

🕒 Создано: 07.04.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:52

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 32К3**

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293438536>

**Ярослав Сергеевич Василенко, Этажи
Санкт-Петербург**

79817346794

для заметок



раздельный

Вид из окна

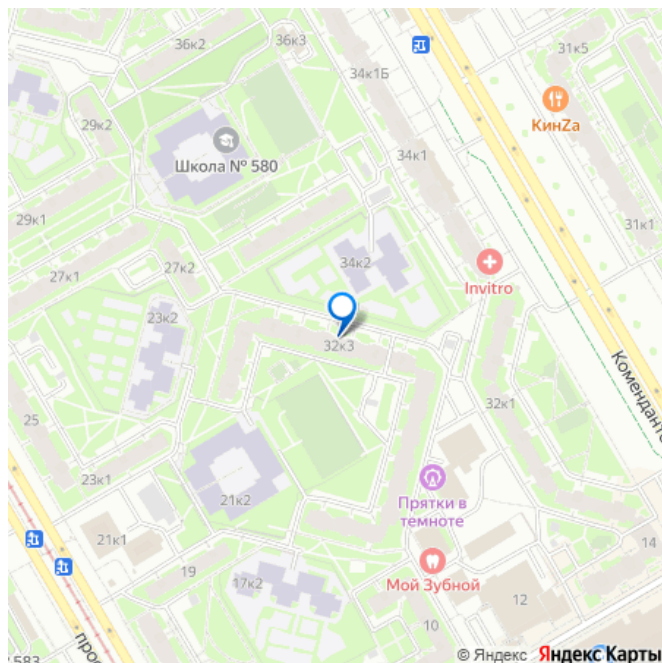
во двор

Ремонт

косметический

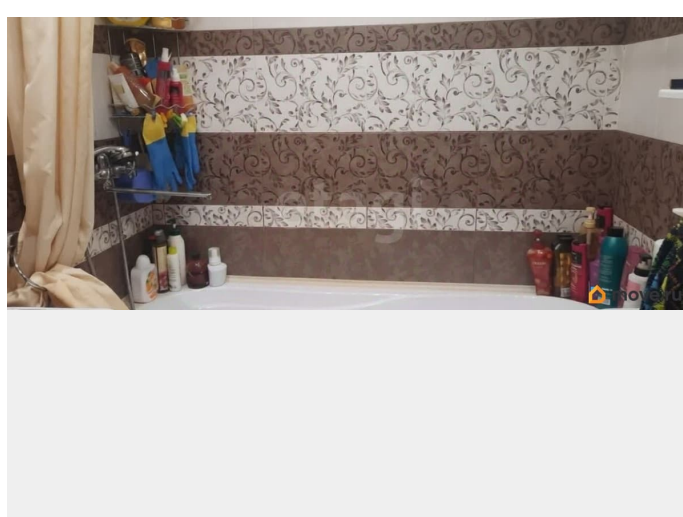
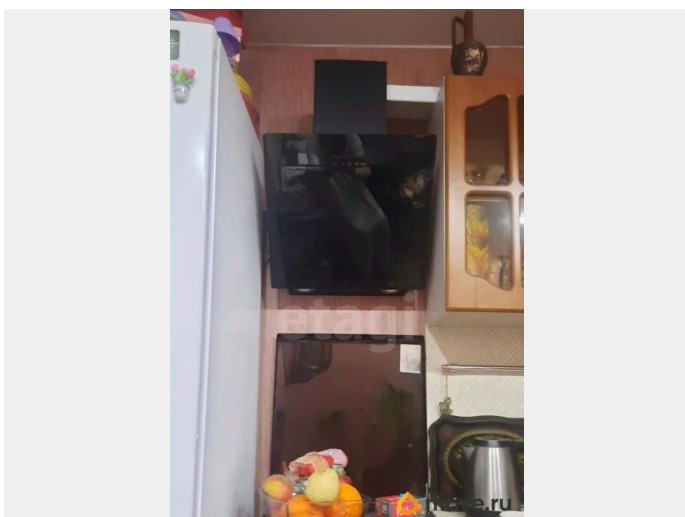
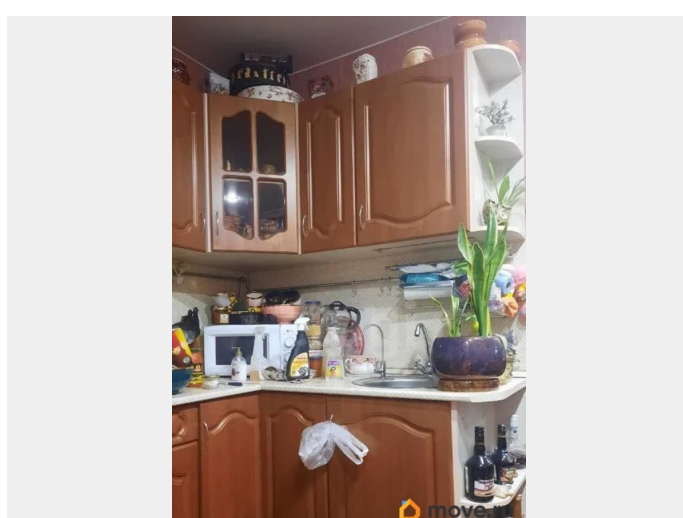
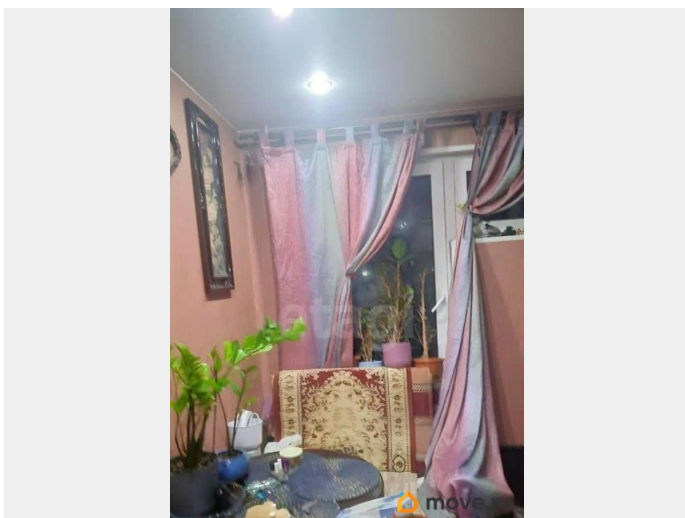
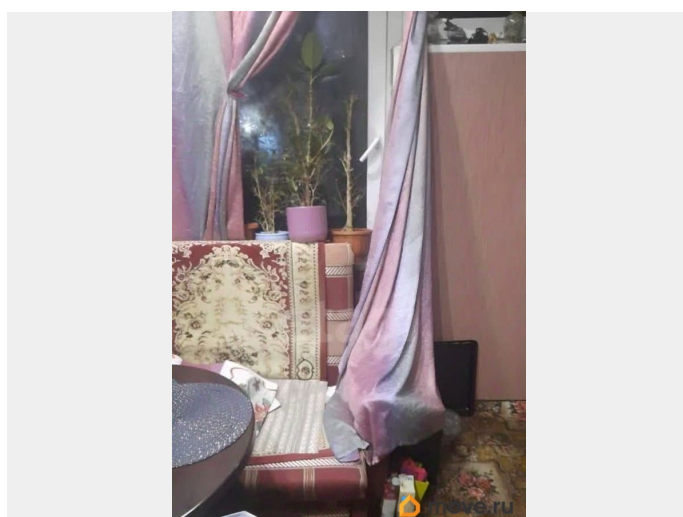
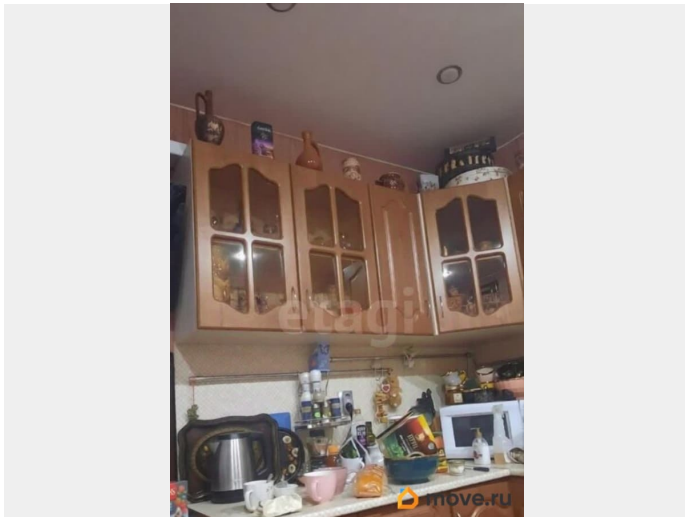
Описание

