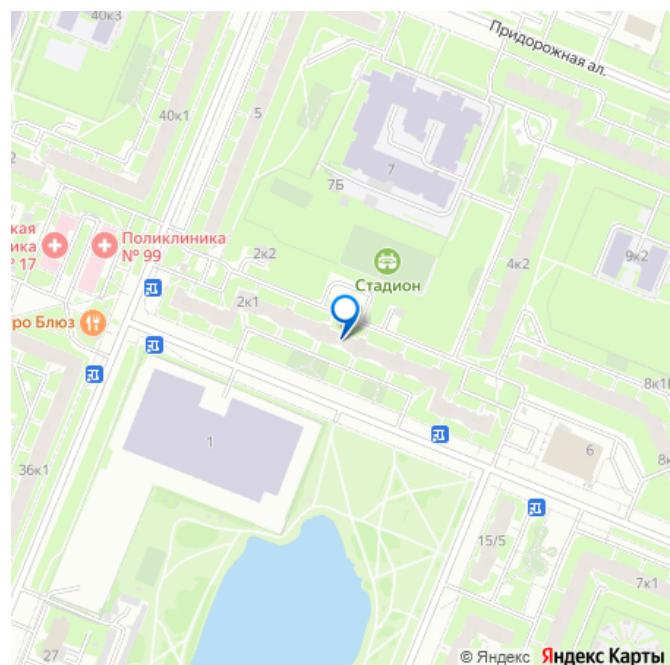
9.3 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

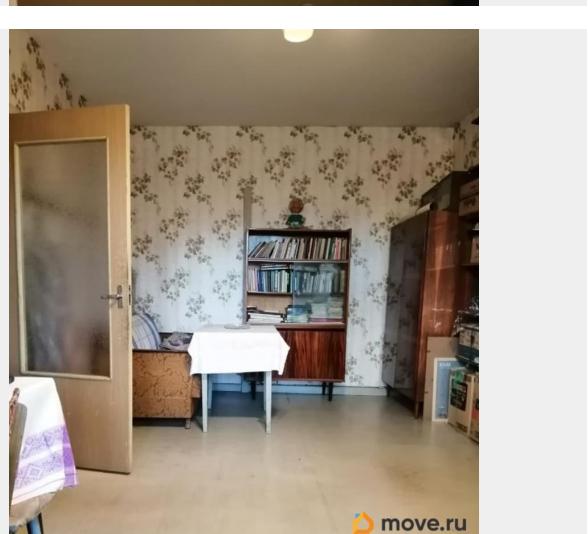
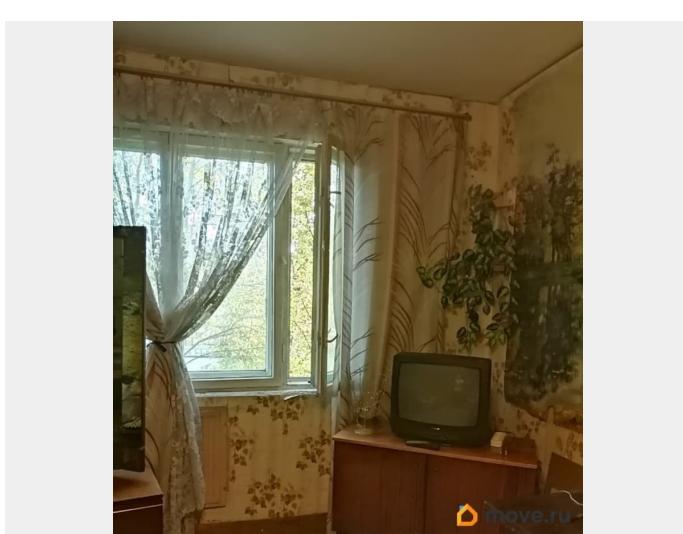
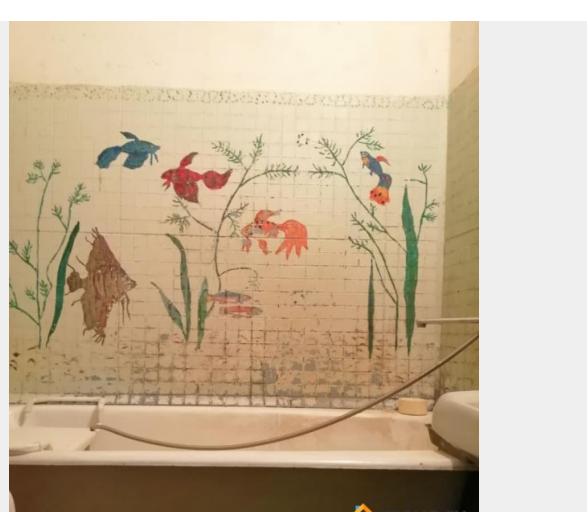
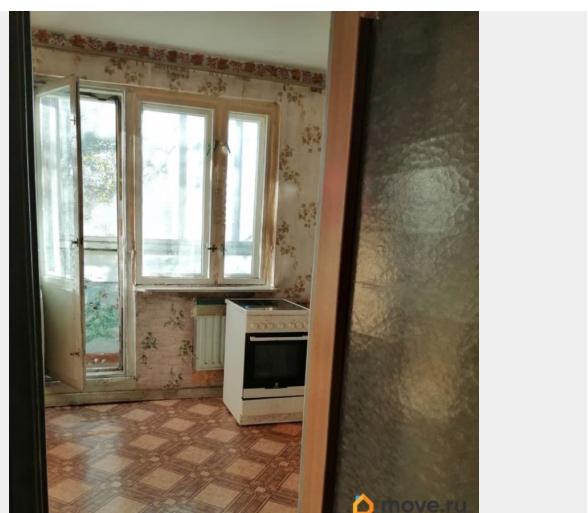
да

