

🕒 Создано: 21.11.2025 в 14:14

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:56

Санкт-Петербург, Невский проспект, 82

19 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Невский проспект, 82

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.98 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

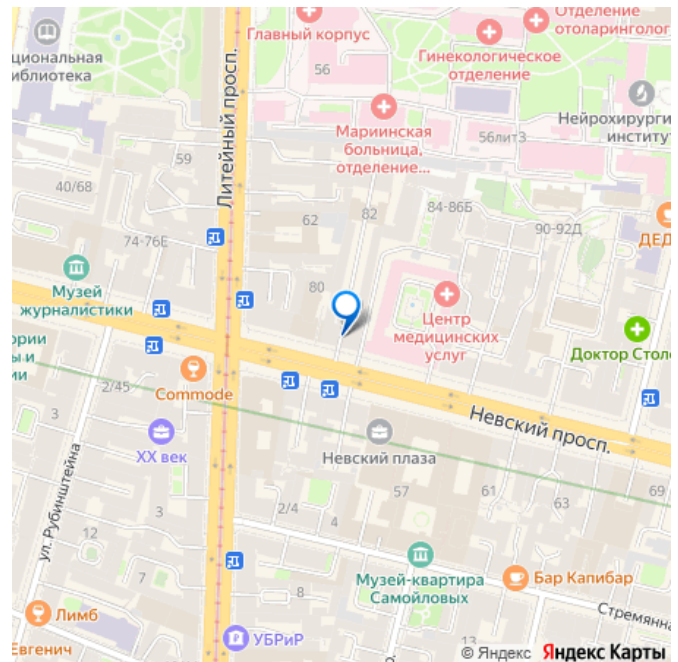
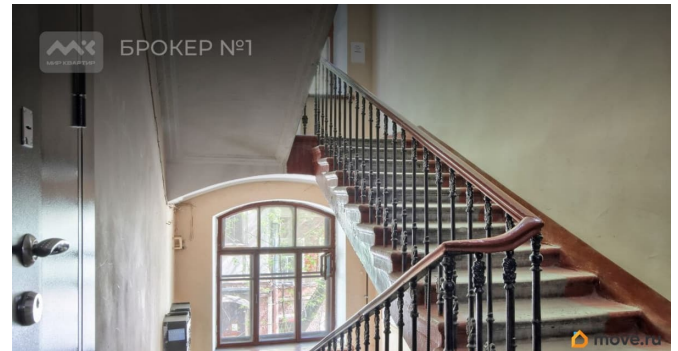
<https://spb.move.ru/objects/9288334025>

