

Создано: 26.11.2025 в 22:26

Обновлено: 30.12.2025 в 08:58

<https://spb.move.ru/objects/9286905805>

Агент

79893538007

Санкт-Петербург, Киевская улица, Зк1И

13 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Киевская улица, Зк1И

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

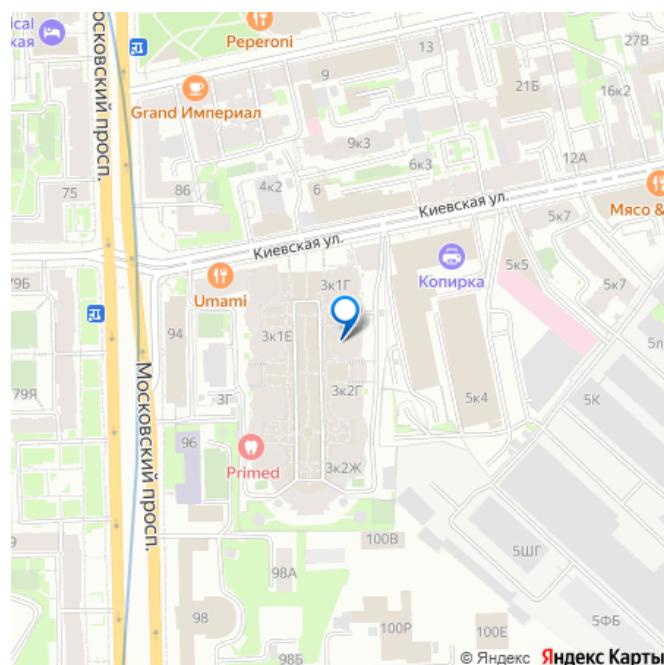
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Без агентской комиссии, без обременений, без перепланировок, полная цена в договоре, один взрослый собственник , подходит под ипотеку . Любые справки - безопасная сделка. Уважаемый покупатель, этот вариант для тех, кто ищет тихую уютную квартиру в лучшем жилом комплексе района по привлекательной стоимости. Предложение ограничено по времени. На просмотр приглашаются реальные покупатели для сделки за наличные деньги или в ипотеку.

ПОДРОБНЕЕ О КВАРТИРЕ: Находится в ЖК Империал - цены на квартиры в этом элитном комплексе с каждым годом все выше - хорошая инвестиция. ЧАСТИЧНЫЙ ремонт с возможностью доделать стены по своему вкусу , однако и в таком виде к проживанию готова, остается вся мебель, сантехника, полностью сделана электрика и интернет.

Потолки 3,2 метра ! Видовая! - вид из окон квартиры на Новодевичий монастырь.

Квадратная комната с двумя! окнами, просторная кухня, большая лоджия, хозяйственная комната. Тихая, и светлая, большие окна в красивый благоустроенный двор с туями - не на дорогу, не в сторону

котельной и бадаевских складов , не на детскую площадку и не на мусорные баки.

Для нелюбителей высоко забираться - очень комфортный и популярный 4-й этаж. Лучшее расположение на этаже - самая дальняя от лифта. ПОДРОБНЕЕ О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:

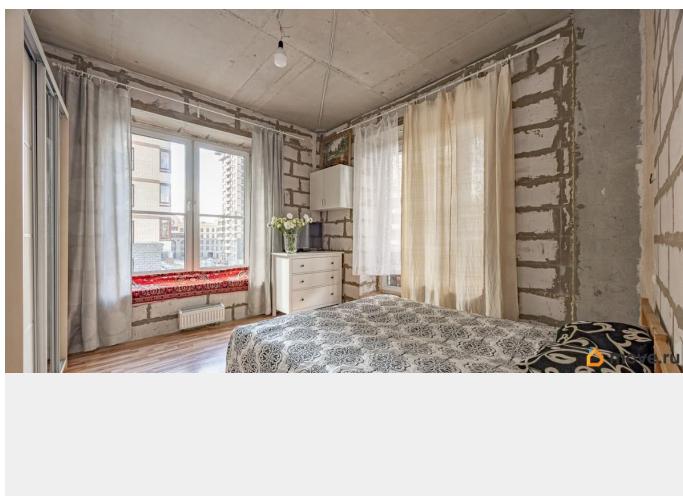
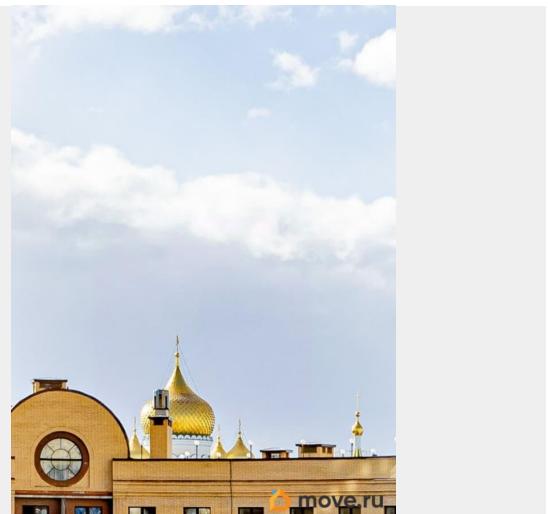
Новый ЖК Империал - полностью охраняемый элитный комплекс высокого качества.

