

🕒 Создано: 13.12.2025 в 12:45

Обновлено: 07.03.2026 в 15:59

**Санкт-Петербург, улица Летчика  
Лихолетова, 14к2**

**16 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

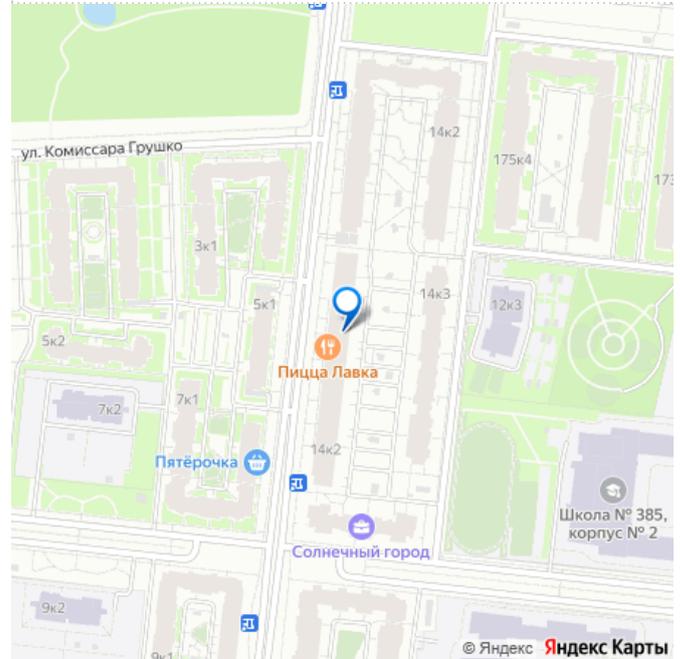
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

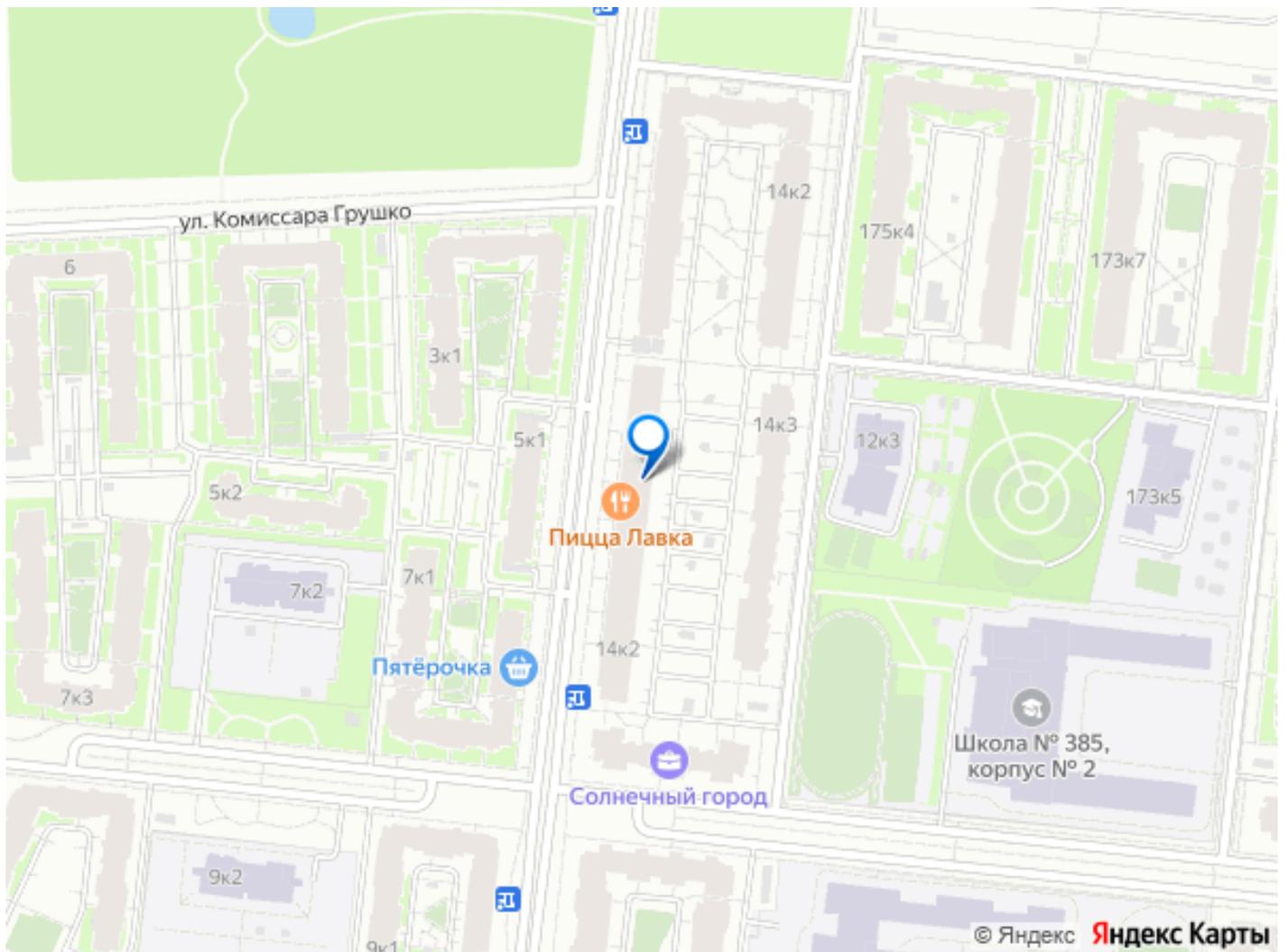
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В Красносельском районе Санкт-Петербурга продается однокомнатная квартира с уникальной планировкой - вид из окон на две стороны! Документы: - 2 взрослых собственника. - Сумма в договоре полная. - ДДУ от 2019г. - Перепланировок не было. - Маткапитал не использовался. - Предложения по цене готовы рассмотреть. О квартире: - Общая площадь 38.3 кв.м., комната 12.1 кв.м. - Кухня 16.8 кв.м. - Квартира расположена на 8 этаже 12ти этажной секции. - Дизайнерский ремонт. - Окна выходят во двор и на улицу. - Мебель по договоренности. - Кухонный гарнитур остается. - 2 застекленные теплые лоджии. - Цена в объявлении указана за квартиру и паркинг. Возможна продажа по отдельности. Удачное расположение места от входа в паркинг. О районе: - Удобный выезд на КАД. - Пешком за 18 минут можно дойти до ж/д станция «Сергиево», с которой идут электрички до Балтийского вокзала, а также

в Петергоф, Гатчину, Красное Село. -  
Большим плюсом является экология за счет  
парков Сосновая Поляна, Новознаменка,  
Южно-Приморский, Полежаевский и близость  
Финского залива. - 10 минут на машине до  
ТРЦ Жемчужная Плаза. - 15 минут на машине  
до гипермаркета Окей. - 5 минут на машине  
до Гипермаркета Лента, строительного  
магазина ЛеманаПро, магазина мебели  
Мбельбург. - В пешей доступности несколько  
государственных детских садов и  
общеобразовательных школ. - К концу 2027г.  
планируется открытие поликлиники, в ее  
состав будет входить: взрослая и детская  
поликлиника, женская консультация,  
стоматология, травматология-ортопедия и  
бассейны. 3D тур для прогулки по квартире -  
по запросу. БЕСПЛАТНОЕ юридическое  
сопровождение сделки для покупателя.  
Звоните, записывайтесь на просмотр! Номер  
объекта: #1/579664/24116



Move.ru - вся недвижимость России