

Создано: 01.05.2025 в 20:13

Обновлено: 06.12.2025 в 20:17

## Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

# 7 400 000 ₽

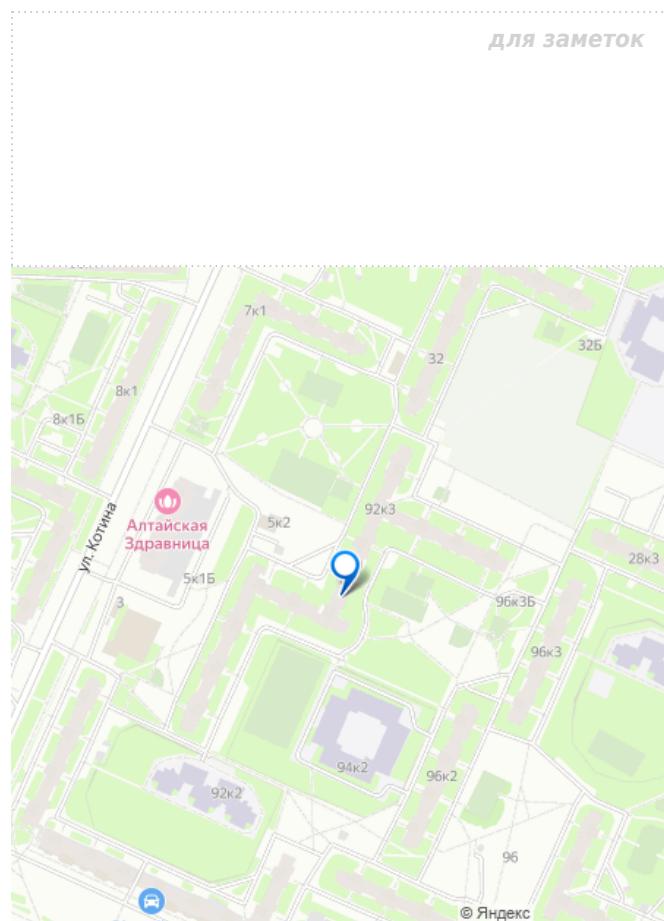
Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

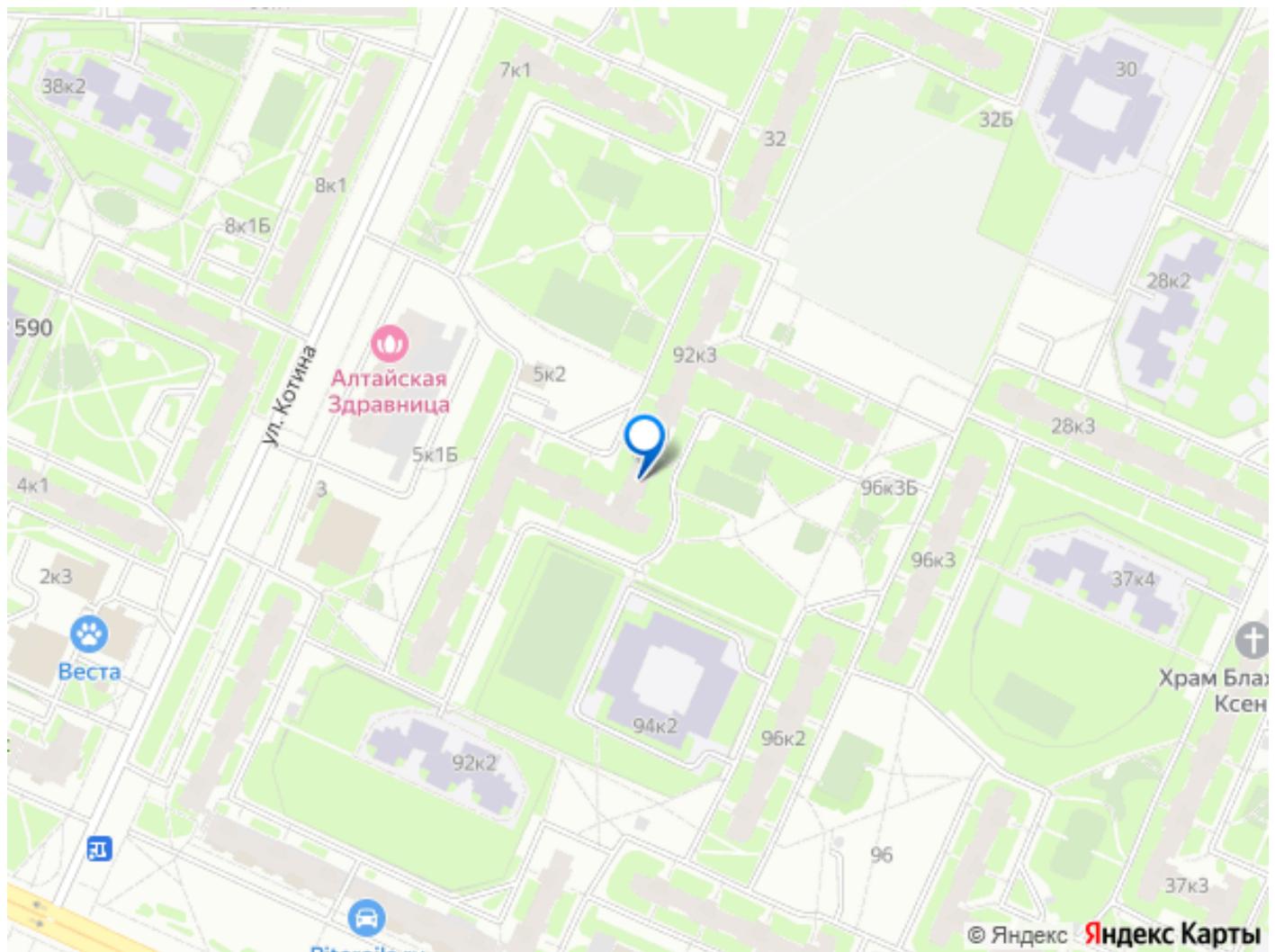
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в полностью обжитом районе. Про квартиру: - состояние - косметический ремонт - раздельные туалет и ванная комната - установлен дополнительный бойлер нагрева воды - большая лоджия Про район: - во дворе: 3 гимназии, 2 школы и 3 детских садика (не нужно переходить дорогу) - в шаговой доступности, еще несколько детских садиков и школ - в квартале 2 торговых комплекса со всем необходимым (тоже, в шаговой доступности) - в 700 метрах, в ближайшее время, откроется новая станция метро Про документы: - вся стоимость в договоре - никаких обременений - нет зарегистрированных лиц - одни взрослый собственник - всё готово для быстрого выхода на сделку Торг на просмотре.  
Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России