

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к3**

**8 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

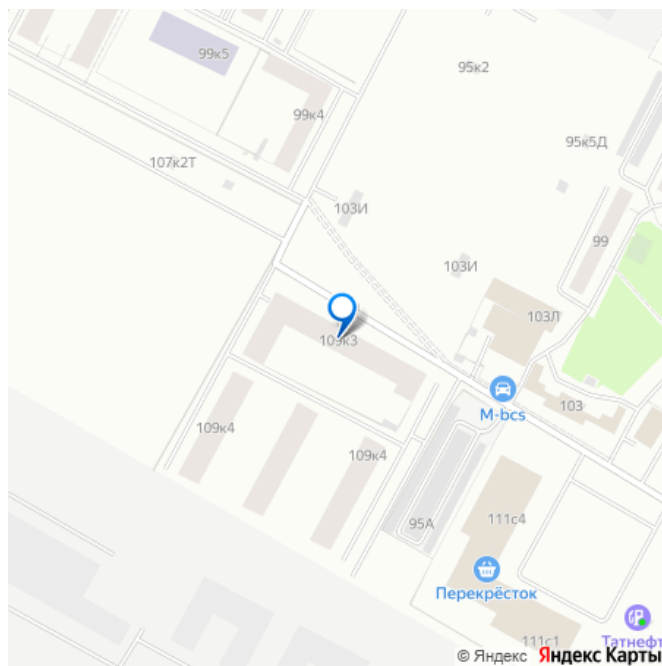
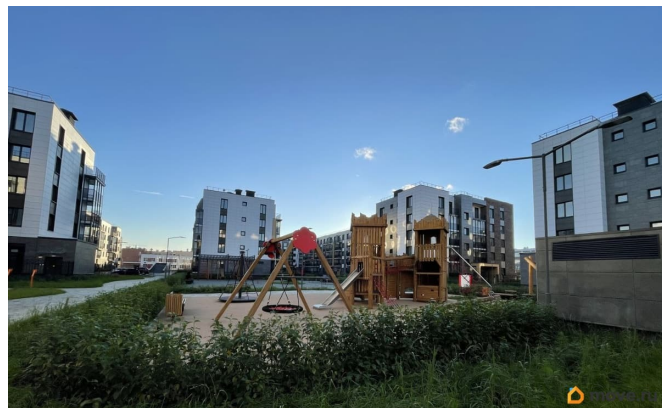
[Квартыры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

