

Создано: 10.11.2025 в 11:34

Обновлено: 22.01.2026 в 08:56

<https://spb.move.ru/objects/9286460797>

Собственник

**79117975475, 7911793
1596**



Санкт-Петербург, Индустриальный
проспект, 10к1Б

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 10к1Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

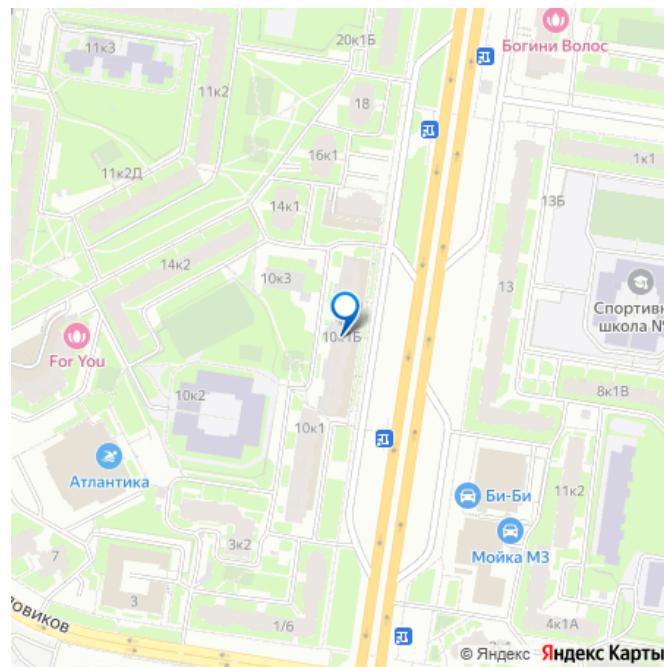
10.1 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