Михаил Бричко, Мир Квартир

PREMIUM

79119512454

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

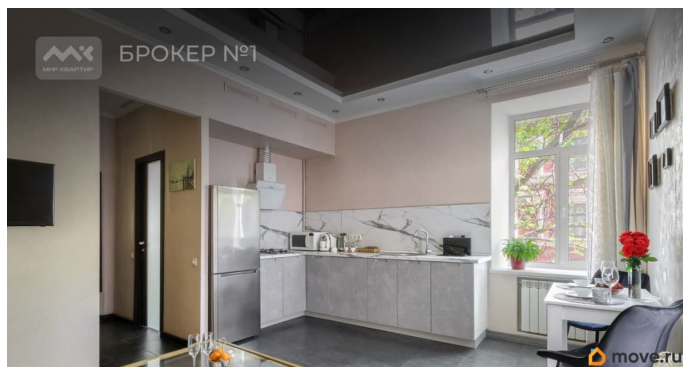
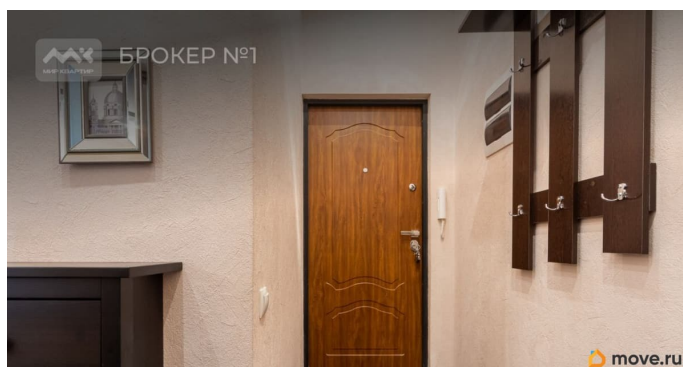
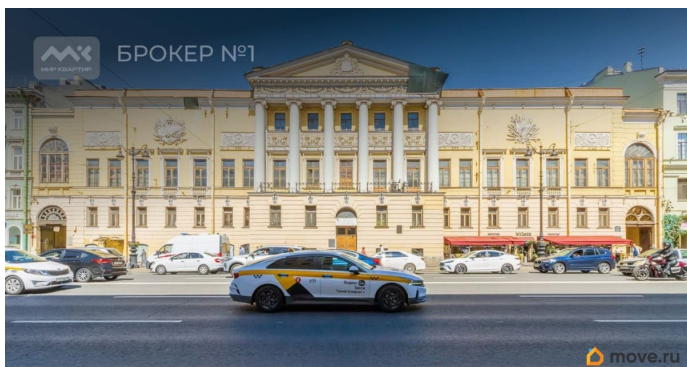
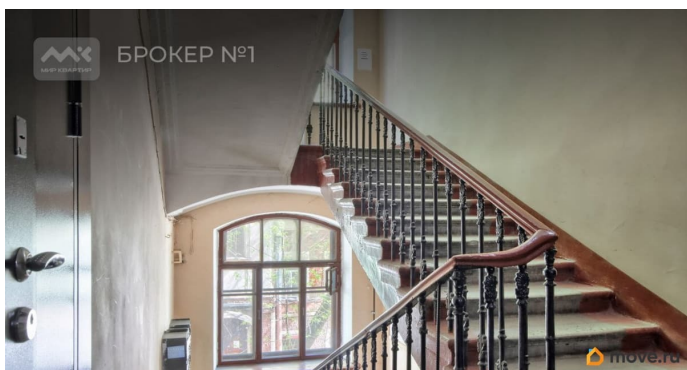
да