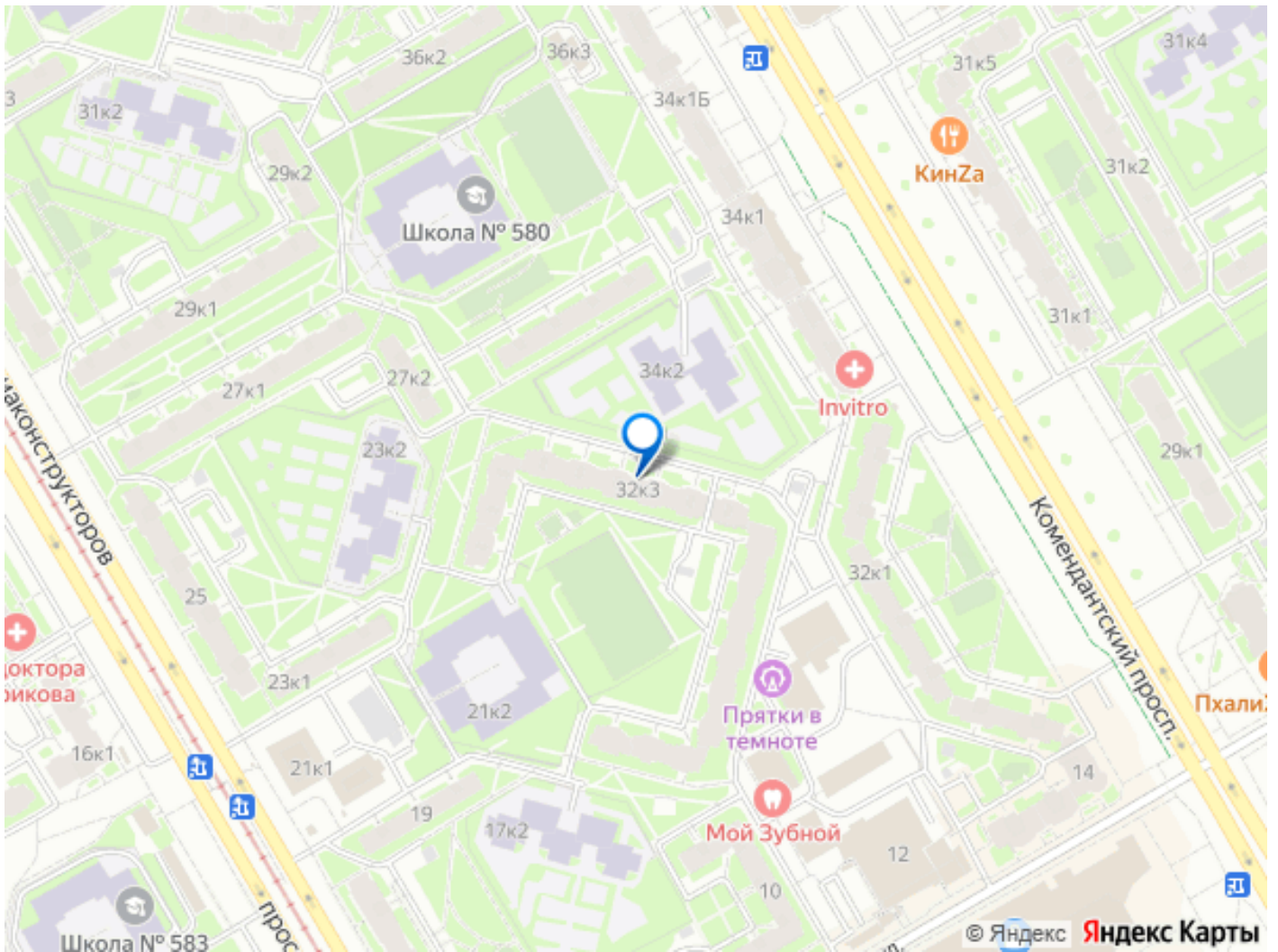
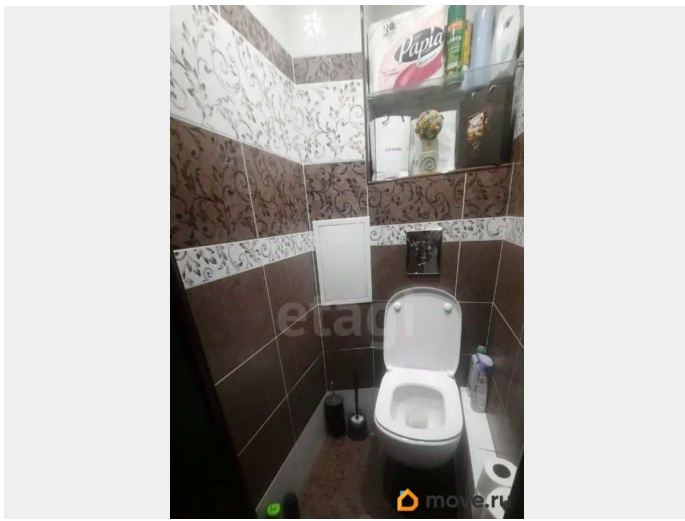
Заголовок: Тишина в центре жизни: уютная однушка на Комендантском с видом во двор
Хотите, чтобы за окном был шумный мегаполис, а в квартире — полный покой? Эта квартира — редкий случай, когда окна выходят во двор. Никаких машин под подушкой. Комендантский проспект, 32к3 Дом 1989 г. (крепкий, проверенный) 2 этаж из 10 — удобно: не ждёшь лифт, не страшно отключение света, при этом выше первого (без сырости и прохожих в окна) Что внутри: 36 м? — просторная однушка Жилая 17,8 м? + отдельная кухня 8,3 м? (не студия, что многим нравится) Евроремонт — можно заезжать сразу Все коммуникации заменены: новые трубы воды и электрика — забудьте о протечках и пробках Новые натяжные потолки — идеально ровные и чистые Санузел отдельный, вся сантехника — немецкого качества (работает безупречно) Вся мебель делалась под заказ — идеально подходит по размерам и стилю Лоджия с утеплённым полом — здесь можно сидеть с кофе даже зимой Отдельный санузел — важный плюс Почему вам понравится: До метро «Комендантский проспект» — 15 минут пешком Вокруг всё: школы, сады, клиники, магазины Во дворе есть парковка В доме пандус — редкое удобство Юридически чисто: Продажа без обременений. Документы готовы. Приходите смотреть — эта квартира



не задержится надолго Код пользователя:

200077 Номер в базе: 12303974





Move.ru - вся недвижимость России