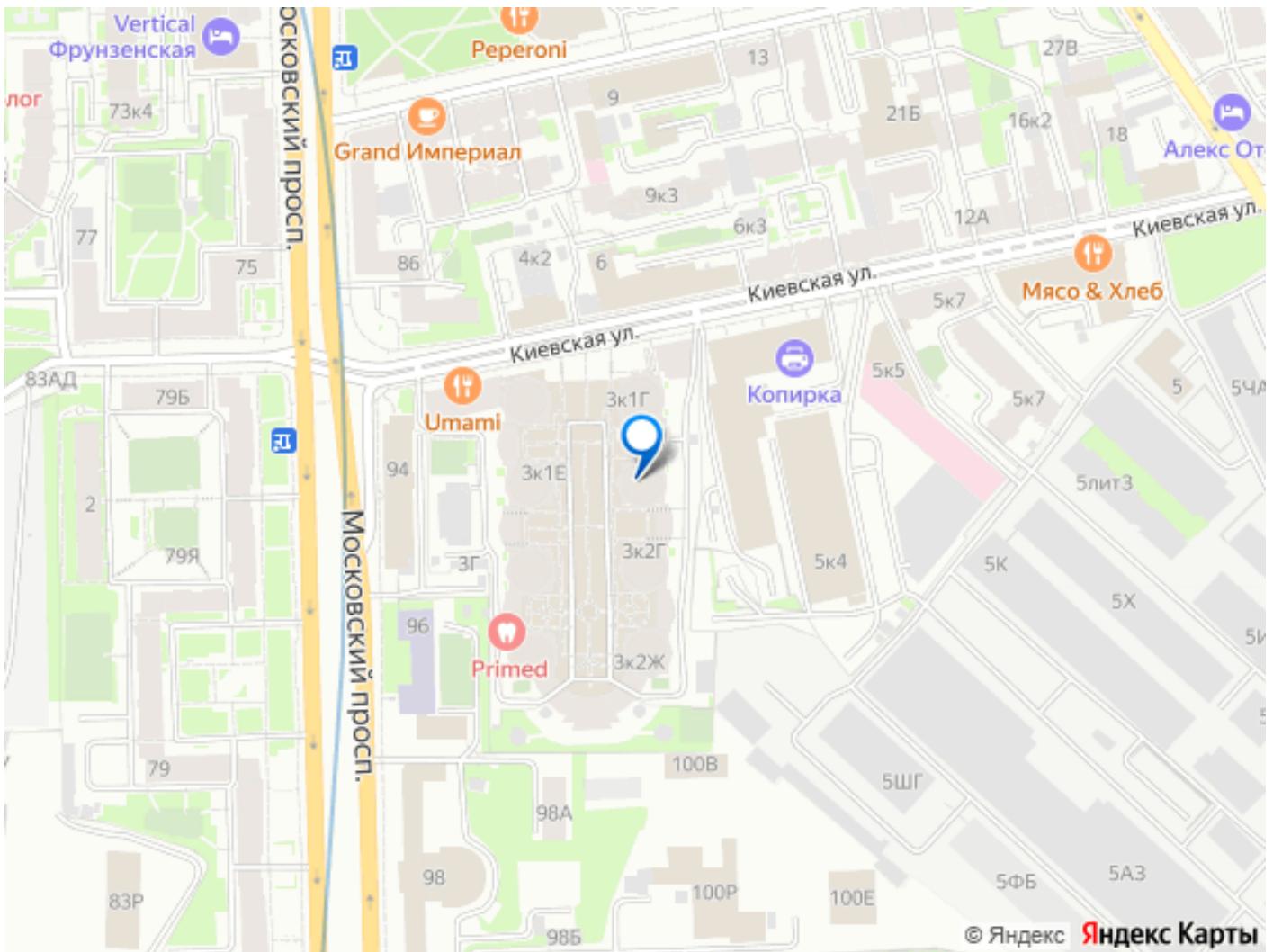
Толстые стены из кирпича, высокие потолки, собственная котельная, подземный паркинг.

Своя закрытая охраняемая благоустроенная территория. Респектабельные соседи. Важно, что в ЖК Империал сделаны все ремонты, нет шума от ремонтных работ. Лифт спускается в подземный паркинг, есть механизированный паркинг и есть территория под шлагбаумом для парковки автомобиля в охраняемом дворе. Парадная отделана венецианской штукатуркой .

Низкие коммунальные платежи, достойная УК. ПОДРОБНЕЕ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ:

Комплекс находится на престижном Московском проспекте - самый центр города, отсутствие пробок, аэропорт 20 мин, ж/д Московский вокзал 10 мин. До Эрмитажа 5 минут на автомобиле, до метро Московские ворота 7 минут пешком . Рядом ресторанчики, лучший детский сад , гимназия, лицей, высшие учебные заведения, элитный фитнес клуб - все здесь. Звоните - для Вас оперативные показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России