

🕒 Создано: 04.04.2026 в 10:09

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:28

**Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 12к2**

**6 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 12к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

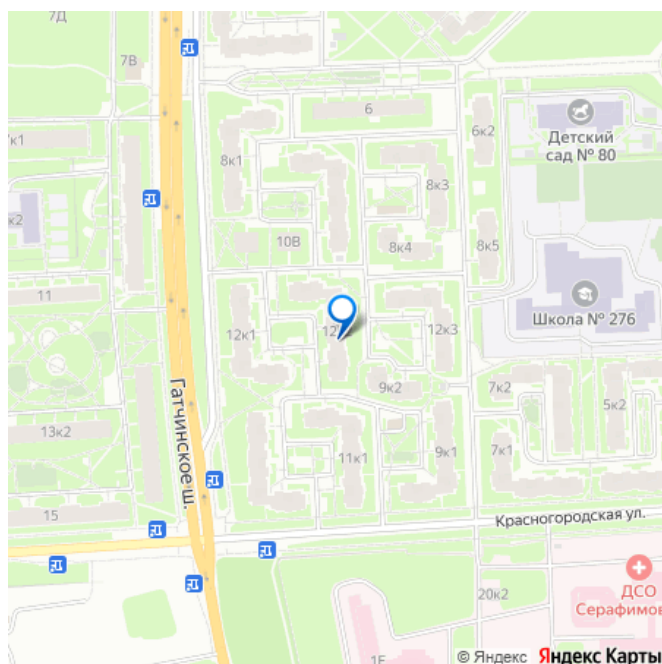
<https://spb.move.ru/objects/9293297904>

