

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

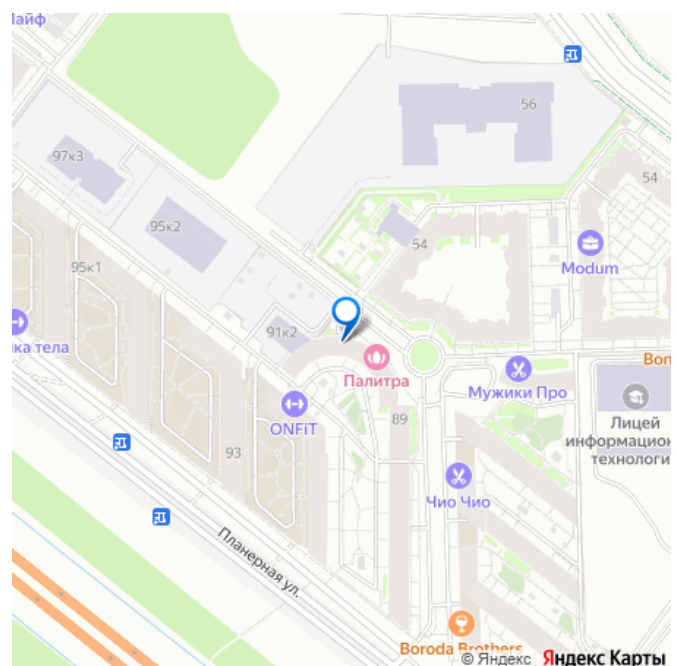
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1310031. Продается квартира в ЖК «New Time» Описание: - Качественный ремонт: перепланировка узаконена (кухня, прихожая, санузел). - Внутренняя отделка: керамическая плитка, обои на стенах, натяжные потолки с точечными светильниками. - Санитарные узлы: качественная сантехника. - Площадь зон: - Кухня: 9.86 кв.м. с выходом на застекленную лоджию 2.68 кв.м. - Комната: 13.56 кв.м. - Потолки: высота 2.8 м. - Мебель и техника: остаются новому собственнику. Видовые характеристики: - Отличные виды, возможность любоваться закатами. Расположение: - ЖК «New Time» находится в тихом и живописном Приморском районе, на пересечении улиц Планерная и Глухарская. - В жилом комплексе имеются коммерческие помещения, кладовые для колясок и велосипедов, подземный паркинг, служба консьержей, пассажирские и грузовые лифты. - Также в составе комплекса есть собственный детский сад и благоустроенный двор с детскими площадками.

Инфраструктура: - Хорошо развита городская инфраструктура: остановки общественного транспорта, торговые центры, кинотеатры, фитнес-клубы, парки и скверы. - Удобный доступ до Курортного района — популярного места отдыха для петербуржцев.

Дополнительная информация: - Прямая продажа, один взрослый собственник. - В квартире проживает хорошая платежеспособная семья (муж и жена), которые платят 50,000 руб. + комиссии. - Отличный вариант как для инвестиций, так и для проживания. Есть хвостик ипотеки 5,7 сбер. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ЕКАТЕРИНБУРГ.

