

🕒 Создано: 28.02.2026 в 14:40

Обновлено: 28.02.2026 в 15:09

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
53К1**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 53К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

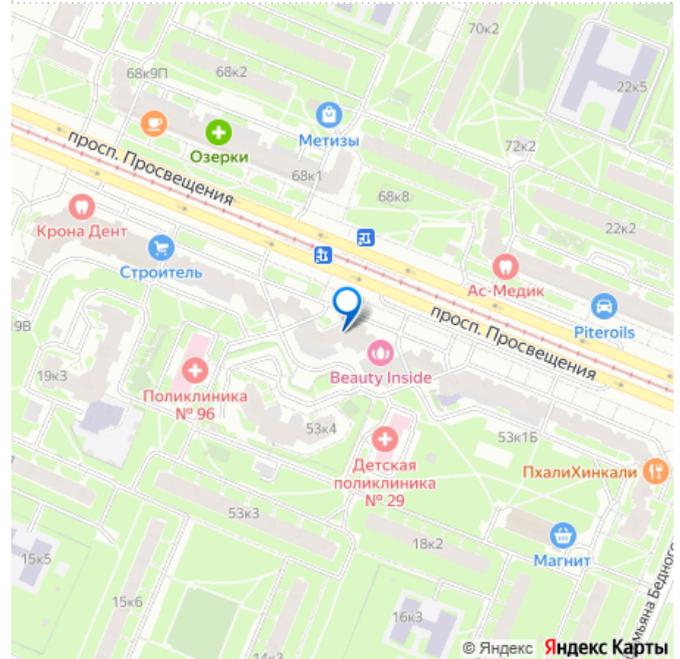
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличная евродвушка со стильным дизайнерским ремонтом.

Высококачественные отделочные материалы.

В комнате вставки из натуральных обоев, паркетная доска, в санузле и ванной итальянская плитка и керамогранит.

Полностью заменены все коммуникации.

Особенностью квартиры является большая кухня-гостиная 16 кв.м. с панорамным окнами, выходящими в тихий двор. Вся

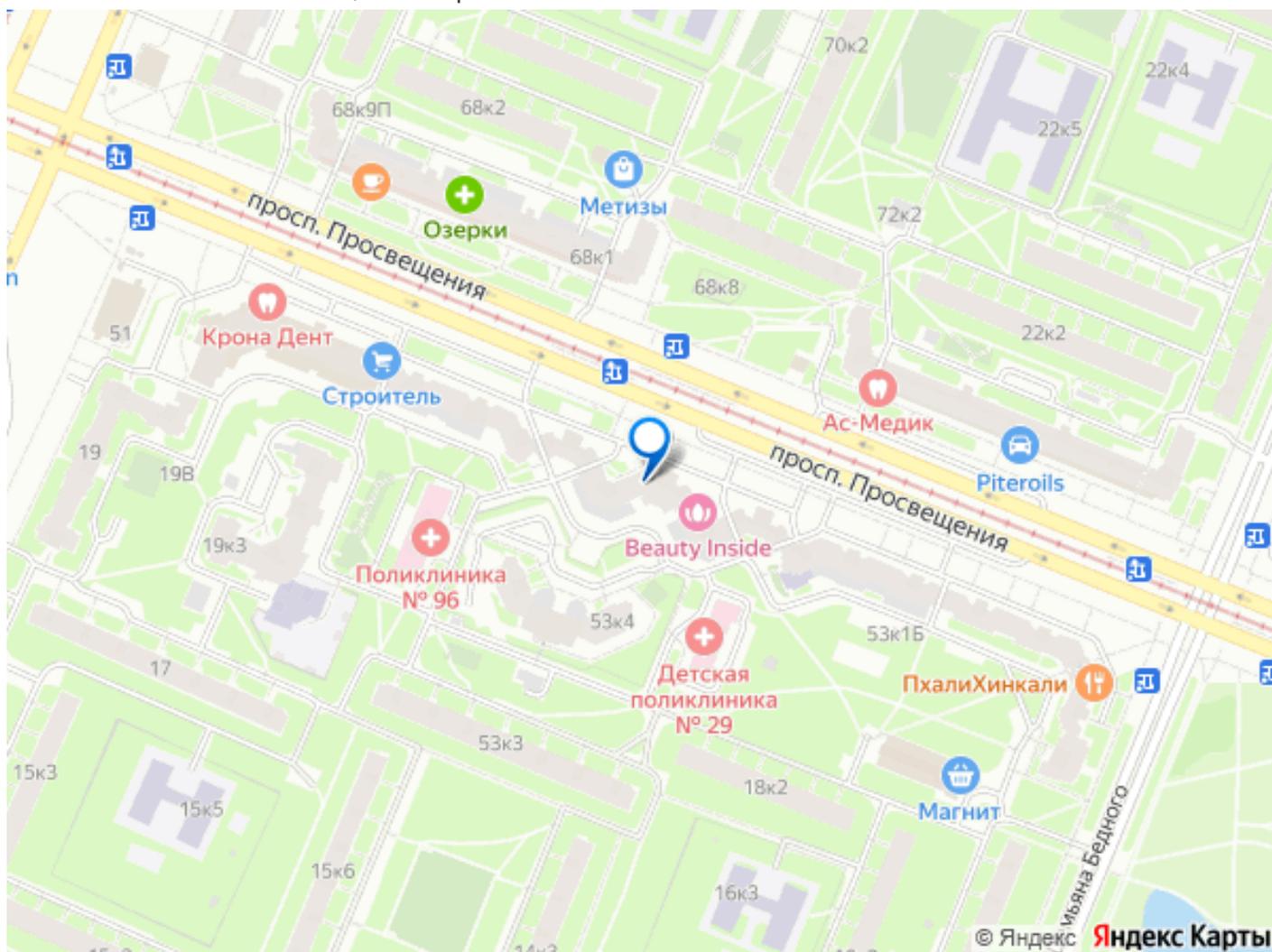
необходимая встроенная техника, теплые полы, кондиционер, в комнате большой встроенный шкаф, удобная кровать. В

гардеробной высокий шкаф для обуви, много полок и место для верхней одежды. Большой закрытый общий коридор со стеллажом для хранения вещей и местом для велосипедов.

Удобный выезд на КАД, неподалёку две станции метро Гражданский пр. и пр.

Просвещения. В пешей доступности разнообразные магазины, аптеки, детская и взрослая поликлиники, несколько детских садов и школ, сад Прометей, Муринский парк и парк Сосновка. Большая придомовая территория, нет проблем с парковочными

местами! Прямая продажа, один взрослый  
собственник более 5 лет, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России