**Наталия Чиркова, Наталия Чиркова**

**79117415263,7981931**

**4062**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

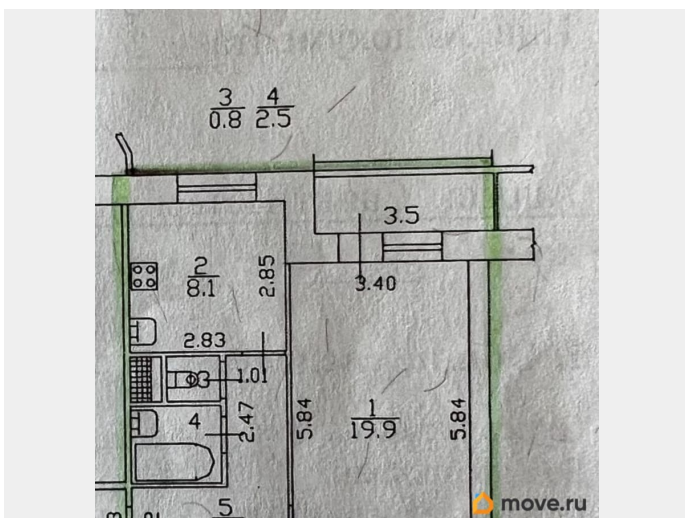
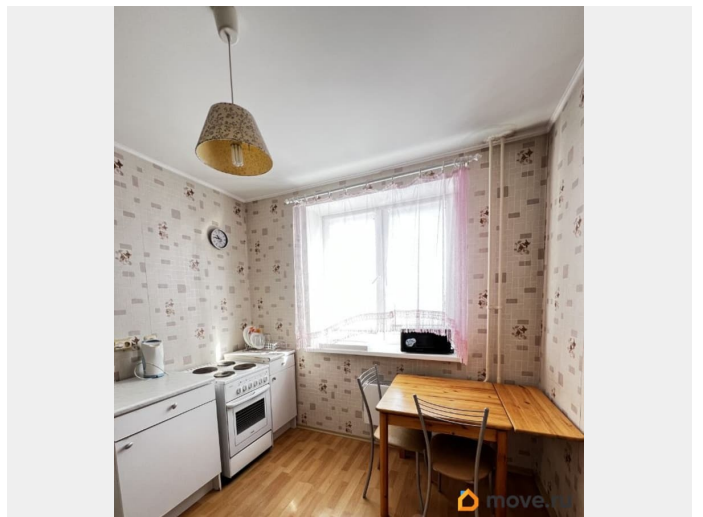
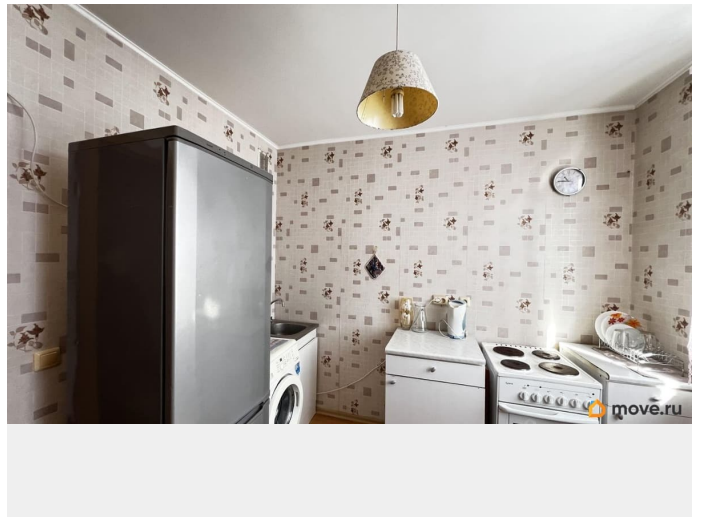
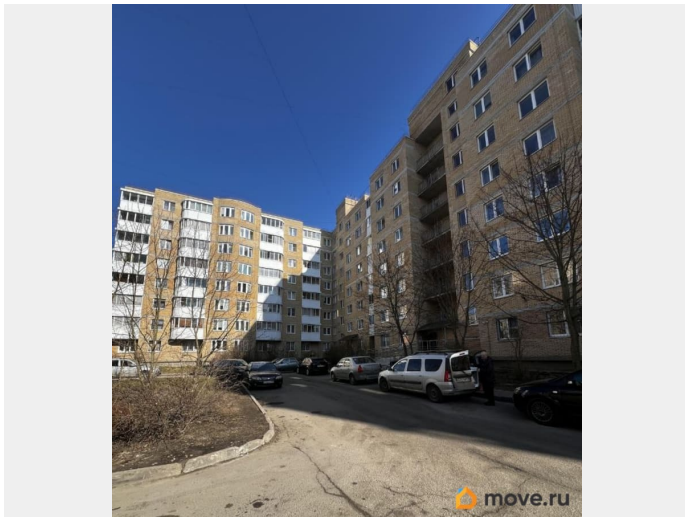
---

