

Создано: 09.12.2025 в 15:31

Обновлено: 17.02.2026 в 12:16

Санкт-Петербург, Индустриальный  
проспект, 10к1Б

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 10к1Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

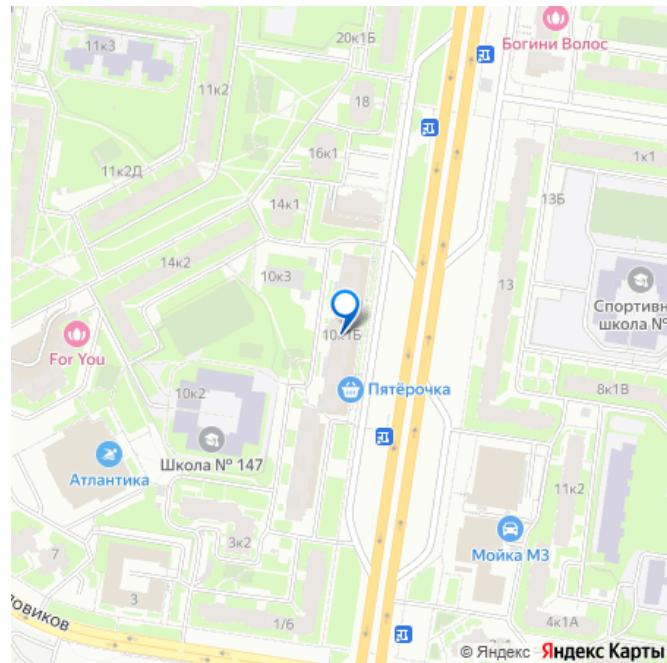
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## **Описание**

Уютная и просторная квартира в развитой локации Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье - полностью готовое к проживанию. О квартире: Квартира площадью 38,3 м<sup>2</sup> расположена на комфортном 4 этаже 12-этажного дома.

Выполнен свежий современный ремонт из качественных материалов: - заменены радиаторы и стояки отопления; - установлены натяжные потолки со скрытым карнизом; - на полу: влагостойкий и ударопрочный кварцвинил. все стены и пол выровнены, сделана новая разводка электрики. Мебель, кухня и бытовая техника остаются новому собственнику. Квартира не сдавалась ! Ухоженная парадная, а также на этаже огороженный тамбур на 3 квартиры. Организовано дополнительное место хранения. Можно оставить коляски, велосипеды, и др. личные вещи, не опасаясь за их сохранность. Инфраструктура: - Во дворе дома — школа 147, а также два детских сада- 95 и 96 - Во дворе также бассейн Атлантика, фитнес-клуб и поликлиника - В пешей доступности торговые центры Июнь и Остров, сетевые супермаркеты, Хасанский рынок - Зелёные зоны для прогулок: парк Малиновка, Ржевский лесопарк, Яблоневый сад. Транспорт: - 13 мин. на трамвае «Чижик» до м. Ладожская - 20 мин. пешком до м. Проспект Большевиков или 7 минута на автомобиле - Рядом остановки

общественного транспорта, выезд на основные магистрали и в центр города (Площадь Восстания) О сделке: Один взрослый собственник, квартира без обременений и юридических сложностей. Нет встречной покупки, есть другая недвижимость для проживания. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира, где комфорт, качество и уют становятся частью повседневной жизни. Остались вопросы?

Звоните, записывайтесь на просмотр и консультацию, с удовольствием отвечу. Код пользователя: 80678 Номер в базе: 10349802

