

Создано: 26.12.2025 в 17:51

Обновлено: 14.01.2026 в 00:32

<https://spb.move.ru/objects/9287681973>

## Собственник

**79118215144**



Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

**5 359 000 ₽**

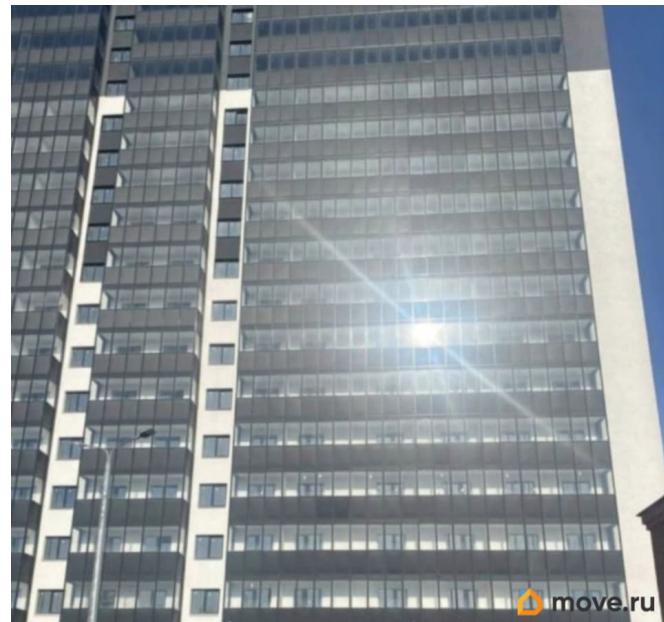
Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

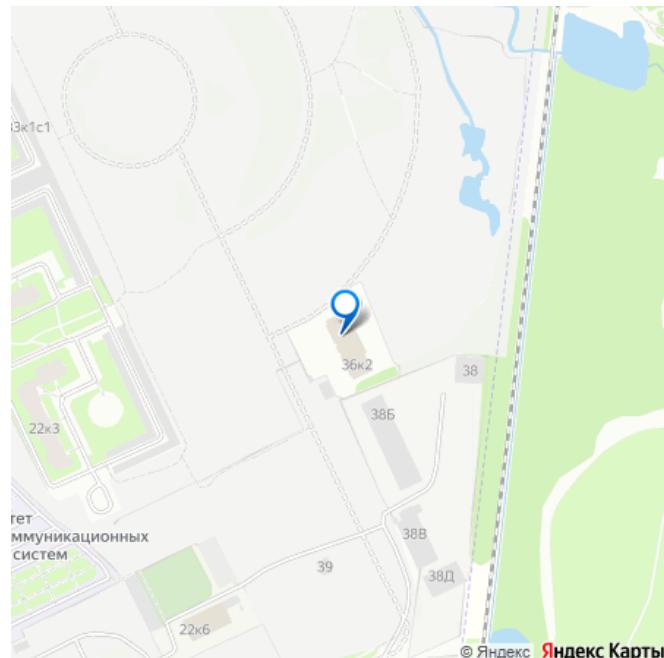
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

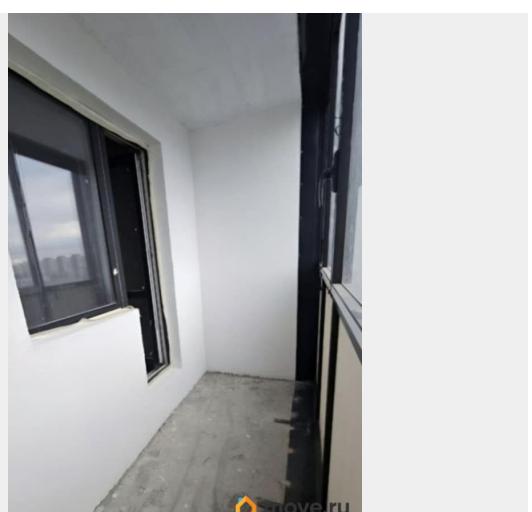
да

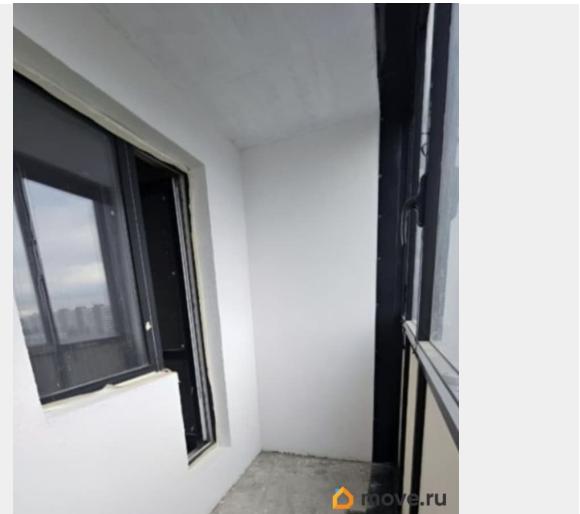
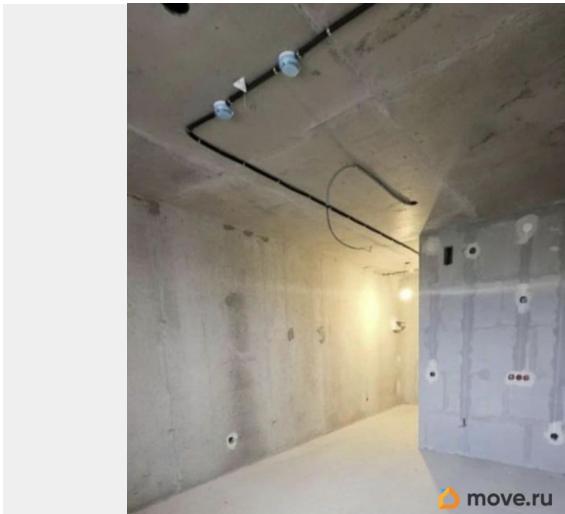
возможна ипотека, лифт, парковка

