

🕒 Создано: 08.04.2026 в 08:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:20

Мария Ефремова, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 32К3**

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2118981. Однокомнатная квартира в 7 мин от м.Комендантский проспект! Описание квартиры: Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру площадью 38,3 м², расположенную на Комендантском проспекте, 32к3. Квартира светлая и просторная, с удобной планировкой. В ней выполнен качественный ремонт, в санузле используется кафель из Испании, а также установлены дизайнерские шкафы на заказ, что придает интерьеру стильный и современный вид. Описание дома: Дом построен в 2015 году, выполнен из качественных материалов. Вход в подъезд осуществляется через домофон, что обеспечивает безопасность жильцов. Во дворе есть место для парковки автомобилей и детская площадка для маленьких жителей. Инфраструктура: В непосредственной близости от квартиры располагаются все необходимые для жизни объекты:

- Магазины: В шаговой доступности находятся супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», а также специализированные магазины и пункты выдачи заказов (ПВЗ) для онлайн-шопинга.
- Торговые центры: В 7 минутах ходьбы расположен ТРЦ «50зер», где вы найдете разнообразие магазинов, кафе, кинотеатр и фитнес-клуб .
- Образовательные учреждения: Рядом расположены школы 579 и 580, а также несколько детских садов, таких как детский сад 61 и 66, что делает этот район идеальным для семей с детьми .
- Парки и зоны отдыха: В окрестностях находится парк



«Озеро Долгое», где можно приятно провести время на свежем воздухе, погулять или заняться спортом . Транспортная доступность: Квартира имеет отличную транспортную доступность. Ближайшие станции метро: Комендантский проспект - 5 мин на транспорте или 18 мин пешком Старая Деревня - 11 мин на транспорте Беговая - 17 мин на транспорте. Также в районе много автобусных и троллейбусных маршрутов, что делает передвижение по городу удобным и быстрым . Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в районе с развитой инфраструктурой!





