

Создано: 01.10.2025 в 18:09

Обновлено: 20.01.2026 в 09:17

**22 500 000 ₽**

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

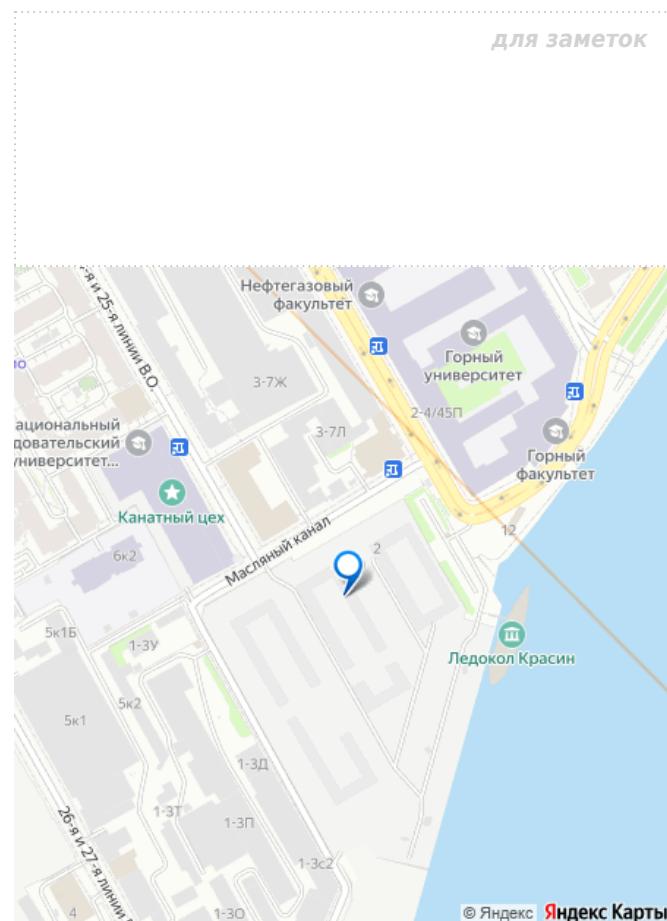
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

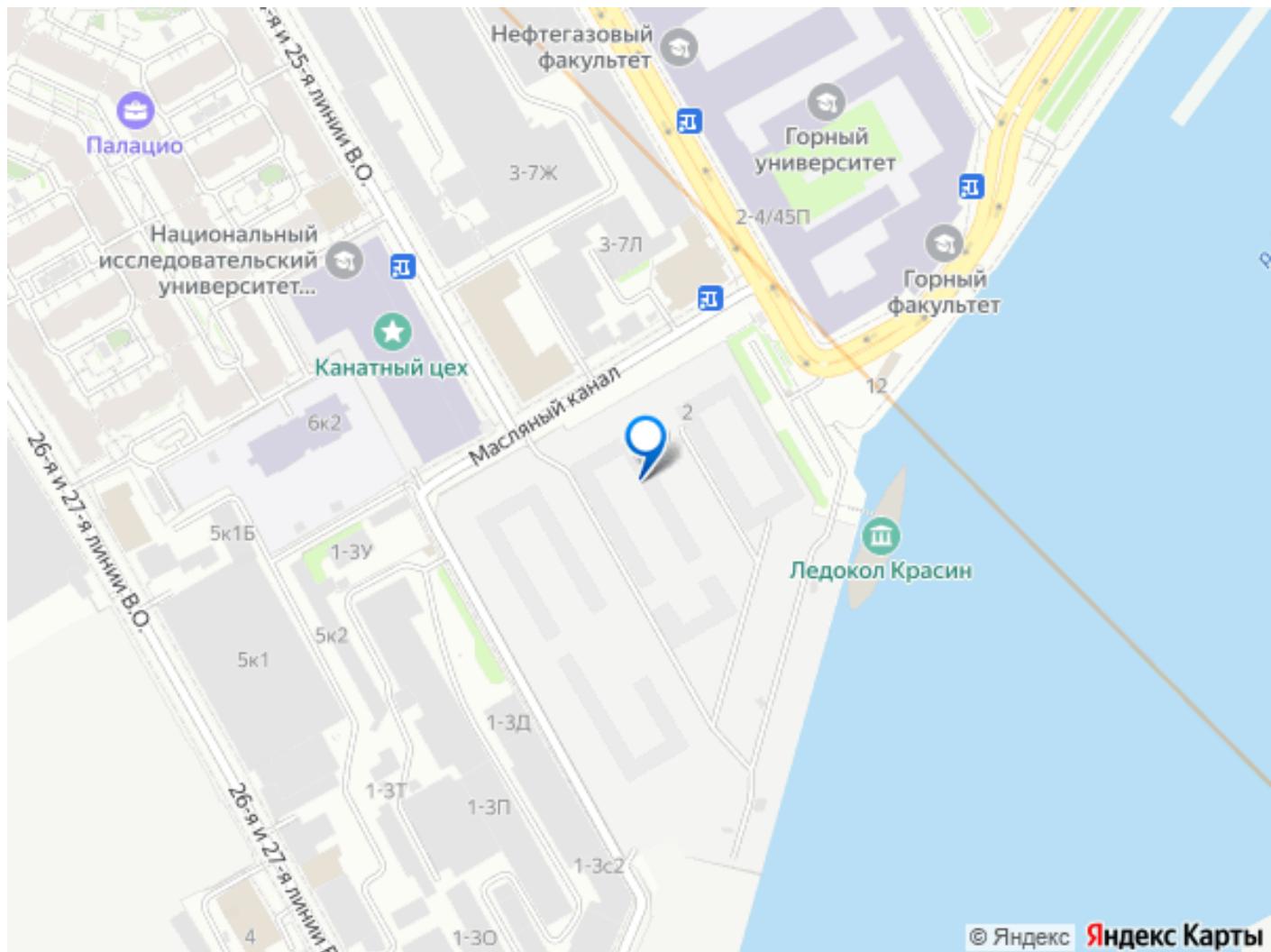
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объявления: 20020 - назовите его оператору. Лучшая цена на 2евро в Imperial Club. Отличная квартира для себя или для сдачи! Евродвушка 38.6 м<sup>2</sup> с остекленным балконом на высоком втором этаже. Окна выходят на променадную зону - линию, вымощенную тротуарной плиткой, с высаженными высокоствольными деревьями. С балкона открывается вид на Неву! В кварире все окна в пол. Кухня-гостиная 18.35м<sup>2</sup> и спальная 11.51 м<sup>2</sup> Квартира расположена в корпусе Б секция БII.1. Окна выходят в сторону корпуса В. 3 квартиры на этаже, высокий 2 этаж +5 850 от уровня земли. На первом этаже находится двухуровневая сити-вилла. Срок сдачи 3 кв 2026 г. Ключи до 31.03.2027 г Переуступка от физ. лица, один взрослый дольщик среднего возраста. Будет присутствовать на сделке. Не использовался мат.кап. Полная стоимость в договоре!!! Получено согласие от застройщика на продажу. 100% оплата или ипотека. Рассрочки нет. Звоните, организую показ и проведение сделки!



Move.ru - вся недвижимость России