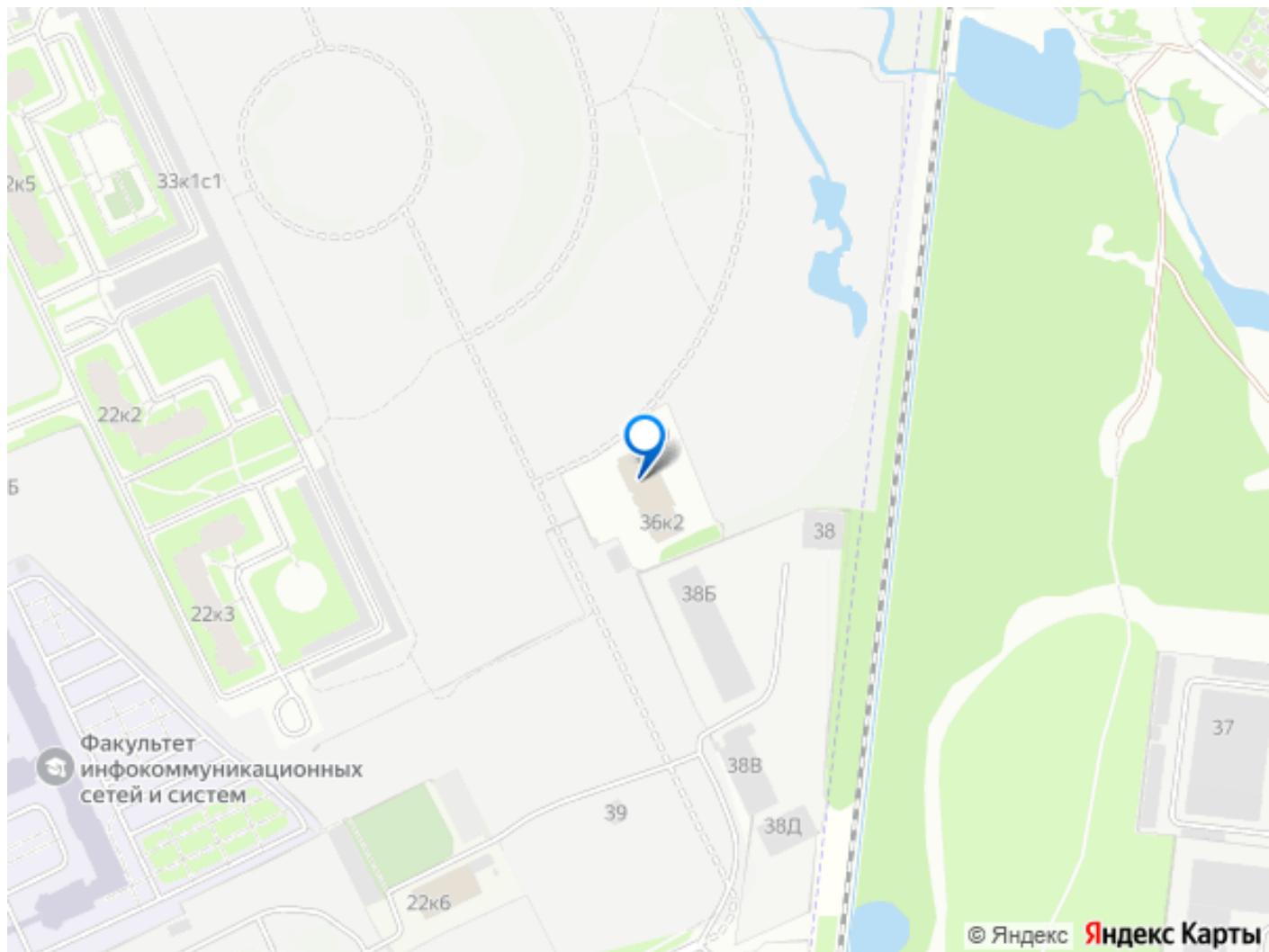
## Описание

Апартаменты в 15 минутах ходьбы от метро Дыбенко. В договоре указана полная стоимость объекта. Все необходимые документы подготовлены, обременений нет. Отдел заселения работает, вы можете прийти и задать все интересующие вас вопросы. Также направляю фото участка, обведённого красным цветом — на нём в дальнейшем планируется строительство школы. Соседи только с одной стороны. Дом сдан в черновой отделке: выполнена стяжка пола, разведена электрика. Большая лоджия — 7,08 м?. На текущий момент возможна продажа по договору переуступки.

Апартаменты были осмотрены на предмет качества выполненных работ: электрика, стяжка, окна, ровность стен — замечаний не выявлено.







Move.ru - вся недвижимость России