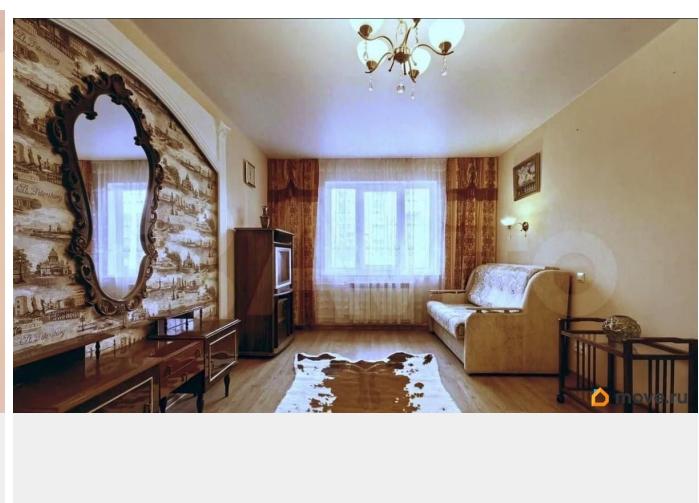
да

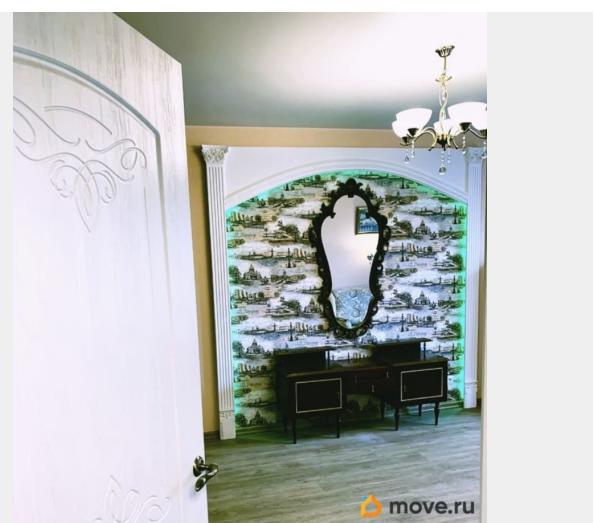
возможна ипотека, лифт, парковка

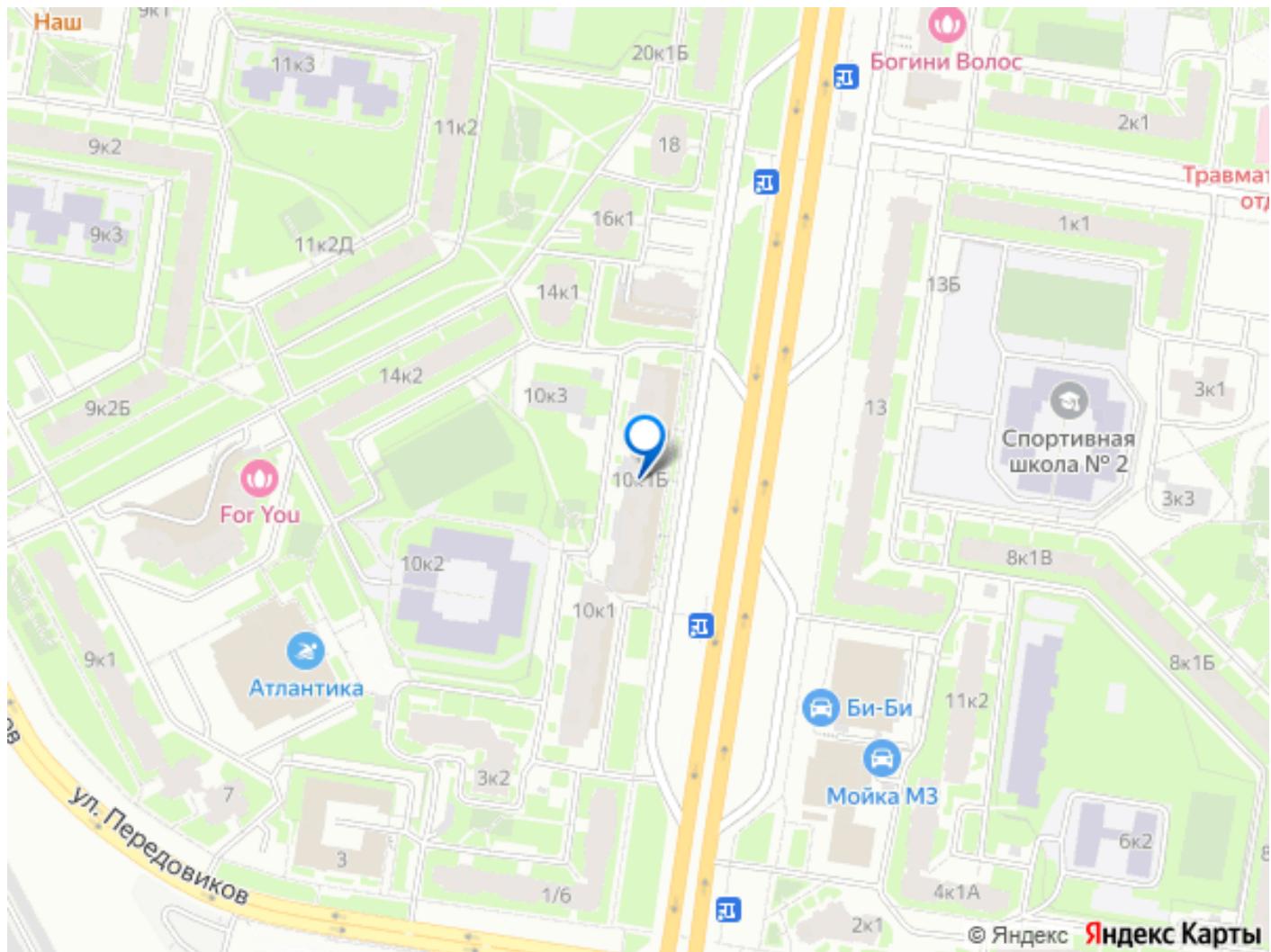
Описание

Прямая продажа от собственника!- уютная однокомнатная квартира в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга
Это решение для тех, кто ищет умную покупку без переплат Адрес:
Индустриальный проспект, 10к1 Удобная рациональная планировка: - Общая площадь: 38,3 кв. м -Жилая площадь: 19,8 кв. м -
Просторная кухня 10,1 кв. м Оптимальный 4 этаж из 12 (панельный дом 137 серии 1986 года постройки) • Удобное транспортное сообщение: • Всего 6 минут на автомобиле до метро Ладожская и Проспект Большевиков •
В квартире выполнен свежий евроремонт с использованием качественных материалов,, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. • Идеальное выравнивание стен и разводка электропроводки . • Заменены радиаторы и стояки отопления. • . Натяжные потолки со встроенным карнизом • Напольное покрытие-влагостойкий и ударопрочный кварцвинил
Санузел: Раздельный 3-х секционные металлопластиковые окна REHAU выходят на улицу, обеспечивая отличное естественное освещение . Удобства в доме: • Ухоженное состояние. • Пассажирский и грузовой лифты • Наземная парковка с гарантией свободного

места • Мусоропровод для удобства утилизации ОТХОДОВ • Огороженный тамбур на 3 квартиры-можно оставить коляски, велосипеды, и др. личные вещи, не опасаясь за их сохранность., • Интеллигентные доброжелательные соседи. Развитая инфраструктура района: • Напротив парадной школа N 147, рядом 2 детских садика, семейные бассейны и фитнес клуб Атлантика, поликлиника N 120 • Торговые центры (Июнь, БЦ Остров) и сетевые супермаркеты • Хасанский рынок • • Зеленые зоны: Для прогулок и отдыха парк Малиновка с водоемом, Ржевский лесопарк, Яблоневый сад. . При продаже новому собственнику остаются: • Мебель • Оборудованная кухня • Бытовая техника . Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и юридических сложностей. Записывайтесь на просмотр! Оцените все преимущества этой замечательной квартиры. Ждем вашего звонка! ПРОСЬБА АГЕНТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ НЕ БЕСПОКОИТЬ !!! Показ квартиры только реальным покупателям. Осуществите свою мечту! Купите квартиру без риэлтерских переплат. Заходите и счастливо живите в собственной благоустроенной квартире!







Move.ru - вся недвижимость России