

🕒 Создано: 22.01.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:41

**8 800 040 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.55 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288255223>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79390315518**

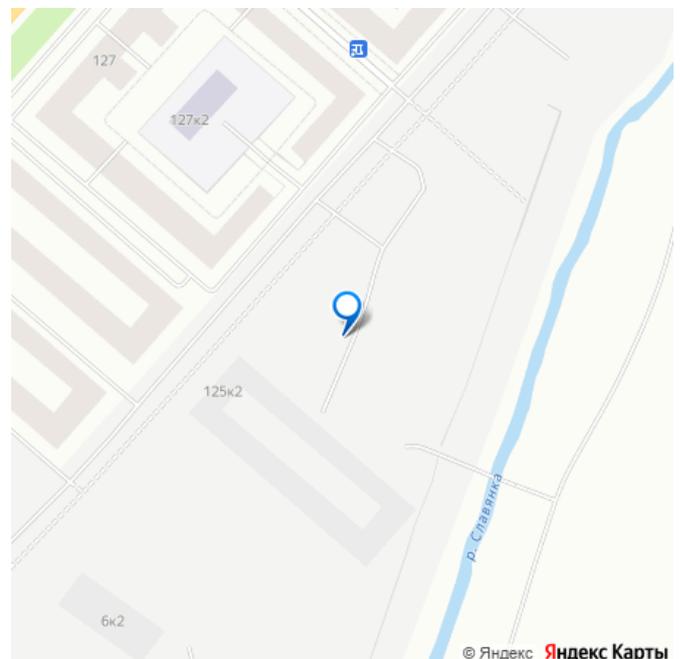
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 38.55м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 4
- Общая площадь 38.55м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12.07м<sup>2</sup>



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

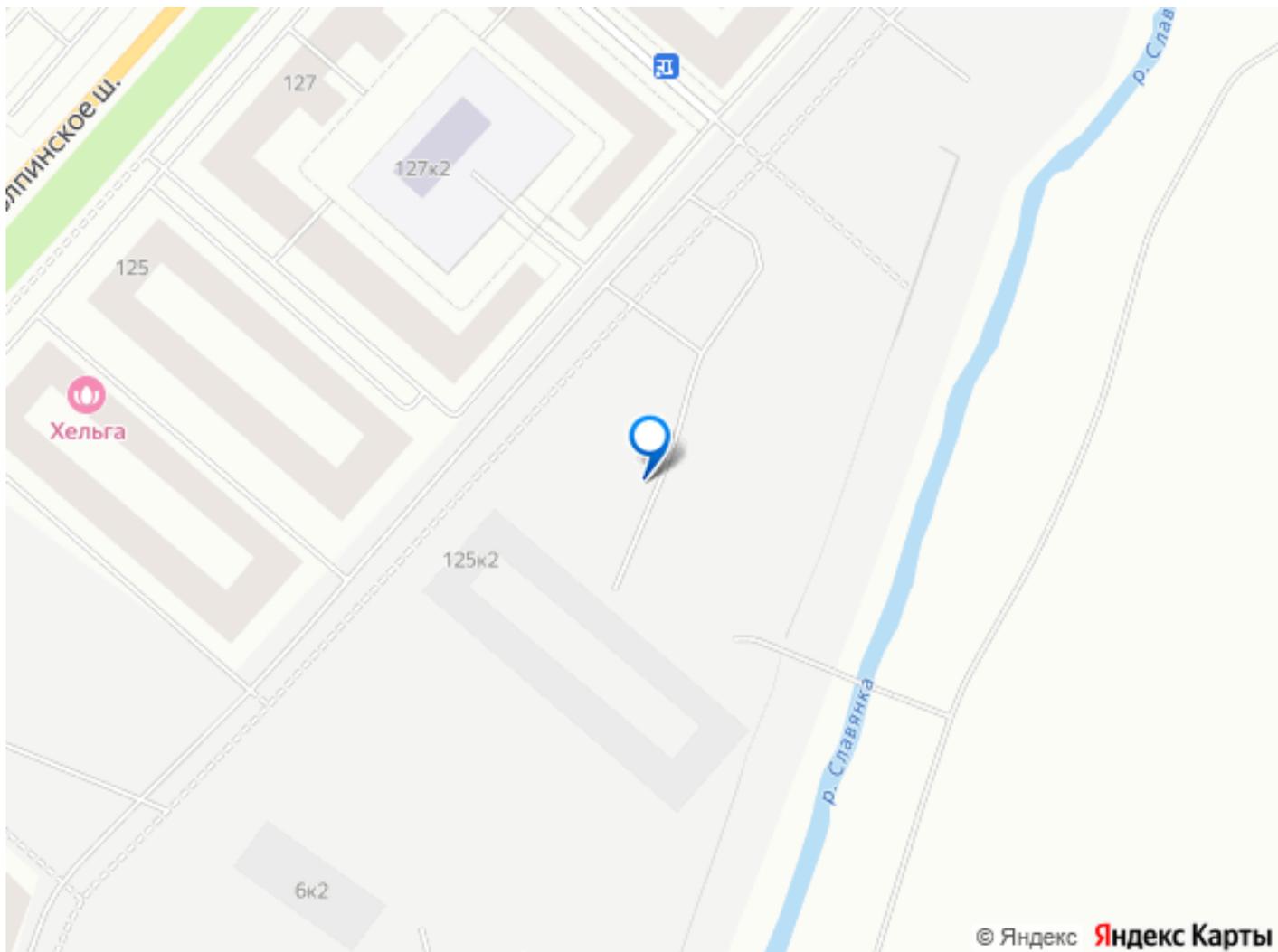
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.05 м?, вместительная прихожая 4.01 м?. Общая площадь квартиры - 38.55 м?, жилая 12.07 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей SetI с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetISport и SetIKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха



**2е-комнатная, 38.55м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 4
- Общая площадь 38.55м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 12.07м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России