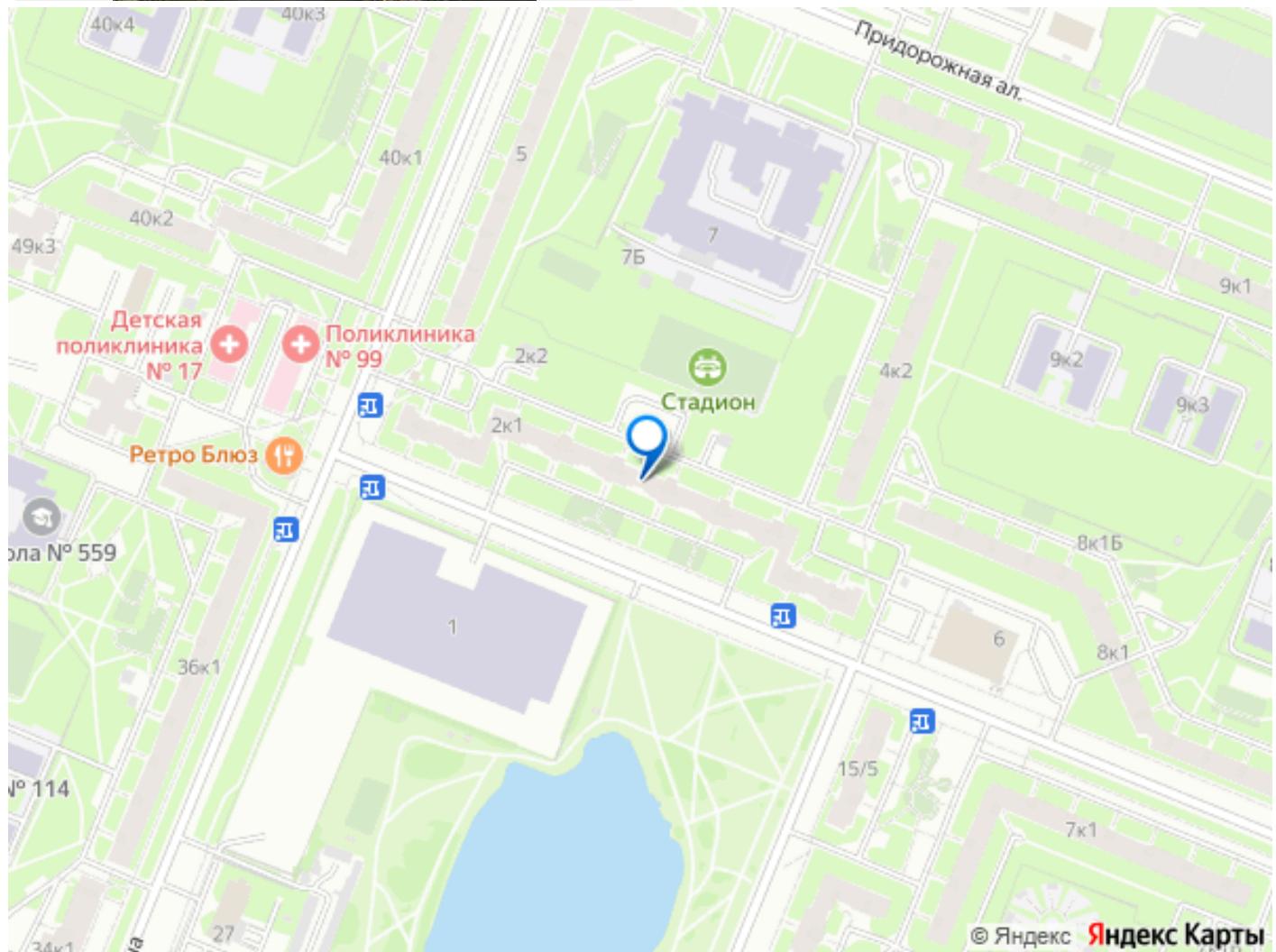
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, уютная 1 к. квартира по адресу Сиреневый бульвар д.2, корп. 1. Расстояние от парадной до метро «Проспект Просвещения» по прямой на карте 846 метров . Дом 137 серии 1979 г/п с улучшенными планировками квартир. В доме новый лифт, в парадной и на лестнице свежий ремонт. Выход из парадной на две стороны: во двор и на улицу. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, поликлиники, школы, детские сады, магазины, аптеки. Организованы места для парковки автомобилей. Прямо перед домом благоустроенный сад Ивана Фомина с озером. Удобный выезд на Выборгское шоссе и КАД. Квартира находится на 3-м этаже из 9 этажей. Общая площадь 38,3 м2. Жилая 19,9 м2. Кухня 9,3 м2 квадратная с выходом на балкон. Плита электрическая. Просторная комната правильной геометрической формы с высотой потолков 2,70 м. Санузел раздельный. Поперечная ванна 1,70 м, позволяющая установить стиральную машину. Тамбур на две квартиры. Вид из окна на зеленый палисадник и школу.

Квартира подготовлена для ремонта. Прямая продажа. Один собственник. Никто не прописан. Без обременений. Подходит под ипотеку. Показы в удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России