

Создано: 14.03.2025 в 21:01

Обновлено: 03.12.2025 в 16:07

Галина Галкина, Союз

79111707506



Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 42К1

9 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 42К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

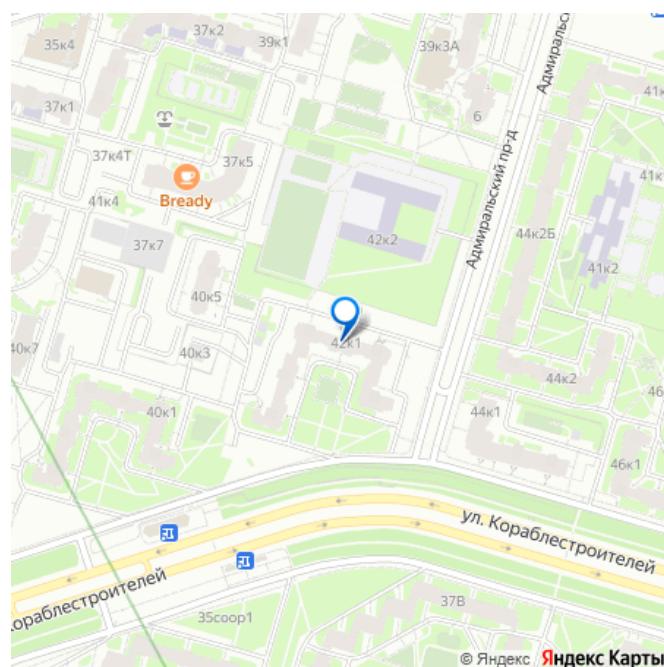
10 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся прекрасная однокомнатная квартира в Василеостровском районе.

Квартира, площадью 38 кв.м (кухня - 10 кв.м, комната - 20 кв.м) расположена на 10 этаже панельного дома улучшенной 137 серии. Год постройки - 1982. Из кухни и комнаты есть выход на просторную и светлую застекленную лоджию. Теплое остекление, новой лоджии всего полгода. В квартире сделан хороший ремонт. Стены выровнены, проводка заменена. Новые итальянские батареи, трубы заменены, проводка новая. Заменен пол, новые белоснежные межкомнатные двери. В качестве бонуса- из квартиры открывается прекрасный вид. Солнце до 12 часов в квартире летом не жарко. Удачное расположение, вокруг зелень. Идеальная парадная, управляющая компания расположена именно в этой парадной!!! Рядом с домом имеется развитая инфраструктура, включающая в себя супермаркеты, кафе, рестораны, магазины и развлекательные заведения. Магазины, школы, детские сады, спортивные клубы в шаговой доступности. Во дворе всегда есть

место для парковки. До метро Приморская - 15 минут неспешной ходьбы, можно подъехать от метро на автобусе (7 минут), до выезда на ЗСД - 3 минуты. Квартира просто идеальная, светлая и современная. Близость к образовательным учреждениям, университетам, колледжам будет интересна студентам. Квартира может привлечь молодых профессионалов, работающих в Санкт-Петербурге, которые ищут недорогое и удобное жилье по близости от центра города в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Встречная покупка, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