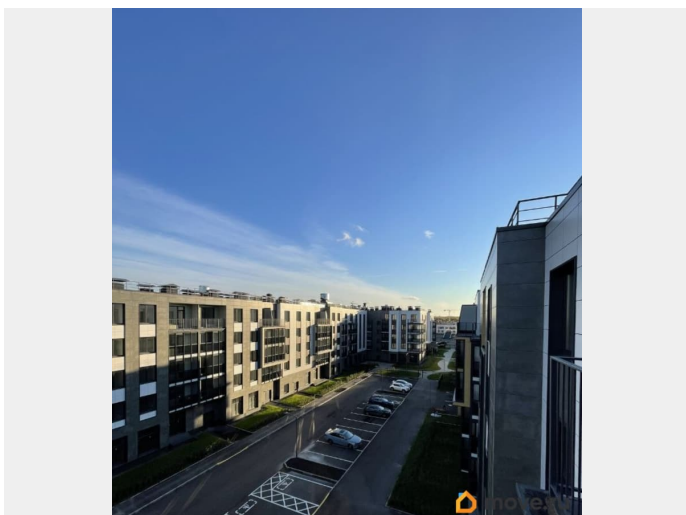
да

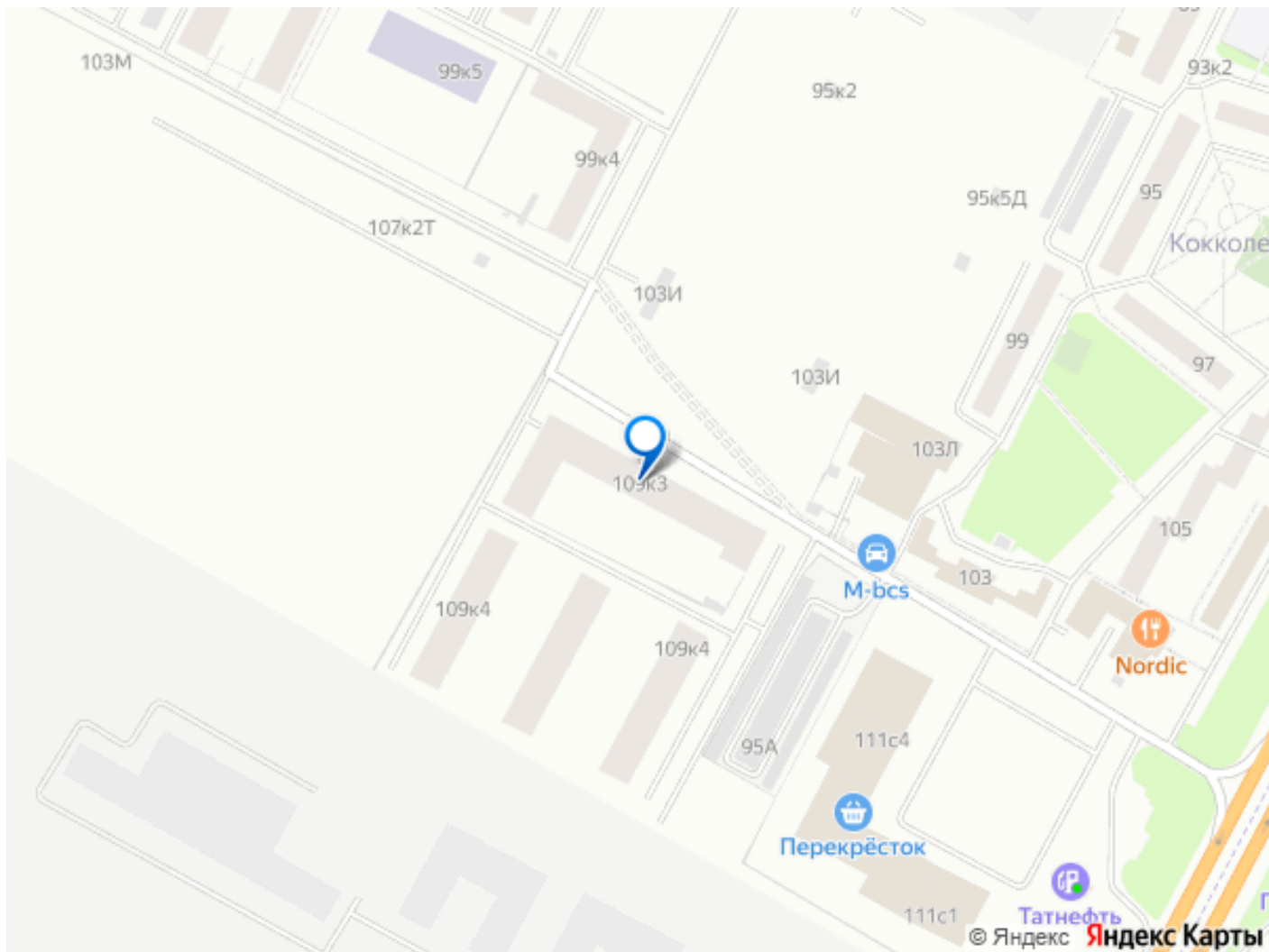
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.52 квадратных метров на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) по адресу: Санкт-Петербург, Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, 109 к3. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет 10,93 квадратных метров, кухня 17,08 квадратных метров, что создаёт отличные условия для приготовления и приёма пищи. Санузел совмещённый, выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка, а также парковочные места во дворе. Дом

оборудован консьержем, имеет закрытую территорию и кодовую дверь, обеспечивая дополнительную безопасность жителей. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: рядом с домом функционируют детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также супермаркеты Перекрёсток, аптеки Невис и заведения общественного питания такие как Шаверма 24 и кафе восточной кухни. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России