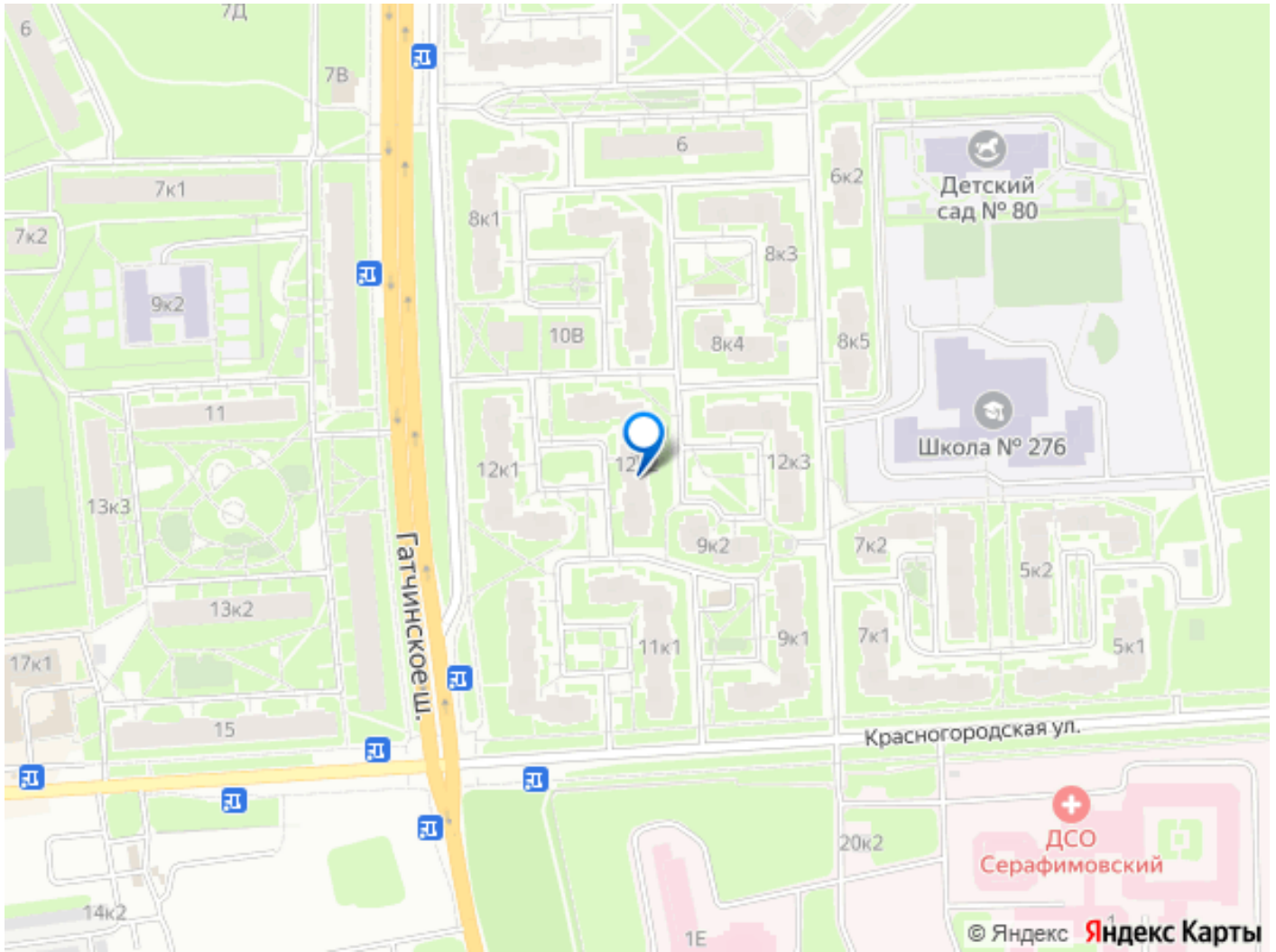
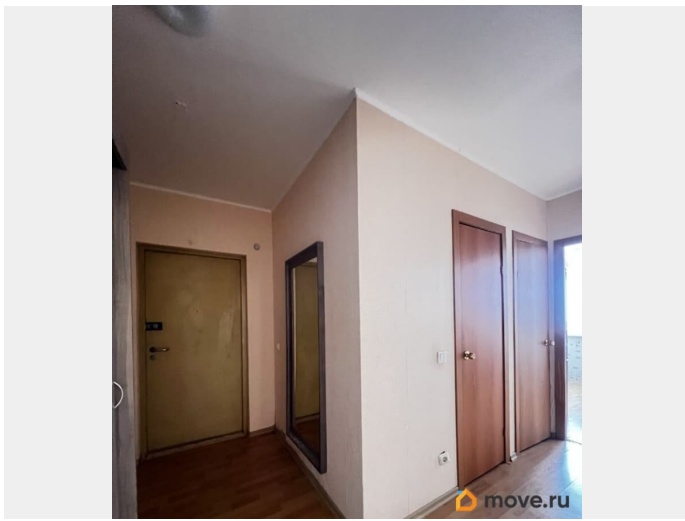
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 38,4 кв. м на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 2009 году. Квартира расположена в комфортном районе с развитой инфраструктурой, всего в 25 минутах на автомобиле от метро «Юго-Западная». Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь — 19,9 кв. м, а кухня — 8,1 кв. м, что позволяет удобно разместить все необходимое для комфортного проживания. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная комната и уютная кухня создают атмосферу, в которой приятно находиться. Санузел отдельный, в нем есть все необходимое для комфортного использования. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района включает школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для проживания семей с детьми. Документы к сделке готовы, возможна покупка в ипотеку.

Квартира находится в собственности более 5 лет, обременений нет, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России