

Создано: 20.12.2025 в 20:11

Обновлено: 19.01.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9287559693>

Собственник

79119406925



Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

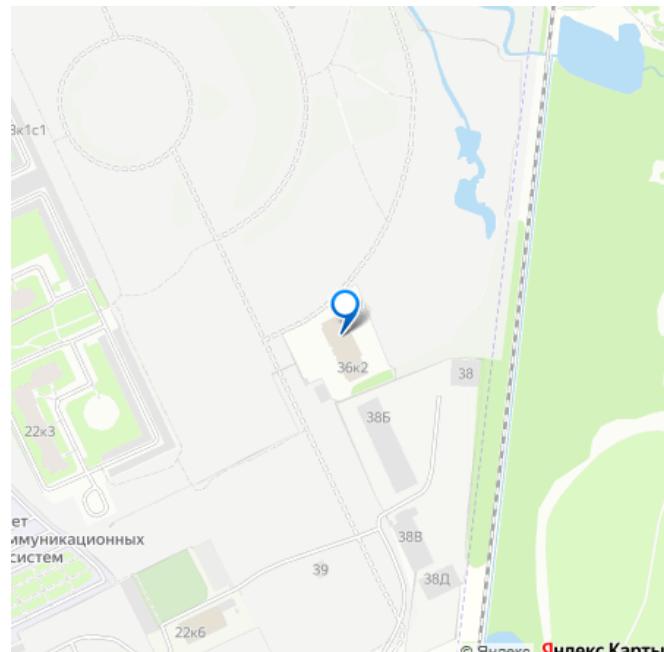
13.3 м²

Общая площадь

38.47 м²

Этаж

11/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

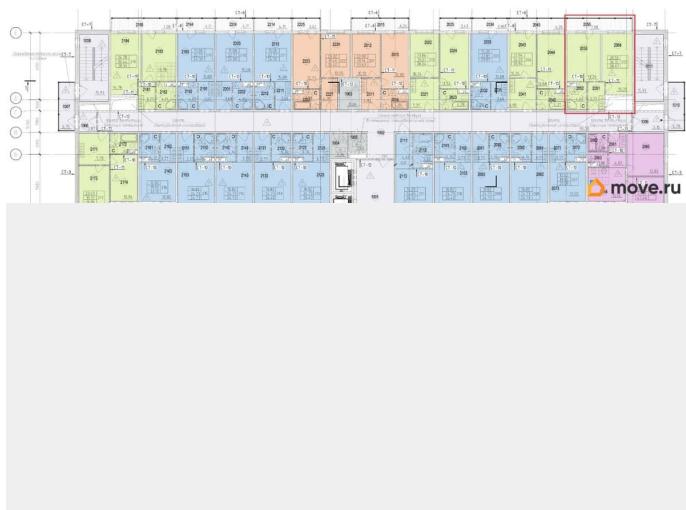
Покупка в ипотеку

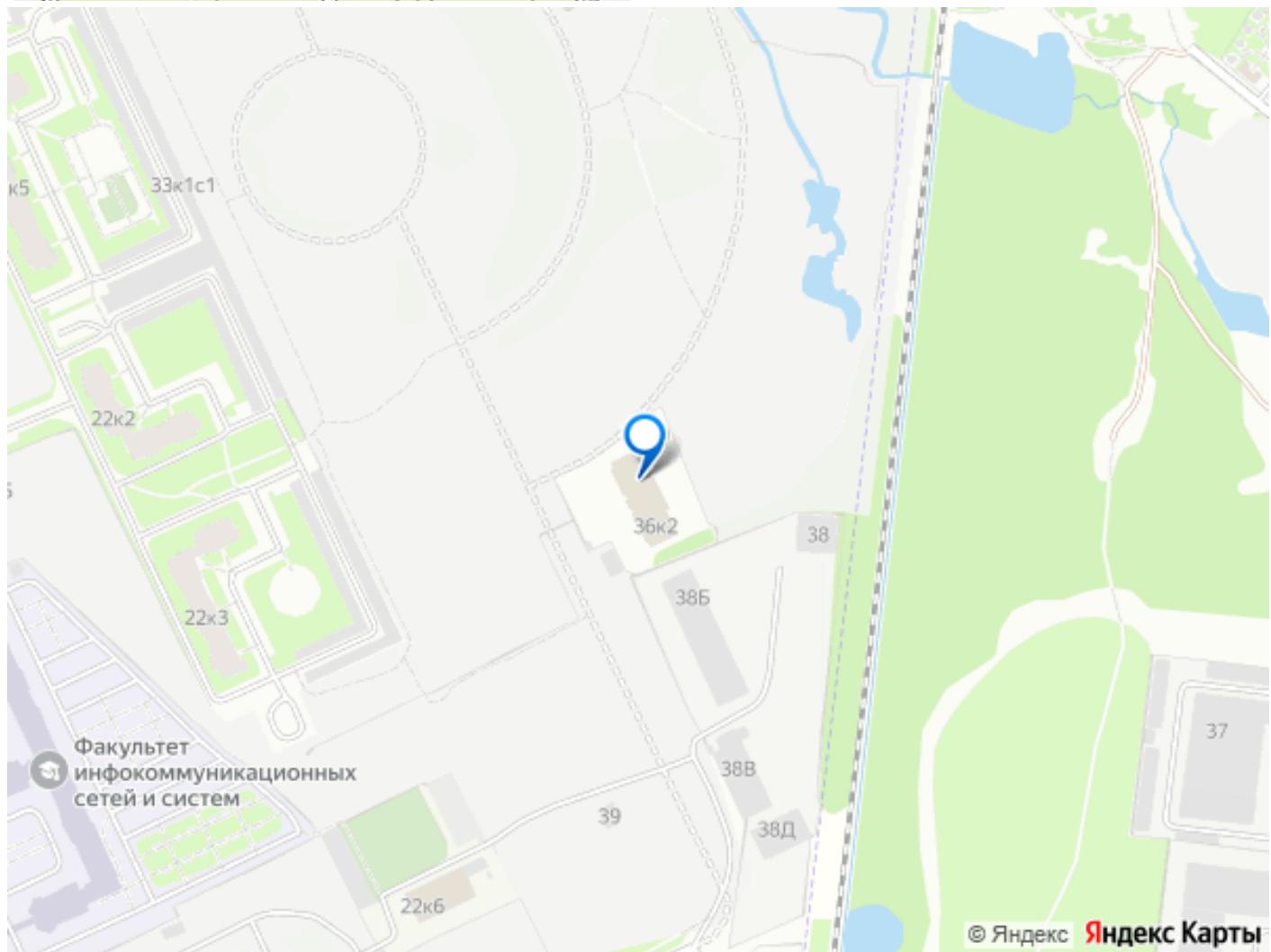
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Забронировано. При покупке апартов по договору переуступки скидка 5%. Покупался объект за наличные (100% оплата). ЖК Avenue Apart на Дыбенко ул. Крыленко дом 36 корпус 2 стр 1. 1-комнатный апартамент 38,47 м² 10 минут пешком до метро «улица Дыбенко». Выгодное расположение на 11 этаже (соседи только с одной стороны). Дом сдан в черновой отделке. Выполнена стяжка пола, разведена электрика. Большая лоджия - 7,08 м. На текущий момент возможна продажа по договору переуступки. После подписания акта приёма-передачи - по Договору Купли-Продажи. Отвечаю на звонки и сообщения после 19:00.





Move.ru - вся недвижимость России