

Создано: 12.04.2025 в 15:16

Обновлено: 16.12.2025 в 12:41

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

16 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Вазаский переулок, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Вазаский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

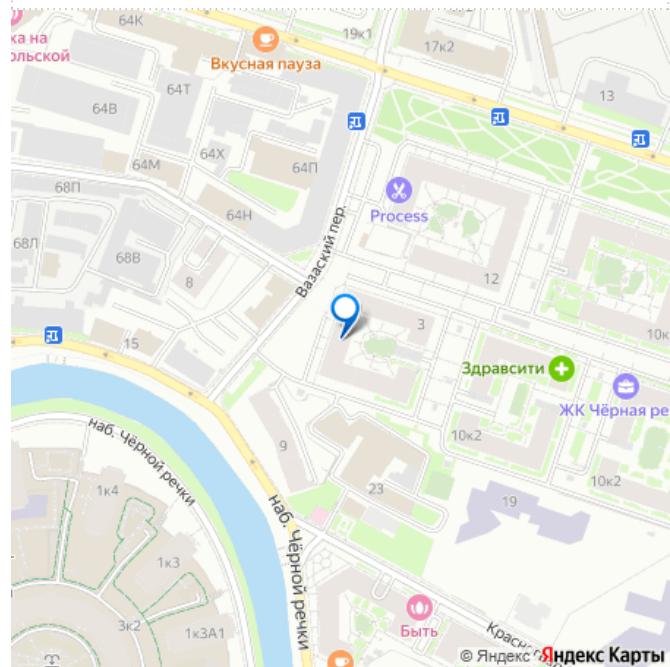
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

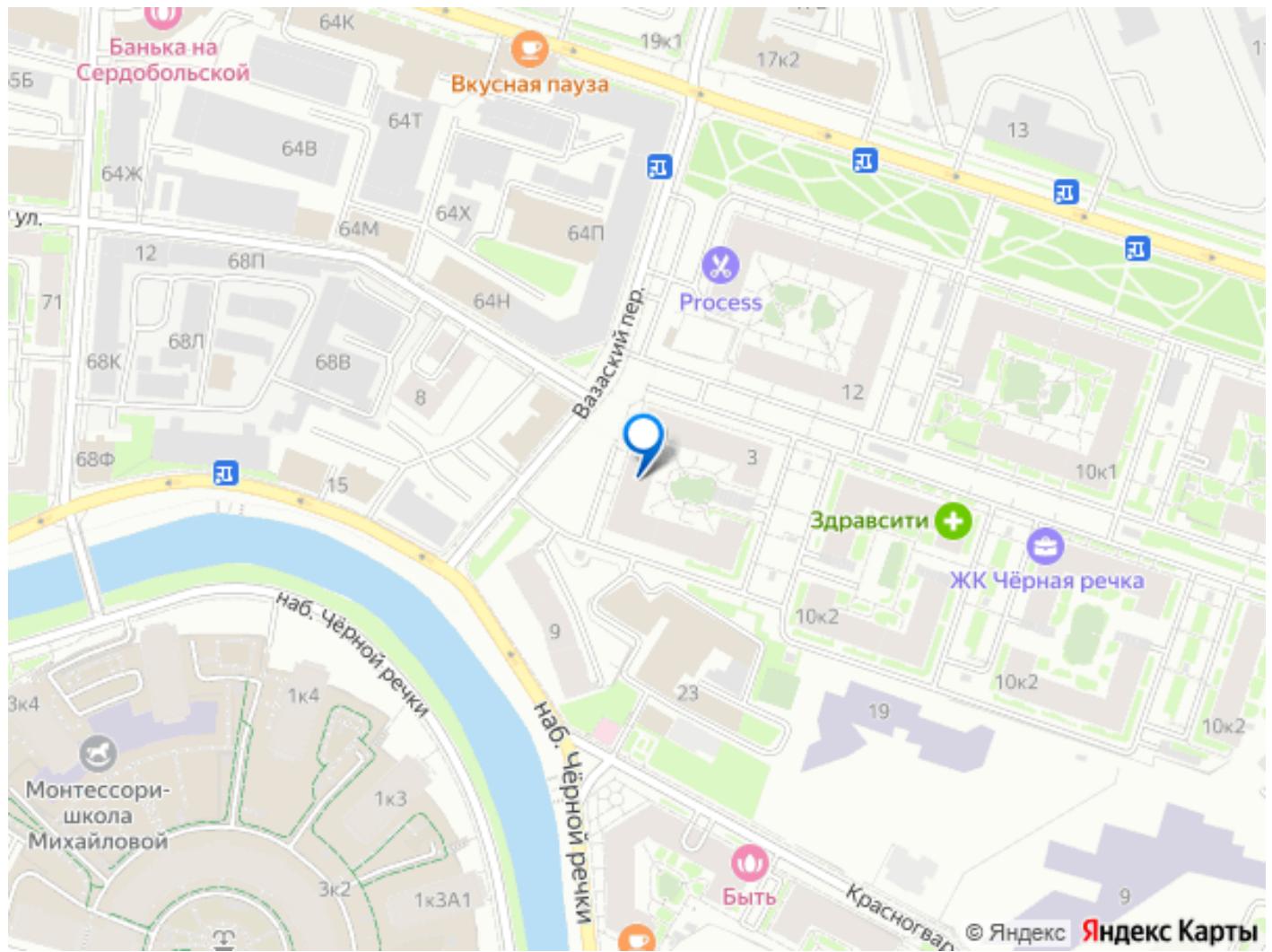
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию ВИДОВУЮ однокомнатную квартиру, расположенную в 5ом корпусе ЖК ЦДС Черная Речка. Свежий дизайнерский ремонт, из окон вид на Вазаский переулок. Вариант вида из окна есть в фото. Видно Лахта центр, Зенит Арену, вид поверх крыш! Сделана небольшая перепланировка, смешена межкомнатная перегородка, чтобы расширить кухню. В образовавшемся месте установлен диван, с которого можно смотреть телевизор на поворотном кронштейне. Часть прихожей выделена в отдельную рабочую зону, там можно комфортно расположиться с ноутбуком. Вся необходимая техника: кондиционер, посудомоечная машина, духовой шкаф/духовка, стиральная машина, холодильник. В санузле тропический душ, ненавязчивая подсветка зеркала, подсветка душевой зоны. Также оборудованное место для хранения вещей над стиральной

машиной и под ней. Спальня сделана небольшой, но при этом максимально функциональной - кровать с подъемным механизмом, место для сушилки для белья, для плечиков для одежды. Над изголовьем кровати - полка с беспроводной зарядкой и светильником для чтения перед сном. Что касается транспортной доступности: Метро Черная Речка 15 минут пешком, путь можно проложить через Строгановский парк. До Лесной чуть подальше. Остановки общественного транспорта в паре минут от парадной, без пробок до Лесной транспорт едет 5 минут. В этом корпусе есть Магнит, пункт выдачи Вайлдберрис, Озон вообще соседняя дверь с парадной, можно в любое время года не одеваться чтобы забрать свой заказ)) В соседнем корпусе пекарня с умопомрачительным капучино!!!) Вечером нет проблем с парковкой, если что есть еще участок Лисичанской улицы. Продажа от взрослого собственника, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России