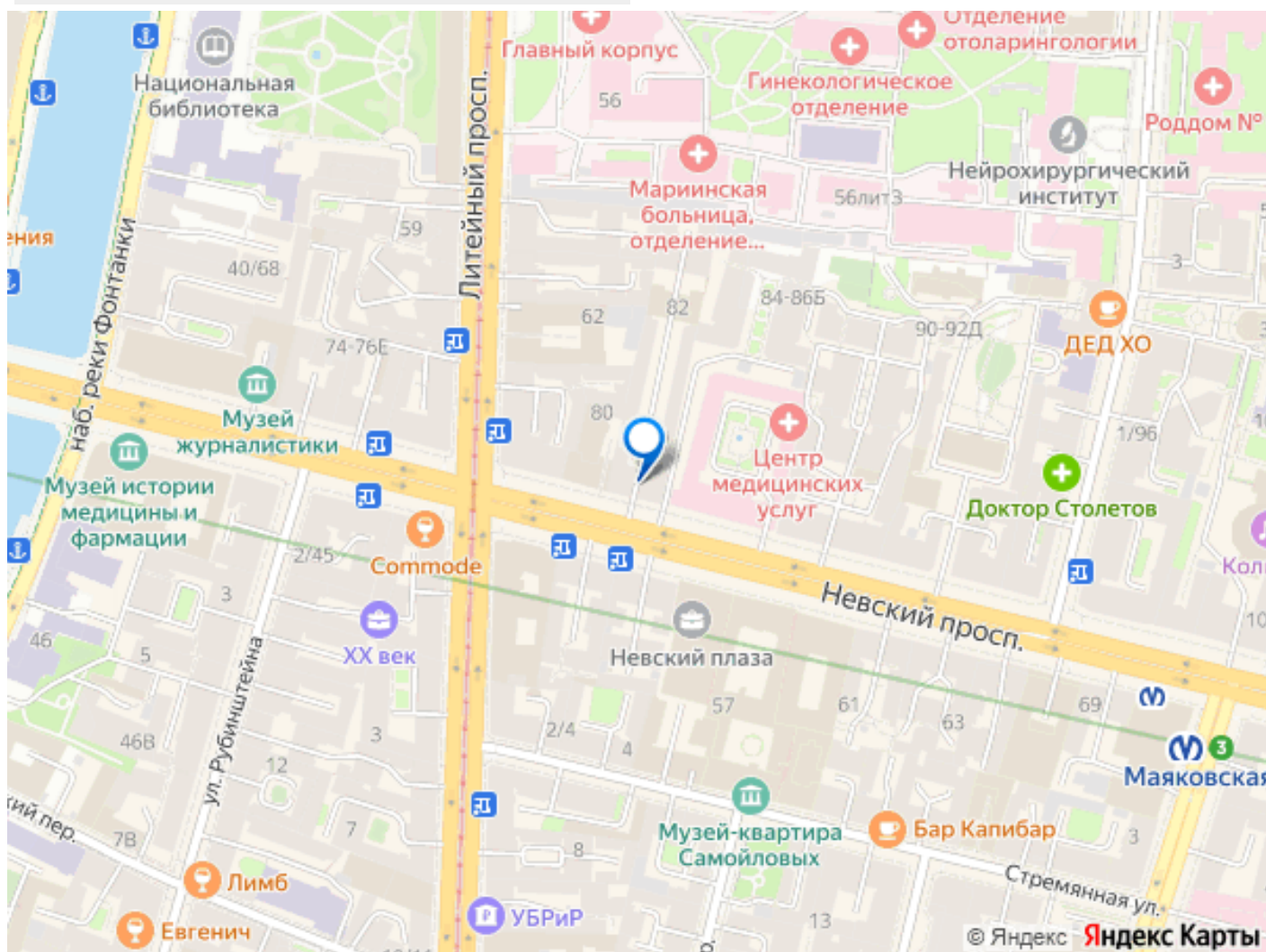
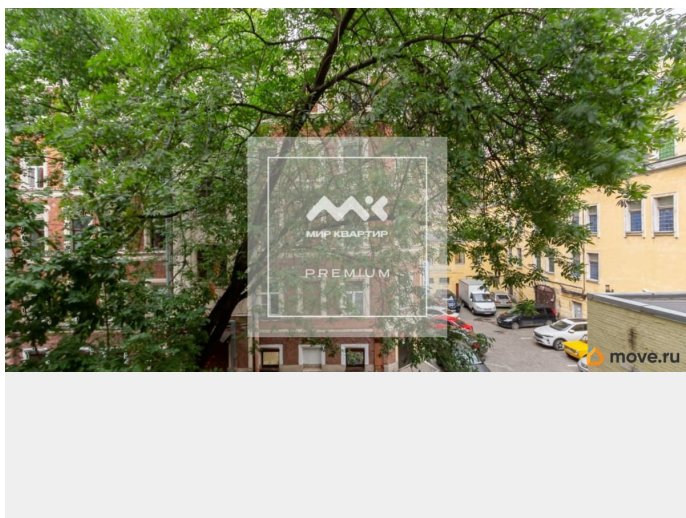
возможна ипотека

Описание

Арт. 125889636 Редкое предложение в самом сердце города на Невском проспекте! Дом расположен в тихом зеленом дворе, где так же есть возможность парковать свой автомобиль. Въезд во двор осуществляется с Невского проспекта через ворота при помощи звонка с мобильного телефона. Вход в парадную так же осуществляется со двора. Чистая, пологая лестница с легким шаговым маршем (лифта нет). Квартира расположена на 3 этаже (по факту это второй) 5-ти этажного дома. За счет 3-х метровых потолков и 4 окон расположенных по фасаду дома квартира всегда наполнена воздухом и дневным светом. Произведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, электрики, теплоснабжения и прокладкой шумоизоляции. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортной жизни. Вся обстановка передается новому собственнику. Дом расположен в 5 минутах от ст. метро « Маяковская», «пл. Восстания», Манежная площадь и пл. Искусств, 4 отличных гимназии для детей , Театры и большое количество достопримечательностей. За счет топовой локации этот вариант также отлично подходит для выгодной сдачи в аренду. Прямая продажа. Один собственник. Без

обременений. В собственности более 5 лет.
Полная сумма в договоре. Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с
требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России