

🕒 Создано: 13.12.2025 в 12:45

Обновлено: 14.01.2026 в 13:27

**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к2**

18 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

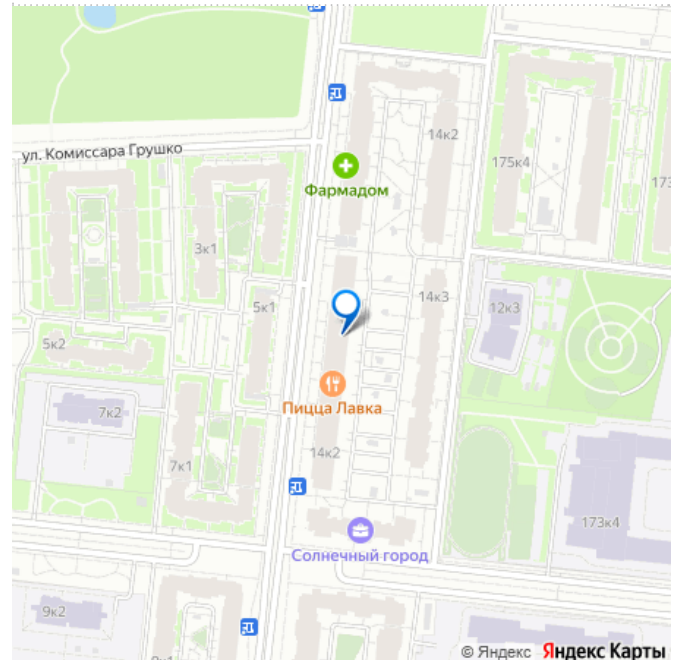
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В Красносельском районе Санкт-Петербурга продается однокомнатная квартира с уникальной планировкой - вид из окон на две стороны! Документы: - 2 взрослых собственника. - Сумма в договоре полная. - ДДУ от 2019г. - Перепланировок не было. - Маткапитал не использовался. - Предложения по цене готовы рассмотреть. О квартире: - Общая площадь 38.3 кв.м., комната 12.1 кв.м. - Кухня 16.8 кв.м. - Квартира расположена на 8 этаже 12ти этажной секции. - Дизайнерский ремонт. - Окна выходят во двор и на улицу. - Мебель по договоренности. - Кухонный гарнитур остается. - 2 застекленные теплые лоджии. - Продажа квартиры возможна как с паркингом, так и без. Очень удачное расположение от входа в паркинг. О районе: - Удобный выезд на КАД. - Пешком за 18 минут можно дойти до ж/д станция «Сергиево», с которой идут электрички до Балтийского вокзала, а также в Петергоф, Гатчину,

Красное Село. - Большим плюсом является экология за счет парков Сосновая Поляна, Новознаменка, Южно-Приморский, Полежаевский и близость Финского залива. - 10 минут на машине до ТРЦ Жемчужная Плаза. - 15 минут на машине до гипермаркета Окей. - 5 минут на машине до Гипермаркета Лента, строительного магазина ЛеманаПро, магазина мебели Мбельбург. - Также в пешей доступности несколько государственных детских садов и общеобразовательных школ. 3D тур для прогулки по квартире - по запросу. БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение сделки для покупателя. Звоните, записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #1/579664/24116

